



LAPORAN TAHUNAN

MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT

2023



ISI KANDUNGAN

Jabatan Khidmat Pengurusan.....	10
Jabatan Kewangan.....	39
Jabatan Perancang Pembangunan.....	50
Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta.....	68
Jabatan Kejuruteraan Dan Landskap.....	86
Jabatan Perlesenan.....	140
Jabatan Kesihatan Persekitaran.....	147
Jabatan Penguatkuasaan.....	164
Jabatan Pembangunan Masyarakat.....	174
Unit Perhubungan Awam Dan Korporat.....	182
Unit Audit Dalam.....	185
Unit Undang-Undang.....	188
Agensi Pusat Setempat / Unit One Stop Centre (OSC).....	191

PRAKATA

Assalamualaikum wbt, Salam Sejahtera, Salam Malaysia MADANI dan Salam Maju Johor.

Syukur Alhamdulillah ke hadrat Allah SWT kerana dengan izin-Nya, Laporan Tahunan Majlis Perbandaran Batu Pahat 2023 ini berjaya diterbitkan.

Ucapan syabas dan tahniah saya ucapkan kepada sidang redaksi yang berjaya menerbitkan buku laporan ini.

Pelbagai dugaan dan cabaran yang dihadapi oleh MPBP pada awal-awal tahun 2023 dengan bencana banjir pada bulan Januari hingga April yang melibatkan sebahagian kawasan MPBP. Walaubagaimanapun pada masa yang sama pelbagai program, aktiviti dan pencapaian telah direkodkan dalam Laporan Tahunan 2023.

Selain program Johor Bersih, operasi menyelamatkan bencana banjir & pasca banjir. MPBP telah melaksanakan pelbagai program serta aktiviti ke arah Agenda Matlamat Pembangunan Mampan. (SDG) 2030 dengan melancarkan Pelancaran 'Batu Pahat Blue Print Smart City', Rancangan Kawasan Khas Pesisiran Sungai Batu Pahat, Pelancaran Pelan Induk Landskap MPBP 2023-2033 MPBP juga telah menerima beberapa anugerah antaranya :-

1. MPBP (mewakili daerah Batu Pahat) telah mendapat Naib Johan Kategori Pakaian Terbaik Hari Kebangsaan Peringkat Negeri Johor di Kluang.
2. Tempat Ke-3, Kategori Pihak Berkuasa Tempatan oleh Pusat Tanah Negara. Jabatan Penilaian Dan Perkhidmatan Harta Negeri Johor.
3. Anugerah Penarafan Bandar Pintar Tahap 1 (Smart City Early Adopter) Peringkat Kebangsaan.
4. Anugerah Bandar Mampan Negeri Johor 2023 oleh PLANMalaysia Johor.
5. Anugerah Emerald Award di MyPlace Award 2023

Bagi merialisasikan Tahun Melawat Johor 2026 berjalan lancar, beberapa program pelancongan telah diadakan pada tahun 2023 iaitu 4 Siri Program Berbasikal Jelajah Batu Pahat 2023 (Siri 1.0 sejauh 18 kilometer, Siri 2.0 sejauh 45 kilometer, Siri 3.0 sejauh 70 kilometer dan Siri 4.0 sejauh 120 kilometer)

Akhir kata, saya ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan kepada semua Ahli-ahli Majlis dan wargakerja MPBP atas perbagai usaha mereka sepanjang tahun 2023 dan saya yakin dengan momentum yang ada ini jika ditambah baik akan menjadikan Batu Pahat Maju dan Sejahtera.

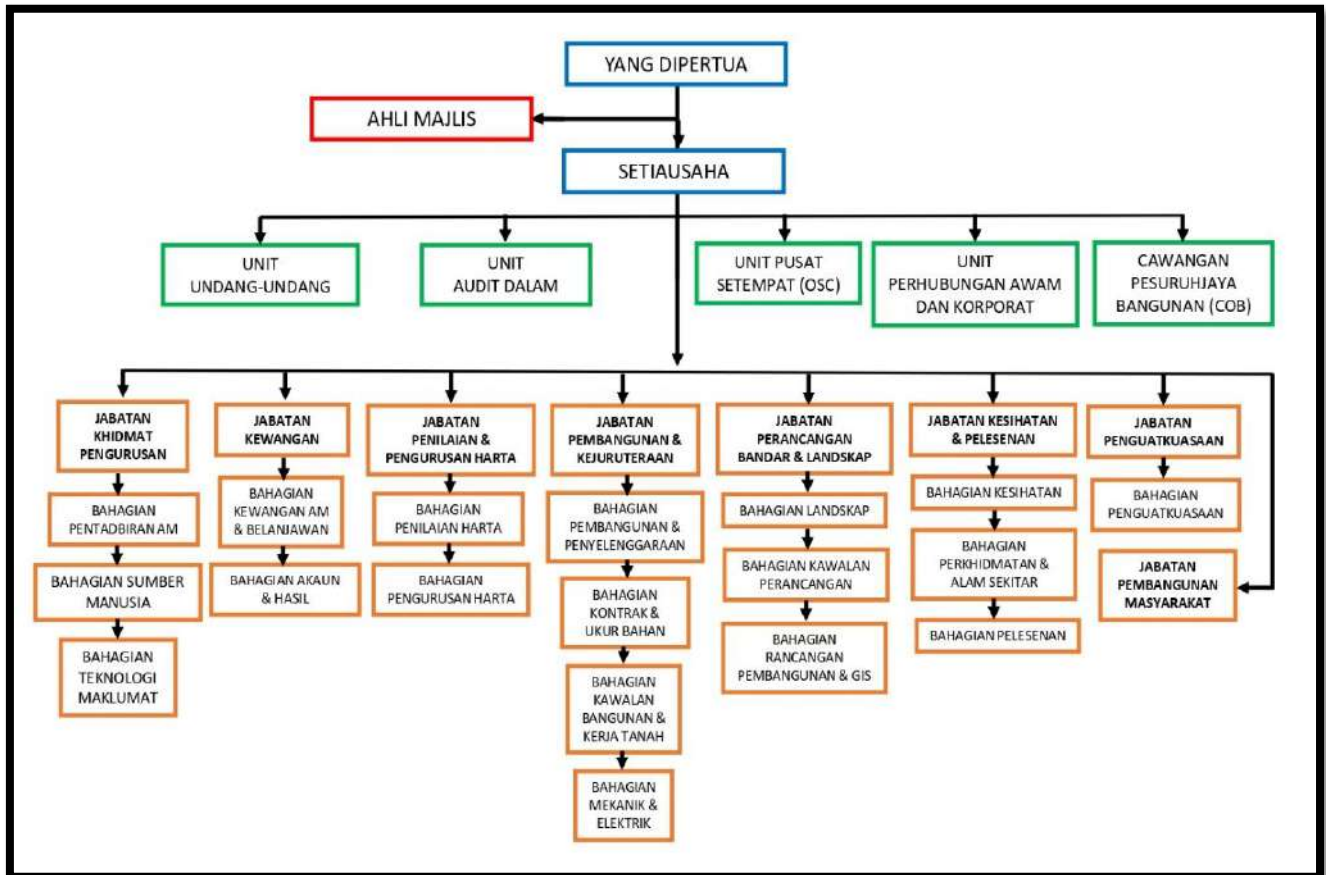
Sekian, terima kasih.

CARTA ORGANISASI

LAPORAN TAHUNAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT TAHUN 2023

Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP) terdiri daripada lapan (8) Jabatan, empat (4) Unit, lapan belas (18) Bahagian dan satu (1) Cawangan.

CARTA ORGANISASI MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT



JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

Jabatan ini terdiri daripada tiga bahagian iaitu Bahagian Pentadbiran Am, Bahagian Sumber Manusia dan Bahagian Teknologi Maklumat (IT).

FUNGSI JABATAN

Menyediakan dan memastikan pengurusan pentadbiran am dan perkhidmatan personal MPBP dapat diuruskan secara efisien dan sistematik mengikut peraturan-peraturan / pekeliling yang ditetapkan bagi memberi kepuasan pelanggan dalaman / luaran dengan sistem penyampaian yang cekap dan berkualiti.

BAHAGIAN PENTADBIRAN AM

MAJLIS AMANAT DAN PERHIMPUNAN BULANAN TAHUN 2023

BIL	TAJUK	TARIKH
1.	MAJLIS AMANAT YANG DIPERTUA MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT TAHUN 2023	15 JANUARI 2023
2	PERHIMPUNAN BULANAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT BULAN FEBRUARI 2023	7 FEBRUARI 2023
3	MAJLIS KHATAM AL-QURAN, BICARA RAMADAN & MAJLIS BERBUKA PUASA MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	5 APRIL 2023
4	MAJLIS PERHIMPUNAN BULANAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT BULAN MEI 2023	14 MEI 2023
5.	PERHIMPUNAN BULANAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT (MPBP) BAGI BULAN JULAI TAHUN 2023	9 JULAI 2023
6.	MAJLIS PERHIMPUNAN BULAN OGOS 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	13 OGOS 2023
7.	PERHIMPUNAN BULANAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT (MPBP) BAGI BULAN OKTOBER TAHUN 2023	8 OKTOBER 2023
8.	PERHIMPUNAN BULANAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT (MPBP) BAGI BULAN SEPT TAHUN 2023	17 SEPTEMBER 2023
9	PERHIMPUNAN BULAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT BULAN DISEMBER 2023	3 DISEMBER 2023

MESYUARAT BERSAMA JABATAN (MBJ) TAHUN 2023

BIL	TAJUK	TARIKH
1.	MESYUARAT BERSAMA JABATAN MBJ TAHUN 2023 BIL 1	14.02.2023
2.	MESYUARAT BERSAMA JABATAN MBJ TAHUN 2023 BIL. 2	06.06.2023
3.	MESYUARAT BERSAMA JABATAN MBJ TAHUN 2023 BIL.3	17.09.2023

AKTIVITI SISTEM PENGURUSAN KUALITI 2023

BIL	TAJUK	TARIKH
1.	MESYUARAT KAJIAN SEMULA PENGURUSAN (MKSP) TAHUN BIL1/2022	25 FEBRUARI 2023
2.	KURSUS MESYUARAT KAJIAN PENGURUSAN RISIKO (MKSP) DAN PENGURUSAN RISIKO	11 – 13 DISEMBER 2023
3.	BENGKEL PERKONGSIAN OBJEKTIF KUALITI JABATAN /UNIT DAN FUNGSI MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT BAGI TAHUN 2023	19 FEBRUARI 2023
4.	AUDIT PEMATUHAN MS ISO 9001:2015 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT TAHUN 2023	10 APRIL 2023

MESYUARAT JAWATANKUASA TETAP DAN MESYUARAT PENUH MPBP BAGI TAHUN 2023

BULAN	TARIKH MESYUARAT JAWATANKUASA TETAP	TARIKH MESYUARAT PENUH
JANUARI	16.01.2023 (ISNIN)	29.01.2023 (AHAD)
FEBRUARI	13.02.2023 (ISNIN)	27.02.2023 (ISNIN)
MAC	13.03.2023 (ISNIN)	28.03.2023 (SELASA)
APRIL	12.04.2023 (RABU)	30.04.2023 (AHAD)
MEI	16.05.2023 (SELASA)	29.05.2023 (ISNIN)
JUN	15.06.2023 (KHAMIS)	27.06.2023 (SELASA)
JULAI	12.07.2023 (RABU)	26.07.2023 (RABU)
OGOS	14.08.2023 (ISNIN)	28.08.2023 (ISNIN)
SEPTEMBER	13.09.2023 (RABU)	27.09.2023 (RABU)
OKTOBER	18.10.2023 (RABU)	30.10.2023 (ISNIN)
NOVEMBER	13.11.2023 (ISNIN)	28.11.2023 (SELASA)
DISEMBER	13.12.2023 (RABU)	27.12.2023 (RABU)

Tajuk : Majlis Amanat Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat Tahun 2023

Tarikh : 15 Januari 2023

Keterangan :

- Program dimulakan dengan sesi Ucapan dan Amanat bagi tahun 2023 oleh YBhg. Ezahar Bin Abu Sairin, Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat yang telah memberi amanat bagi tahun 2023 dan program-program yang dirancang oleh jabatan-jabatan di MPBP.
- Tuan YDP juga sempat mengucapkan tahniah di atas pencapaian yang telah dikecapi oleh MPBP sepanjang pada tahun 2022.
- Program diteruskan dengan penyampaian anugerah pekerja contoh bulanan sepanjang tahun 2022 dan majlis penyampaian hadiah pertandingan mencipta logo dan selogan KIK.
- Majlis turut dihadiri oleh Encik Abdul Karim bin Haji Bakar, Tuan Setiausaha MPBP serta warga kerja MPBP.

Gambar:



Tajuk : Perhimpunan Bulanan Majlis Perbandaran Batu Pahat Bulan Februari 2023

Tarikh : 7 Februari 2023

Keterangan :

- Perhimpunan Bulanan Februari 2023, yang diurusetikan bersama oleh Unit Pusat Setempat (OSC) dan Unit Perolehan dan Kontrak dimulakan dengan langkah berjalan kaki sambil membuat aktiviti plogging bermula dari Menara MPBP ke Jalan Shahbandar.
- Majlis perhimpunan pada kali ini diserikan dengan penampilan pertama pasukan koir MPBP yang terdiri daripada gabungan wajah baharu dan berpengalaman.
- Dikesempatan itu, Majlis Pelancaran Johor Bersih 2.0 Peringkat Majlis Perbandaran Batu Pahat telah disempurnakan oleh YBhg. Encik Ezahar bin Abu Sairin, Yang DiPertua MPBP sebagai kesinambungan daripada Program Johor Bersih 100 Hari. Program Johor Bersih 2.0 akan diteruskan pada tahun ini yang meliputi kawasan dalam pentadbiran PBT, kawasan kampung dan luar bandar, kawasan sungai dan persisiran pantai.

Gambar:



Tajuk : Majlis Khatam Al-Quran, Bicara Ramadan & Majlis Berbuka Puasa Majlis Perbandaran Batu Pahat

Tarikh : 5 April 2023

Keterangan :

- Majlis Perbandaran Batu Pahat telah mengadakan perhimpunan bulanan yang diurusetikan oleh Jabatan Kewangan MPBP. Program dimulakan dengan Sumbangan Bubur Lambuk oleh Anulae Cawangan Johor Barat dan Kelab Bunga Tanjung MPBP, Southern Volunteers MPBP dan Puspanita MPBP kepada orang ramai di Jalan Omar.
- Seterusnya di adakan Majlis Khatam Al- Quran, Majlis Sumbangan Banjir Yayasan Makmur Batu Pahat kepada warga MPBP yang terlibat dengan banjir baru-baru ini dan Program Bicara Ramadan oleh Ustaz Zuhairy bin Zolkiple Penceramah Bebas bertauliah serta majlis berbuka puasa.
- Majlis tersebut juga telah di sempurnakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat YBhg. Encik Ezahar bin Abu Sairin. Turut hadir sama Ahli-ahli Majlis, Setiausaha dan wargakerja MPBP.

Gambar:



Tajuk : Majlis Perhimpunan Bulanan Majlis Perbandaran Batu Pahat Bulan Mei 2023

Tarikh : 13 Mei 2023

Keterangan :

- Majlis perhimpunan yang diurusetiaikan oleh Jabatan Kejuruteraan dan Landskap bermula dengan Ucapan Aluan oleh Encik Mohd Ridzuan bin A. Rahim, Ketua Jabatan Kejuruteraan dan Landskap MPBP dan diteruskan dengan penyampaian amanat serta ucapan oleh Yang DiPertua Majlis Perbandaran Batu Pahat, YBhg Encik Ezahar bin Abu Sairin.
- Program diteruskan dengan penyampaian anugerah pekerja contoh bulanan bagi bulan february, mac dan april tahun 2023, penyerahan surat kenaikan pangkat, penyerahan surat lantikan pegawai baru, dan majlis penyerahan kunci bilik pemandu, bilik serbaguna dan bilik 'Mama Friendly'.
- Bersempena dengan bulan syawal yang mulia ini, program diakhiri dengan Majlis Marhaban yang dipimpin oleh Encik Aripin bin Jelani dan dimeriahkan lagi dengan jamuan hari raya yang berkonsepkan 'Potluck' dari semua Jabatan dan Unit.

Gambar:



Tajuk : Majlis Perhimpunan Bulanan Majlis Perbandaran Batu Pahat Bulan Ogos 2023

Tarikh : 13 Ogos 2023

Keterangan :

- Majlis Perhimpunan bulanan Ogos tahun 2023 Majlis Perbandaran Batu Pahat telah diadakan di Padang Hoki Jalan Pejabat, Batu Pahat.
- Perhimpunan ini telah dirasmikan oleh Encik Ezahar bin Abu Sairin Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat. Turut hadir sama Tuan Haji Abdul Karim bin Haji Bakar Setiausaha MPBP, Ketua-ketua jabatan, Southern Voluntees Batu Pahat dan warga kerja MPBP.
- Program telah diurusetiaikan oleh Jabatan Perancangan Pembangunan dengan tema 'Semangat Keluarga MPBP' melibatkan acara sukan diantara kakitangan MPBP.

Gambar:



Tajuk : Majlis Perhimpunan Bulanan Majlis Perbandaran Batu Pahat Bulan Ogos 2023

Tarikh : 9 Julai 2023

Keterangan :

- Majlis Perhimpunan Bulanan bagi Bulan Julai 2023 ini diurusetiaikan oleh Jabatan Pelesenan MPBP. Ia bermula dengan Ucapan Aluan oleh Puan Rosnaleza binti Tugiman, Ketua Jabatan Pelesenan MPBP dan diteruskan dengan ucapan oleh Encik Ezahar bin Abu Sairin, Yang Dipertua MPBP.
- Seterusnya, Majlis diteruskan dengan penyampaian Anugerah Pekerja Contoh Bulanan bagi bulan Jun 2023 serta penyerahan surat kenaikan pangkat, penyerahan surat lantikan pegawai baru, Pelancaran Sistem i-Hall, Penyampaian Bahan Kempen Anti Rasuah dan taklimat ringkas daripada Tuan Ayub bin Majid, Ketua Balai, Balai Bomba dan Penyelamat Batu Pahat.
- Bersempena dengan bulan Kesedaran Keselamatan Kebakaran ini juga, majlis diakhiri dengan demonstrasi menggunakan alat pemadam api oleh Tuan Yang Dipertua MPBP dan wakil setiap Jabatan MPBP.

Gambar:



Tajuk : Perhimpunan Bulanan Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP) Bagi Bulan Sept Tahun 2023

Tarikh : 13 Sepetember 2023

Keterangan :

- Majlis perhimpunan bulanan bagi bulan September 2023 ini diurusetikan oleh Jabatan Kesihatan Persekitaran MPBP. Ia bermula dengan Ucapan Aluan oleh Encik Jani bin Supian, Ketua Jabatan Kesihatan Persekitaran MPBP dan diteruskan dengan ucapan oleh Encik Ezahar bin Abu Sairin, Yang Dipertua MPBP.
- Pelbagai aktiviti telah diadakan antaranya Anugerah Pekerja Contoh Bulanan, Memperkenalkan Anggota Lantikan Baru, Latihan Pengungsian Bangunan, Pertandingan Tandas Bersih Menawan Wangi (BMW), Pertandingan Menghias Pejabat Sempena Hari Malaysia bertema Semarak Patriotik dan juga pelancaran Program Cabaran menurunkan Berat Badan Kempen Gaya Hidup Sihat dalam tempoh 90 hari bermula 1 Oktober 2023 hingga 29 Disember 2023.
- Dalam ucapannya, beliau juga berkongsi berkenaan program sepanjang bulan Ogos dan September 2023 serta pencapaian Kontinjen MPBP dengan penganugerahan Tempat Kedua Kategori Pakaian Terbaik mewakili daerah Batu Pahat di Perbarisan dan Perarakan Hari Kebangsaan Peringkat Negeri Johor yang mewakili daerah Batu Pahat.

Gambar:



Tajuk : Perhimpunan Bulanan Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP) Bagi Bulan Sept Tahun 2023

Tarikh : 8 Oktober 2023

Keterangan :

- Majlis perhimpunan bulanan bagi bulan Oktober 2023 diurusetikan oleh Jabatan Penguatkuasaan MPBP. Majlis dimulakan dengan Ucapan Aluan oleh Encik Mohd. Qamarul Hazeq, Ketua Jabatan Penguatkuasaan MPBP dan diteruskan dengan ucapan Amanat oleh Encik Ezahar bin Abu Sairin, Yang Dipertua MPBP.
- Dalam ucapannya, beliau juga berkongsi berkenaan program sepanjang bulan September 2023 serta pencapaian Majlis Perbandaran Batu Pahat dengan penganugerahan Tempat Ketiga Pembekal Data Terbaik (Kategori Pihak Berkuasa Tempatan) dalam satu majlis Apresiasi Pembekal Data Tahun 2023 oleh Pusat Maklumat Harta Tanah Negara (NAPIC), Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta Negeri Johor, Kementerian Kewangan Malaysia.
- Seterusnya, Majlis diteruskan dengan penyampaian Anugerah Pekerja Contoh Bulanan bagi bulan September 2023..

Gambar:



Tajuk : Perhimpunan Bulan Majlis Perbandaran Batu Pahat Bulan Disember 2023

Tarikh : 3 Disember 2023

Keterangan :

- Perhimpunan Bulanan Disember 2023, yang diurusetikan bersama oleh Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, Jabatan Pembangunan Masyarakat, Unit Perhubungan Awam Dan Korporat, Unit Undang-undang dan Unit Audit Dalam dimulakan dengan Pertandingan Explorasi Zon Warisan dan Senamrobik.
- Majlis perhimpunan pada kali ini diserikan dengan penyampaian Anugerah Pekerja Contoh Bulanan dan juga simbolik penyerahan plak kejayaan beberapa pengiktirafan yang diperolehi MPBP Anugerah Bandar Mampan, Anugerah Inisiatif Bandar Rendah Karbon dan Bandar Pintar serta Pengiktirafan di My Place Awards. Turut diserahkan hadiah kemenangan beberapa siri "Explorace" yang telah dimenangi oleh pasukan MPBP.
- Terdahulu, Puan Sr Mastura binti Othman, Ketua Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta telah memberikan sepatah dua kata ucapan aluan dan seterusnya disusuli dengan ucapan oleh YBhg. Encik Ezahar bin Abu Sairin, Yang DiPertua MPBP. Tayangan montaj rangkuman aktiviti dan kejayaan MPBP sepanjang tahun turut diadakan bagi menutup tirai tahun 2023.

Gambar:



Tajuk : Majlis Malam Jasamu Dikenang dan Anugerah Perkhidmatan Cemerlang bagi Tahun 2022

Tarikh : 3 Oktober 2023

Keterangan :

- Majlis Malam Jasamu Dikenang dan Anugerah Perkhidmatan Cemerlang bagi Tahun 2022 telah diadakan pada 3 Oktober 2023 (Isnin) bertempat di Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim Batu Pahat.
- Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat Encik Ezahar bin Abu Sairin telah merasmikan Majlis tersebut Turut hadir sama Timbalan Ketua Whip Ahli Majlis Encik Zaidi bin Japar dan Setiausaha MPBP Tuan Haji Abdul Karim bin Haji Bakar.
- Majlis tersebut diadakan bertujuan untuk meraikan 28 orang penerima Anugerah Perkhidmatan Cemerlang bagi tahun 2022. Penghargaan ini bertujuan untuk memberi pengiktirafan kepada pegawai-pegawai yang cemerlang dalam perkhidmatan dan dijadikan pembakar semangat kepada pegawai lain untuk sama-sama meningkatkan prestasi perkhidmatan demi mencapai matlamat organisasi. Selain itu, majlis tersebut juga meraikan seramai 17 orang pesara dan 4 orang pegawai yang berpindah. Ini adalah sebagai penghargaan untuk mengenang sumbangan dan jasa bakti yang telah diberikan sepanjang berkhidmat di MPBP.
- Di samping itu, majlis APC pada kali ni dimeriahkan dgn persembahan dan kreativiti warga MPBP berkonsepkan tema "Back To School".

Gambar:



Tajuk : Mesyuarat Penuh Tahun 2023

Tarikh : Telah dijalankan Selama 12 kali setahun @ setiap bulan.

Keterangan :

- Mesyuarat Penuh Tahun 2023 bagi Majlis Perbandaran Batu Pahat telah Berjaya diadakan sebanyak 12 kali setahun @ Sebulan sekali.

Gambar:



Tajuk : Kursus Pengurusan Risiko dan Mesyuarat Kajian Sistem Pengurusan

Tarikh : 8 Oktober 2023

Keterangan :

- Kursus Pengurusan Risiko dan Kajian Semula Pengurusan (MKSP)

Gambar:



BAHAGIAN SUMBER MANUSIA**1. Laporan Perjawatan MPBP**

a) Senarai perjawatan MPBP bagi tahun 2023

BIL	KUMPULAN PERJAWATAN	TETAP		KONTRAK		JUMLAH PENGISIAN	JUMLAH KEKOSONGAN
		PERJAWATAN	PENGISIAN	PERJAWATAN	PENGISIAN		
1.	Pengurusan & Profesional	32	23	-	-	23	9
2.	Pelaksana	327	283	39	37	320	46
	JUMLAH	359	306	39	37	343	55

b) Pegawai Lantikan Baru (Tetap Dan Berpencen)

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH LANTIKAN
1.	Saidatul Malaliza Binti Saidali	Pegawai Tadbir N41	01.05.2023
2.	Nurul Farahana Binti Kasmin	Penolong Jurutera Ja29	09.07.2023
3.	Rohanah Binti Ya'kob	Penolong Pegawai Penilaian W29	01.07.2023
4.	Ahmad Zulhelmi Bin Abdullah	Pembantu Awam H11	03.09.2023
5.	Muhammad Ammar Bin Abdul Kadir	Pembantu Awam H11	03.09.2023
6.	Mohammad Izzuddin Bin Mohd Shahid	Pembantu Awam H11	03.09.2023
7.	Putera Amirul Bin Azman	Pembantu Awam H11	03.09.2023
8.	Rahizi Bin Abdul Rahim	Pembantu Awam H11	03.09.2023
9.	Haziq Bin Mohd Said	Pembantu Awam H11	03.09.2023
10.	Muhamad Syazwi Bin Sahar	Pembantu Awam H11	03.09.2023
11.	Muhamad Shahrul Azhar Bin Abdul Rahim	Pembantu Awam H11	03.09.2023

12.	Mohamad Fuad Bin Parlan	Pembantu Awam H11	03.09.2023
13.	Saifudin Bin Wagiman	Pembantu Awam H11	03.09.2023
14.	Muhamad Nor Asrul Bin Ishak	Pembantu Awam H11	03.09.2023
15.	Muhammad Faiz Bin Jasni	Pembantu Awam H11	03.09.2023
16.	Muhammad Zubair Bin Nazudin	Pembantu Awam H11	03.09.2023
17.	Mohamad Qamarul Hazeq Bin Mohamad Ridza	Pegawai Penguatkuasa KP41	03.09.2023
18.	Anwar Bin Daud	Pembantu Awam H11	01.10.2023
19.	Mohamad Ammar Bin Nasoha	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	03.12.2023

c) Pegawai Lantikan Baru (Contract Of Service)

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH LANTIKAN
1.	-TIADA-		

d) Pegawai Bersara Paksa

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH BERSARA
1.	Hamadi Bin Kamson	Pembantu Awam H11	01.01.2023
2.	Abdul Jabbar Bin Shuja' @ Sujak	Pembantu Operasi N11	11.04.2023
3.	Zainal Abidin Bin Zakaria	Pembantu Tadbir (P/O) N19	01.05.2023
4.	Kadir Bin Rahmat	Pembantu Awam H11	14.05.2023
5.	Ho Geok Eng	Penolong Akauntan W29 (KUP)	08.08.2023
6.	Faridah Binti Hassan	Pembantu Tadbir (P/O) N26 (TBK)	14.08.2023
7.	Suliman Bin Wahid	Pembantu Awam H11	19.11.2023
8.	Sha'aban Bin Abdullah	Pembantu Penguatkuasa KP22	30.12.2023

e) Pegawai Bersara Pilihan Sendiri

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH BERSARA
1.	Halizah Bt. Ibrahim	Pembantu Tadbir (P/O) N19	01.01.2023
2.	Hamidah Bt. Khamis	Pembantu Tadbir (P/O) N19	01.02.2023
3.	Zulkifli Bin Ahamad	Pembantu Awam H11	01.03.2023
4.	Ismail Bin Mohd Musbah	Pembantu Penguatkuasa KP19	01.06.2023
5.	Malza Bin Ahmad	Pembantu Awam H11	01.09.2023
6.	Bunyah Binti Dollah	Penolong Pegawai Pertanian G29 (KUP)	01.11.2023

f) Pegawai Yang Meninggal Dunia Dalam Perkhidmatan

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH
1.	Gemulah Norazhan Bin Nordin	Pembantu Penguatkuasa KP19	25.04.2023
2.	Gemulah Hasanuddin Bin Mohtaram	Pembantu Operasi N11	17.09.2023

g) Pegawai Ditamatkan Perkhidmatan

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH
1.	-TIADA-		

h) Pegawai Meletakkan Jawatan/ Melepaskan Jawatan

BIL	NAMA	JAWATAN	TARIKH
1.	Ishak Bin Mat	Pembantu Penguatkuasa (L/K) KP19	05.01.2023
2.	Abdul Halim Bin Mamat @ Awang	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	05.02.2023
3.	Farah Afifah Binti Kasmin @ Bajuri	Juruaudit W41	06.02.2023
4.	Zainudin Bin Budi	Pembantu Penguatkuasa (L/K) KP19	30.09.2023
5.	Muhammad Lutfi Zuhdi Bin Ilman	Pembantu Tadbir (P/O) N19	14.10.2023

2. Laporan pencapaian kehadiran latihan wargakerja MPBP mengikut kumpulan gred bagi tahun 2023

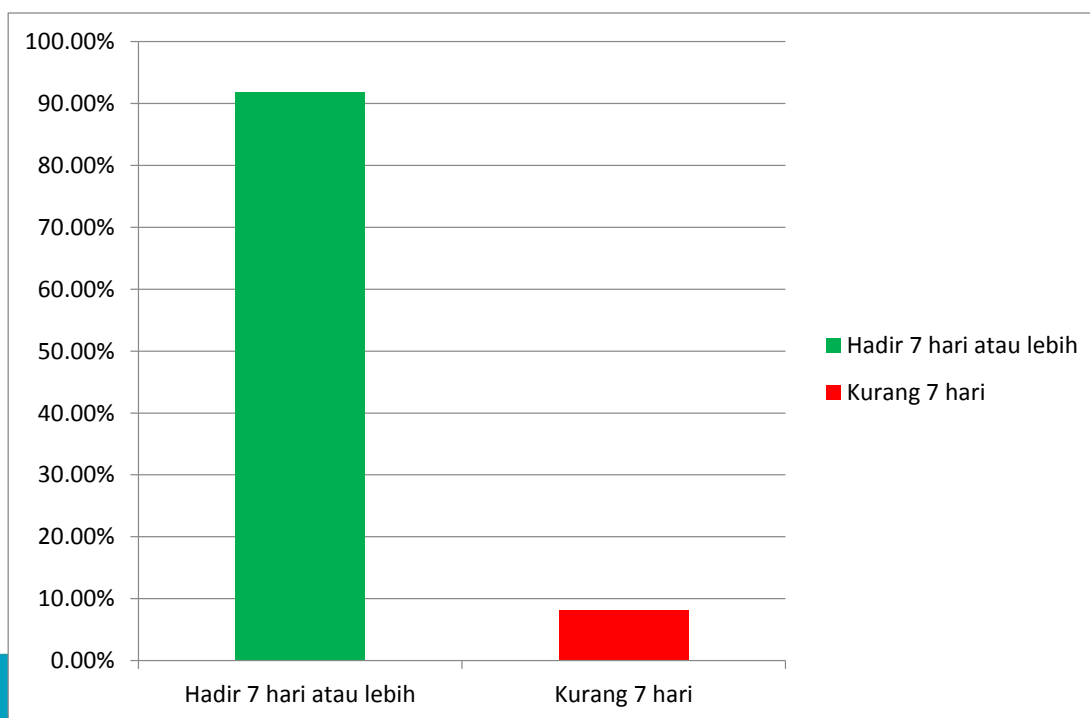
Objektif kualiti bagi pencapaian latihan wargakerja MPBP ialah memastikan 90% anggota menghadiri kursus sekurang-kurangnya 7 hari setahun.

Bagi tahun 2023, seramai 315 orang (91.8%) telah menghadiri latihan sebanyak 7 hari atau lebih dan 28 orang (8.2%) telah menghadiri latihan kurang dari 7 hari daripada jumlah keseluruhan wargakerja seramai 343 orang bagi tempoh 1 Januari 2023 sehingga 31 Disember 2023.

Berikut adalah butiran pencapaian kehadiran latihan wargakerja MPBP mengikut kumpulan gred bagi tahun 2023 sebagaimana di Jadual berikut :

BIL	GRED KUMPULAN	JUMLAH ANGGOTA	HADIR 7 HARI ATAU LEBIH	HADIR KURANG 7 HARI
1.	Pengurusan & Profesional (Gred 41 keatas)	21	21 (100%)	0 (0%)
2.	Pelaksana (Gred 1- 40)	322	294 (91.3%)	28 (8.7%)
JUMLAH		343	315 (91.8%)	28 (8.2%)

Graf bar bagi pencapaian kehadiran latihan wargakerja MPBP mengikut kumpulan gred bagi tahun 2023 :










3. Aktiviti-aktiviti yang dilakukan sepanjang tahun 2023

3.1 Senarai Penerima Anugerah Pekerja Contoh Bulanan (APCB) Tahun 2023

MPBP mengiktiraf anggota kerja yang berprestasi tinggi untuk menerima anugerah kecemerlangan sebagai Pekerja Contoh Bulanan (APCB). Ia bertujuan untuk memberikan motivasi dan pengiktirafan serta galakan kepada semua anggota kerja MPBP. Penerima ini akan diberikan sijil penghargaan dan sugu hati berjumlah RM150.00. APCB ini adalah antara tindakan bagi pelaksanaan pelan strategik MPBP.

Tahniah dan syabas diucapkan kepada semua penerima Anugerah Pekerja Contoh Bulanan (APCB) bagi Bulan Januari hingga Disember Tahun 2023. Diharapkan penganugerahan ini akan menjadi motivasi dan pendorong kepada semua warga MPBP dalam melaksanakan tugas-tugas hakiki dengan cemerlang.

Berikut adalah senarai penerima Anugerah Pekerja Contoh Bulanan (APCB) MPBP bagi bulan Januari hingga Disember 2023 :







Bulan	Nama	Jawatan	Jabatan/ Unit	Gambar
Januari	En. Saharuddin bin Mohd Taib	Pembantu Tadbir (P/O) N19	Pembangunan Masyarakat & Korporat	
Februari	En. Mohd Ridzuan bin Masnan	Penolong Jurutera JA29	Kejuruteraan dan Landskap	
Mac	En. Azlan Shah bin Abdul Hadi	Pembantu Awam H11	Kesihatan Persekitaran	
April	En. Muhammad Azri bin Alwi	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	Perancangan Pembangunan	
Mei	Pn. Nor Aziema binti Tresno	Pembantu Tadbir (P/O) N19	Khidmat Pengurusan	
Jun	En. Muhammad Naufal Hafiydzul Naim bin Azman	Pembantu Tadbir (P/O) N19	Penilaian & Pengurusan Harta	
Julai	En. Hirman bin Padimin	Pembantu Penguatkuasa (Letak Kereta) KP19	Kewangan	

Bulan	Nama	Jawatan	Jabatan/ Unit	Gambar
Ogos	En. Sha'aban bin Abdullah	Pembantu Penguatkuasa KP22	Penguatkuasaan	
September	En. Mohd Norman bin Hosrin (Kosrin)	Penolong Jurutera JA36 (TBK)	OSC	
Oktober	Pn. Ani binti Saram	Pembantu Tadbir (P/O) Gred N26(TBK)	Pelesenan	
November	En. Jamaludin bin Ibrahim	Pembantu Awam H14	Kejuruteraan Dan Landskap	
Disember	Pn. Nor Hafizah binti Abd Hamid	Pembantu Tadbir (P/O) N19	Audit Dalam	

3.2 Senarai Penerima Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) Tahun 2022

Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) merupakan penghargaan kepada para pegawai yang telah memberi perkhidmatan cemerlang berdasarkan prestasi tahunan pegawai. Pemberian APC ini diberi kepada pegawai yang sedang berkhidmat pada 31 Disember tahun penilaian bagi setiap jabatan. MPBP menghargai dan mengiktiraf sumbangan pegawai-pegawainya kerana kualiti / kuantiti sumbangannya melebihi daripada keperluan tanggungjawab biasa.

Berikut adalah senarai penerima-penerima Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) tahun 2023 MPBP:

BIL	GAMBAR	NAMA DAN JAWATAN	JABATAN
1.		Pn. Siti Nuraisyah Binti Ali Pembantu Tadbir N19	Jabatan Khidmat Pengurusan
2.		En. Sulaiman Bin Nordin Pembantu Awam H11	Jabatan Khidmat Pengurusan
3.		En. Zamri Bin Ali Pembantu Awam H11	Jabatan Khidmat Pengurusan
4.		En. A Razalie Bin C Idris Pembantu Awam H11	Jabatan Khidmat Pengurusan
5.		En. Shahrul Bin Mohamed Akauntan WA41	Jabatan Kewangan
6.		Pn. Hamidah Binti Khamis Pembantu Tadbir N22	Jabatan Kewangan

BIL	GAMBAR	NAMA DAN JAWATAN	JABATAN
7.		En. Zainudin Bin Budi Pembantu Penguatkuasa (L/K) KP19	Jabatan Kewangan
8.		En. Khairulani Bin Buang Pembantu Penguatkuasa (L/K) KP19	Jabatan Kewangan
9.		En. Nor Affifuddin Bin Nordin Pembantu Penguatkuasa (L/K) KP19	Jabatan Kewangan
10.		Pn. Mastura Binti Othman Pegawai Penilaian W44	Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta
11.		En. Norhisam Bin Selamat Pegawai Penilaian W44	Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta
12.		En. Mohd Izzuddin Farid Bin Md. Noh Penolong Pegawai Penilaian W29	Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta

BIL	GAMBAR	NAMA DAN JAWATAN	JABATAN
13.		Pn. Rohanah Binti Ya'kob Pembantu Penilaian W19	Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta
14.		En. Mohd Azhar Bin Mohd Shahid Pembantu Awam H11	Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta
15.		Pn. Nur Marina Hani Binti Ribot Jurutera J44	Jabatan Kejuruteraan Dan Landskap
16.		En. Naser Bin Pukari Pembantu Kemahiran H19	Jabatan Kejuruteraan Dan Landskap
17.		En. Zaharudin Bin Jamil Pembantu Awam H11	Jabatan Kejuruteraan Dan Landskap
18.		En. Norhiysam Bin Mohamad @ Samad Pegawai Perancang Bandar & Desa J41	Jabatan Perancangan Pembangunan

BIL	GAMBAR	NAMA DAN JAWATAN	JABATAN
19.		En. Muhammad Azri Bin Alwi Pen. Peg. Perancang Bandar & Desa JA29	Jabatan Perancangan Pembangunan
20.		En. Khairul Assiddique Bin Jelani @ Jailani Pen. Peg. Perancang Bandar & Desa JA29	Jabatan Perancangan Pembangunan
21.		Pn. Nor Aini Binti Ibrahim Pen. Peg. Kesihatan Persekitaran U29	Jabatan Kesihatan Persekitaran
22.		En. Azlan Shah Bin Abdul Hadi Pembantu Awam H11	Jabatan Kesihatan Persekitaran
23.		En. Baharul Ashik Bin Saram Pembantu Awam H11	Jabatan Kesihatan Persekitaran
24.		En. Shaában Bin Abdullah Pembantu Penguatkuasa KP22	Jabatan Penguatkuasaan

BIL	GAMBAR	NAMA DAN JAWATAN	JABATAN
25.		En. Mokhtar Bin Hasbullah Pembantu Penguatkuasa KP19	Jabatan Penguatkuasaan
26.		En. Abu Syah Haniffah Bin Abu Suod Pembantu Tadbir N19	Jabatan Pelesenan
27.		En. Abdul Hakim Bin Mohd Zor Pembantu Operasi N11	Unit Pusat Sehenti (OSC)
28.		Pn. Normassita Binti Ismail Pembantu Tadbir N19	Unit Perolehan Dan Kontrak

3.3 SARINGAN PEMERIKSAAN KESIHATAN WARGAKERJA MPBP

Pemeriksaan kesihatan sesi pertama bagi wargakerja MPBP yang berumur 40 tahun ke atas telah diadakan pada 9 hingga 11 Januari 2023 di Poliklinik Jalan Kluang, Batu Pahat yang melibatkan 46 orang wargakerja dari pelbagai jawatan dan jabatan.

Pemeriksaan kesihatan sesi kedua pula telah diadakan pada 26 dan 27 Jun 2023 yang melibatkan 30 orang wargakerja. Langkah ini sebagai usaha untuk memastikan kesihatan semua pegawai berada di tahap yang memuaskan sebagaimana Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 3 Tahun 2003; Pemeriksaan Kesihatan Bagi Pegawai Perkhidmatan Awam.



3.4 UJIAN CHOLINESTERASE MPBP (Ujian Racun Dalam Darah)

Ujian ini telah diadakan pada 2 Mac 2023, 7 Mac 2023 dan 21 Mac 2023 di Poliklinik Jalan Kluang, Batu Pahat. Ujian ini dijalankan kepada wargakerja Unit Vektor, Jabatan Kesihatan Persekitaran MPBP untuk membuat pengesanan awal sekiranya ada dalam kalangan anggota vektor yang mengalami keracunan akibat pendedahan pestisid.



3.5 KURSUS PENGURUSAN STRESS DAN KAUNSELING

Kursus Pengurusan Stress dan Kaunseling anjuran bersama Rakan Pembimbing Perkhidmatan Awam (AKRAB) telah diadakan pada 2 Ogos 2023 bertempat di Pinetree Hotel.

Pihak MPBP telah menjemput Puan Norzafiza Binti Kamaros Zaman, Pegawai Psikologi, Unit Psikologi dan Kaunseling, Bahagian Pengurusan Sumber Manusia, Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor untuk memberikan ceramah bagi kursus tersebut. Seramai 45 orang staf MPBP daripada pelbagai gred dan jabatan dalam MPBP dipilih untuk menyertai kursus ini.



3.6 KURSUS TEAM BUILDING

Kursus ini telah diadakan pada 24 hingga 26 Oktober 2023 di Amverton Heritage Resort Melaka dengan kerjasama pegawai AKRAB MPBP dan CGU Jinggo Training & Consultancy.

Seramai 35 orang peserta terlibat terdiri daripada kakitangan lantikan baru dan kakitangan sedia ada pelbagai pangkat dan jabatan dalam MPBP. Kursus ini diadakan bagi membudayakan semangat kerjasama dan mengeratkan silaturrahim dalam kalangan anggota MPBP.



3.7 PROGRAM TAKLIMAT INTEGRITI DAN TEKAD PENJAWAT AWAM MPBP

Program Taklimat Integriti dan TEKAD Penjawat Awam Majlis Perbandaran Batu Pahat telah diadakan pada 30 November 2023 bertempat di Surau Aras 4, Menara MPBP.

Program tersebut diadakan bertujuan untuk membudayakan dan menyemarakkan Integriti dalam kalangan warga MPBP serta memberi kesedaran kepentingan tempat kerja bebas dadah.

Penceramah jemputan bagi taklimat TEKAD telah disampaikan oleh Encik Mohd Dzulkifli Bin Isnain dari Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK) Daerah Batu Pahat dan taklimat Integriti telah disampaikan oleh ASP Mohd Rodzi Bin Abdullah dari Ibu Pejabat Polis Daerah Batu Pahat. Program ini telah dirasmikan oleh Yang Dipertua MPBP, Encik Ezahar Bin Abu Sairin.





3.8 UJIAN KECERGASAN FIZIKAL BAGI CALON-CALON PERMOHONAN JAWATAN KOSONG MPBP

Bagi yang memohon pekerjaan di MPBP, salah satu ujian yang perlu ditempuhi oleh calon yang memohon adalah Ujian Kecergasan Fizikal. Menerusi ujian ini, calon akan dinilai dari aspek kecergasan fizikal berdasarkan kriteria yang ditetapkan oleh MPBP.

Tujuan utama ujian ini diadakan adalah untuk memastikan setiap calon yang memohon mempunyai kecergasan fizikal yang baik dan sihat sekiranya Berjaya menjawat jawatan yang dipohon di MPBP.



3.9 PROGRAM SARINGAN UJIAN AIR KENCING WARGAKERJA MPBP

Program saringan ujian air kencing wargakerja MPBP telah diadakan pada 31 Disember 2023 bertempat di Bilik Mesyuarat Delima Aras 14, Menara MPBP. MPBP telah menjemput Jabatan Penguatkuasa, Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK) bagi mengadakan ujian ini.

MPBP sentiasa mengambil langkah-langkah yang tegas untuk memastikan wargakerja tidak terlibat dengan penagihan dadah dengan mengadakan ujian air kencing secara mengejut selaras dengan Surat Pekeliling Perkhidmatan Bil.3 Tahun 1989 Ujian Air Kencing Secara Mengejut Bagi Mengesan Penagihan Dadah di Agensi-agensi Kerajaan. Hasil keputusan sampel ujian air kencing akan direkodkan untuk diambil tindakan susulan sewajarnya mengikut Akta Kerajaan Tempatan 1976, Perintah-Perintah Am Pegawai Pihak Berkuasa Tempatan Johor (Kelakuan dan Tatatertib) 1988.



BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

PENCAPAIAN PRESTASI ADUAN KEROSAKAN ICT MPBP TAHUN 2023

1. Masa tindakan terhadap aduan kerosakan ICT:-

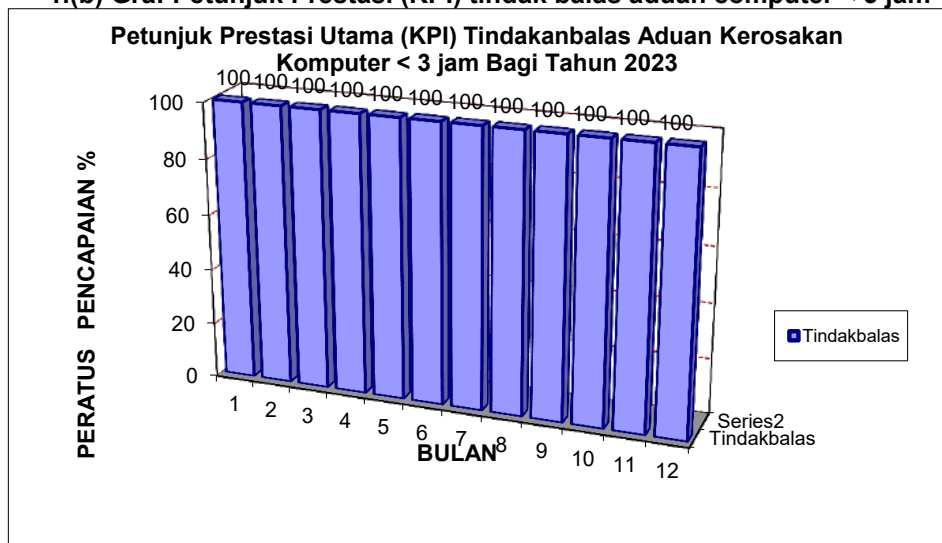
(Tindakan terhadap aduan kerosakan ICT di buat dalam tempoh 3 jam dari tarikh aduan diterima)

1.(a) Jadual di bawah menunjukkan tempoh Tindakbalas Aduan Kerosakan Komputer

Bulan	KPI Tempoh Tindakbalas Aduan Kerosakan		Jumlah Aduan diterima	Peratus Pencapaian Tindakbalas aduan kerosakan dlm tempoh < 3 jam (%)	Sasaran (%)
	< 3 jam	> 3 jam			
JAN	9	0	9	100	100
FEB	3	0	3	100	100
MAR	3	0	3	100	100
APR	1	0	1	100	100
MAY	5	0	5	100	100
JUN	3	0	3	100	100
JUL	2	0	2	100	100
AUG	5	0	5	100	100
SEP	8	0	8	100	100
OCT	4	0	4	100	100
NOV	3	0	3	100	100
DEC	2	0	2	100	100
PURATA	4.0		48	100.0	100

Jadual 1: Jadual tempoh Tindakbalas Aduan Kerosakan Komputer

1.(b) Graf Petunjuk Prestasi (KPI) tindak balas aduan computer < 3 jam

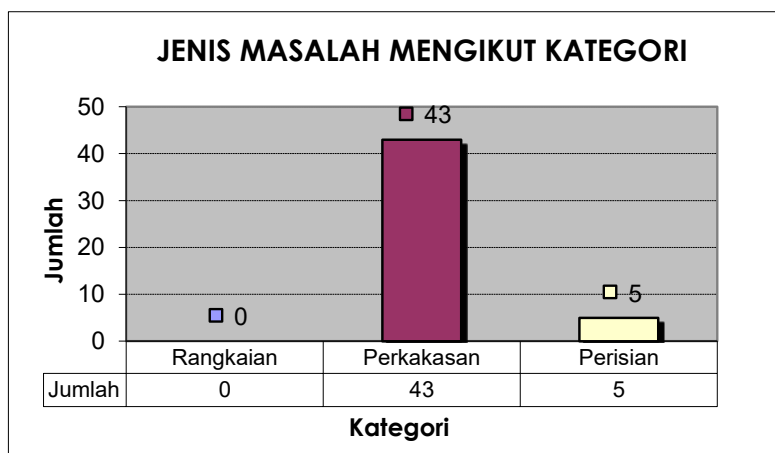


Rajah 1: Graf Petunjuk Prestasi (KPI) tindak balas aduan komputer < 3 jam.

1.(c) Graf bagi jenis masalah mengikut kategori kerosakan komputer.

Bulan	Jenis Masalah Mengikut Pecahan / Kategori			Jumlah Aduan
	Rangkaian (001)	Perkakasan (002)	Perisian (003)	
JAN	0	8	1	9
FEB	0	3	0	3
MAC	0	3	0	3
APRIL	0	1	0	1
MEI	0	5	0	5
JUN	0	3	0	3
JULAI	0	2	0	2
OGOS	0	3	2	5
SEPT	0	6	2	8
OKT	0	4	0	4
NOV	0	3	0	3
DIS	0	2	0	2
Jumlah	0	43	5	48

Jadual 2: Jadual jenis masalah mengikut kategori kerosakan komputer



Rajah 1: Graf jenis masalah mengikut kategori kerosakan komputer

1.(d) Jenis masalah mengikut pecahan / kategori

BIL	KATEGORI KEROSAKAN		BULAN												JUM LAH	
			Jan	Feb	Mac	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec		
1	1	Rangkaian														
		1	Network Card													0
		2	Cat-6 Cable													0
		3	RJ-45 Connector													0
		4	Switch													
		5	Telefon VOIP													
		6	Face Plate													0
2	2	Perkakasan													0	
		1	Harddisk								1				1	
		2	PC Power Supplies							1			2		3	
		3	Memory					1		1					2	
		4	Keyboard												0	
		5	Mouse												0	
		6	VGA Card												0	
		7	Sound Card												0	
		8	CD/DVD Rom												0	
		9	Printer	5	3	2		2	2		3	6	2	3	2	30
		10	Monitor													0
		11	Power Cable													0
		12	CPU	3				2	1							6
		13	Computer Processor													0
		14	Motherboard			1	1									2
15	LCD Projector													0		
3	3	Perisian													0	
		1	Driver Network TCP/ IP												0	
		2	Driver Printer	1							1				2	
		3	Internet Explorer												0	
		4	TelNet												0	
		5	e-PBT												0	
		6	Windows									1			1	
		7	Anti-Virus												0	
8	Software									1				1		
JUMLAH KESELURUHAN			9	3	3	1	5	3	2	5	8	4	3	2	48	

Johor Free WIFI



LAPORAN PENGGUNAAN JOHOR FREE WIFI KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT

Lokasi WIFI MPBP	TAHUN 2023											
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ogo	Sep	Okt	Nov	Dis
1 BANGUNAN MPBP - KAUNTER	35	17	4	22	37	50	69	24	25	32	19	30
2 Dataran Penggaram	136	108	59	52	75	107	124	134	157	180	199	200
3 Stadium Batu Pahat	287	201	132	132	226	247	226	345	234	543	124	121
4 Tasik Y Batu Pahat	40	57	14	41	67	133	85	99	120	144	179	167
5 BP Walk – Jln Rahmat	45	54	45	64	21	60	134	108	59	52	75	107
6 BP Walk - Rahmat	57	82	62	64	72	80	121	89	112	150	76	12
7 Terminal Bas Batu Pahat	168	77	74	166	153	156	30	55	157	180	199	220
8 Medan Selera PR Raja	55	80	21	121	55	85	55	82	62	64	72	80
9 Pekan Senggarang	258	333	174	195	179	254	13	174	195	179	254	10
10 Pekan Rengit	23	245	34	11	91	89	56	66	12	16	55	23
11 Jalan Omar	200	598	235	345	60	156	556	108	59	52	75	107



JABATAN KEWANGAN

FUNGSI JABATAN

1 HASIL AKAUN

Mengutip hasil Majlis
Mengurus wang deposit perkhidmatan
Membuat kawalan ke atas aliran tunai Majlis
Menguruskan pelaburan wang Majlis
Menyediakan kaedah alternatif pembayaran
Menyediakan laporan penyata hasil

2 PERBELANJAAN

Pembayaran ke atas tuntutan daripada pembekal
Membayar gaji kepada kakitangan Majlis
Menguruskan Panjar Wang Runcit
Menyediakan Penyata Kewangan Tahunan
Menyelenggara rekod peruntukan kerajaan (Buku Vot)
Menyediakan laporan penyata perbelanjaan

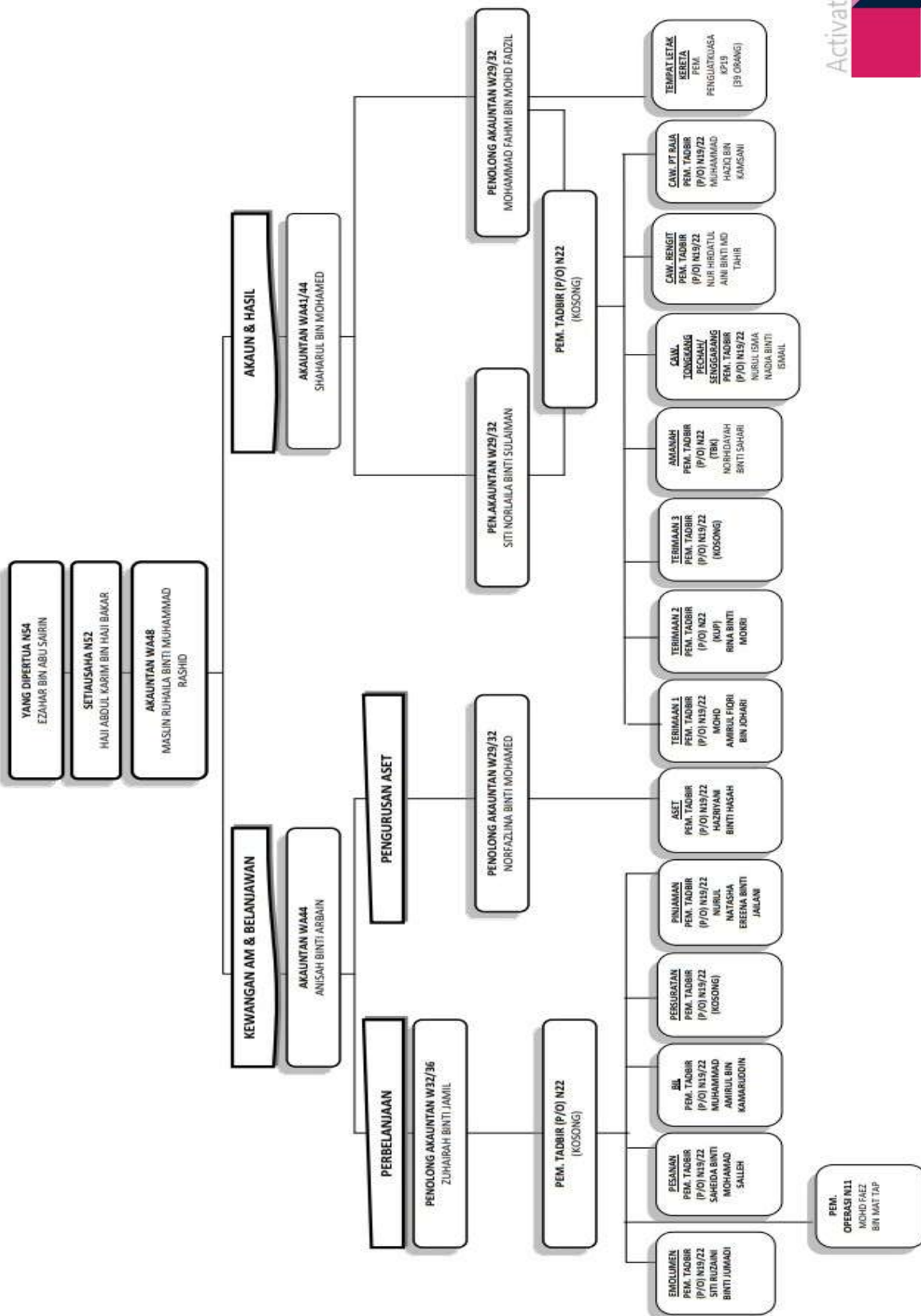
3 PENGURUSAN ASET

Mengurus, menyemak dan merekod senarai baru harta modal & inventori majlis
Membuat pemeriksaan ke atas harta modal & inventori Majlis
Mengemaskini senarai harta modal & inventori Majlis
Menyediakan dokumen bagi proses pelupusan aset
Menyedia dokumen bagi proses pelupusan aset

4 TEMPAT LETAK KERETA

Penguatkuasaan tempat letak kereta (TLK)
Penyelenggaraan tempat letak kereta (TLK)
Menguruskan permohonan sewaan tempat letak kereta & kaki lima
Menyedia Penyata Hasil Unit TLK

**CARTA ORGANISASI
JABATAN KEWANGAN**



Activate W

TAHUN 2023

PERBANDINGAN HASIL DAN PERBELANJAAN



**Perbelanjaan
RM 72.4 Juta**

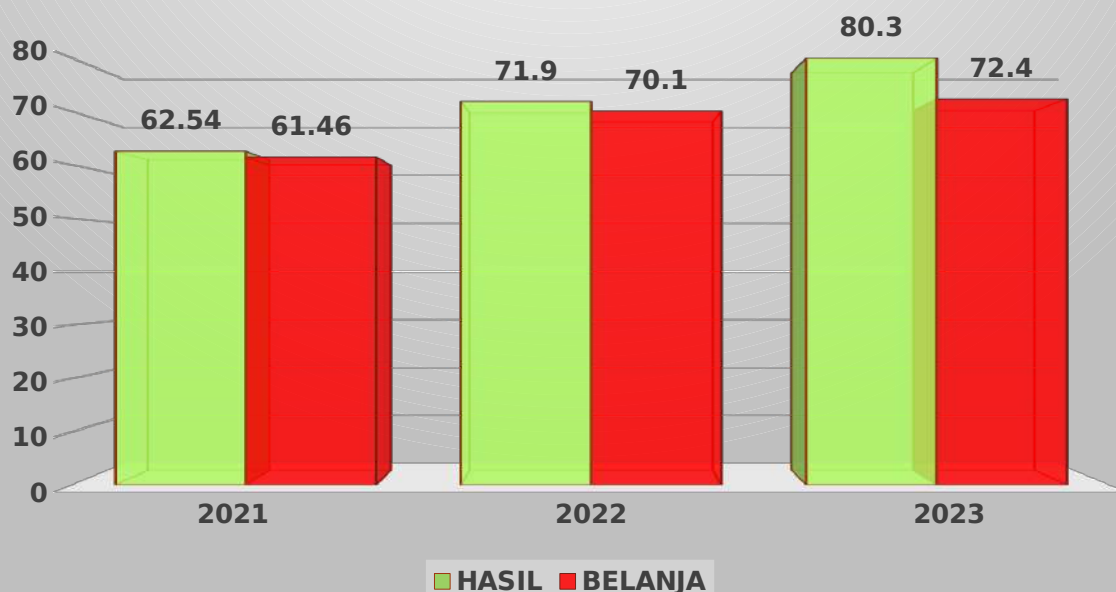
**Hasil
RM 80.3 Juta**



Tahun 2023 telah menunjukkan peningkatan prestasi kutipan hasil yang sangat baik iaitu 99.3% daripada anggaran hasil kesan daripada pertumbuhan ekonomi di sekitar Batu Pahat yang amat menggalakkan. Majlis juga telah membuat perbelanjaan secara berhemah di mana jumlah keseluruhan perbelanjaan mencapai 88.9% daripada jumlah perbelanjaan yang dianggarkan bagi tahun 2023.

PERBANDINGAN HASIL & PERBELANJAAN TAHUN 2021 - 2023 (RM JUTA)

RM JUTA



Prestasi Hasil

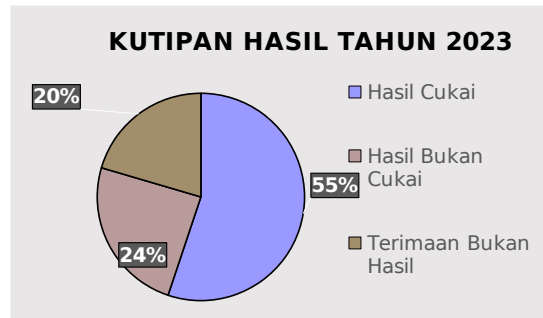
Sebagai Pihak Berkuasa Tempatan, Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP) diberi kuasa di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) untuk mengutip hasil di dalam kawasan pentadbirannya. Terdapat tiga (3) punca hasil utama Majlis iaitu hasil cukai, hasil bukan cukai dan terimaan bukan hasil. Dalam tempoh 3 tahun, prestasi hasil Majlis telah berada pada paras terbaik pada tahun 2023 iaitu RM 80.3 juta dengan pencapaian sebanyak 99.3% daripada unjuran tahun tersebut. Prestasi terbaik hasil tahun 2023 adalah melalui hasil cukai dengan pencapaian 55%, hasil bukan cukai sebanyak 24% manakala terimaan bukan hasil sebanyak 21% daripada keseluruhan hasil Majlis.

Prestasi Perbelanjaan

Perbelanjaan tahun 2023 berjumlah RM 72.4 juta merangkumi 83% bagi perbelanjaan mengurus dan 17% perbelanjaan pembangunan. Emolumen dan perkhidmatan & bekalan adalah perbelanjaan mengurus utama iaitu 92% daripada jumlah keseluruhan perbelanjaan mengurus tahun 2023. Bagi perbelanjaan pembangunan, pihak Majlis telah membelanjakan sebanyak RM12.5 juta termasuk kerja-kerja menyelenggara dan memperbaiki aset infrastruktur dan bangunan-bangunan milik MPBP. Secara keseluruhan pihak Majlis telah membelanjakan sebanyak 88.9% daripada unjuran perbelanjaan

PRESTASI HASIL & PERBELANJAAN TAHUN 2023

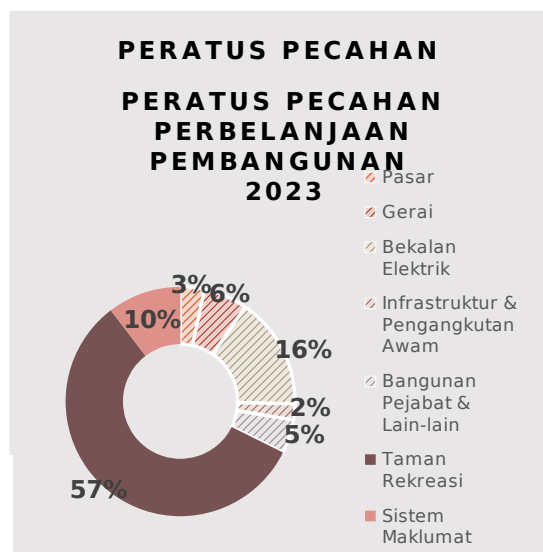
HASIL	ANGGARAN (RM)	SEBENAR (RM)	PENCAPAIAN (%)
Hasil Cukai	51,946,500	44,263,674	85.21
Hasil Bukan Cukai	16,260,600	19,599,366	120.53
Terimaan Bukan Hasil	12,636,720	16,422,521	129.96
JUMLAH HASIL	80,843,820	80,285,561	99.31



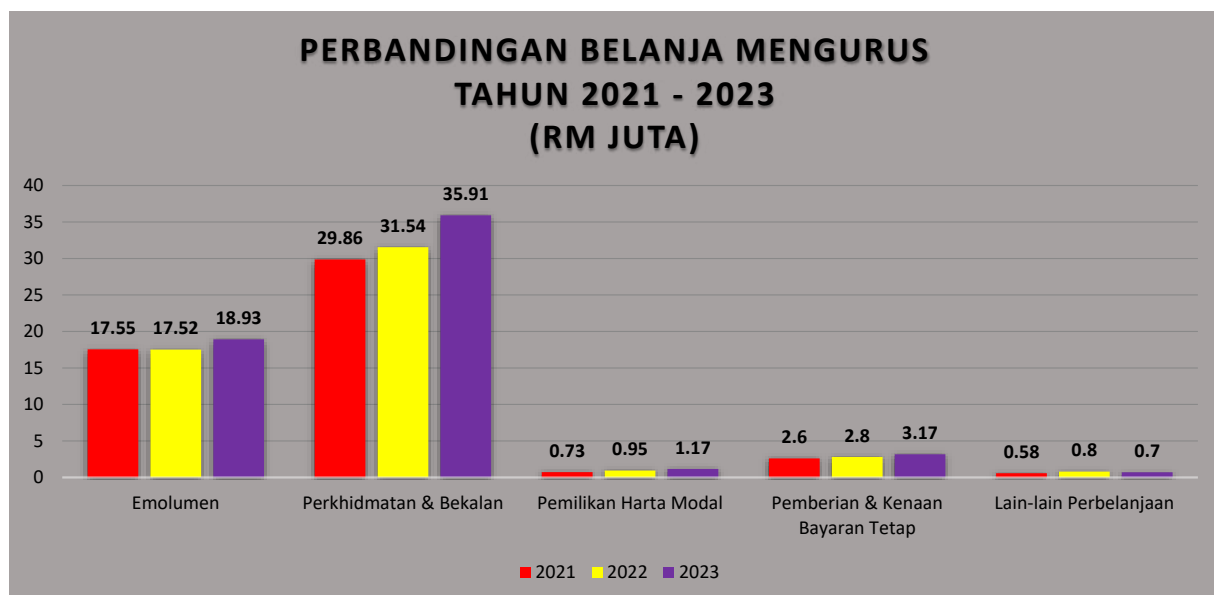
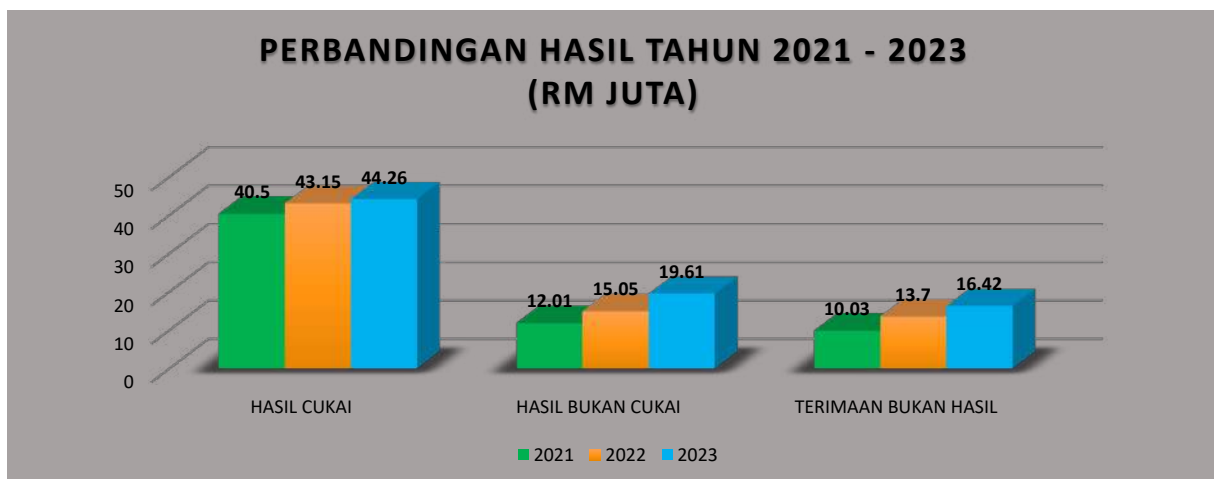
PERBELANJAAN	ANGGARAN (RM)	SEBENAR (RM)	PENCAPAIAN (%)
Mengurus	63,742,320	59,884,241	93.95
Pembangunan	17,690,000	12,472,547	70.51
JUMLAH PERBELANJAAN	81,432,320	72,356,788	88.86
LEBIHAN/ (KURANGAN)	(588,500)	7,928,773	



PERBELANJAAN PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	ANGGARAN (RM)	SEBENAR (RM)	PENCAPAIAN (%)
Pasar	400,000	391,648	97.91
Perkhidmatan & Gerai Bekalan	37,380,510	35,708,802	95.50
Bekalan Elektrik	1,816,000	1,811,114	99.73
Infrastruktur & Pemberian Bayaran Pengangkutan Awam Tetap	3,300,000	2,574,883	78.00
Bangunan Pejabat & Lain-lain	550,000	547,299	99.51
Taman Rekreasi	6,600,000	6,584,723	99.77
Sistem Maklumat	1,202,000	1,190,410	99.04
JUMLAH	11,578,000	11,491,479	99.25



PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	ANGGARAN (RM)	SEBENAR (RM)	PENCAPAIAN (%)
Pasar	400,000	391,648	97.91
Gerai	710,000	708,802	99.83
Bekalan Elektrik	1,816,000	1,811,114	99.73
Infrastruktur & Pengangkutan Awam	300,000	257,483	85.83
Bangunan Pejabat & Lain-lain	550,000	547,299	99.51
Taman Rekreasi	6,600,000	6,584,723	99.77
Sistem Maklumat	1,202,000	1,190,410	99.04
JUMLAH	11,578,000	11,491,479	99.25



Aktiviti / Program Sepanjang Tahun 2023

1. Pemberian Cenderahati Kepada 10,000 Pembayar Cukai Terawal

Majlis Perbandaran Batu Pahat memberikan cenderahati kepada 10,000 pembayar cukai terawal pada setiap tahun sebagai tanda penghargaan dan menggalakkan pembayaran cukai harta di awal tahun. Pada tahun 2023, 10,000 cenderahati berupa *t shirt* dan pelekat kereta telah diberikan kepada pembayar cukai harta yang membuat bayaran di Kaunter Bayaran MPBP.



Sumber : Jabatan Kewangan, MPBP

2. Promosi Pengurangan Kadar Kompaun Tempat Letak Kereta Tahun 2023

Bersempena dengan sambutan kemerdekaan Malaysia yang ke-66, MPBP telah mengadakan Promosi Pengurangan Kadar Kompaun Tempat Letak Kereta Tahun 2023. Berbeza dengan tradisi tahun-tahun sebelum, Tahun 2023 pihak MPBP telah mengambil inisiatif untuk memberikan sedikit kelainan dengan mengadakan promosi pengurangan kadar kompaun serendah RM 5 *bagi kenderaan yang mempunyai lebih 50 kompaun dan membuat bayaran penuh. Promosi yang diadakan bermula 1 Ogos 2023 sehingga 16 September 2023 telah berjaya menarik hampir 1,000 pelanggan dengan hasil kutipan hampir RM 120 ribu.

Promosi
KOMPAUN TEMPAT LETAK KERETA
MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
SEMPENA HARI KEMERDEKAAN KE-66
1 OGOS - 16 SEPTEMBER 2023
KADAR PROMOSI - RM10
Jangan Lepaskan Peluang
Nikmati Diskaun Tambahan RM5
TERMA DAN SYARAT MELAYAKKAN ANDA MENIKMATI DISKAUN TAMBAHAN RM5 :
SYARAT 01 ANDA MEMILIKI LEBIH DARIPADA 50 KOMPAUN ATAU NOMBOR KENDERAAN YANG SAMA, DAN
SYARAT 02 ANDA MEMBAYAR KESELURUHAN JUMLAH KOMPAUN DI DALAM REKOD SEMAKAN KOMPAUN DENGAN KADAR RM5/KOMPAUN
SEMAKAN KOMPAUN SECARA ONLINE :
WWW.ONLINE.MPBP.GOV.MY
SEMAKAN BOLEH DIBUAT MENGGUNAKAN :
1. NOMBOR KENDERAAN 3. NOMBOR KOMPAUN
2. NOMBOR KAD PENGENALAN
KAEDAH BAYARAN SECARA ONLINE :
Billir Code : 48736
Ref-1 : No Kompaun
Ref-2 : No Telefon
JomPAY Online Perbankan Internet dan Telefon Mudah Aish dengan akaun semesta atau simpanan.
1. Pin Binar 20 2. Bilir Code - Maga Perbandaran 3. Batu Pahat (Batas) 4. Nombor No. Telefon
5. Maksudkan No. Kenderaan 6. Maksudkan Jarak Bayaran 8. Bilir Perbankan Internet
MAGAS KAWAN
Tahun Hotline : 1300-86-4227 | Fax : 07-439 6000
Website : www.mpbp.gov.my

Promosi
KOMPAUN TEMPAT LETAK KERETA
MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
SEMPENA HARI KEMERDEKAAN KE-66
KADAR PROMOSI RM10
Nikmati Diskaun Tambahan RM5
(Tertakluk kepada terma dan syarat)**
1 OGOS 2023
Hingga
16 SEPTEMBER 2023
SEMAKAN KOMPAUN BOLEH DIBUAT SECARA ONLINE !
Sila Layari : online.mpbp.gov.my
MAGAS KAWAN
Tahun Hotline : 1300-86-4227 | Fax : 07-439 6000
Website : www.mpbp.gov.my

MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT

VAN KAUNTER BERGERAK 2023

CUKAI HARTA
 SEWA GERAI/PASAR
 KOMPAUN TLK
 LAIN-LAIN PERKHIDMATAN

Promosi KOMPAUN TEMPAT LETAK KERETA
SEMPENA HARI KEMERDEKAAN KE-66 **KADAR PROMOSI !!!**

1 OGOS 2023 Hingga 16 SEPTEMBER 2023 **RMS 10**

TARIKH	HARI	MASA	LOKASI
19 & 20 OGOS 2023	SABTU & AHAD	10.30 PAGI - 3.45 PETANG	PINTU MASUK UTAMA, BP MALL
26 & 27 OGOS 2023	SABTU & AHAD	10.30 PAGI - 3.45 PETANG	PINTU MASUK UTAMA, BP MALL
2 & 3 SEPTEMBER 2023	SABTU & AHAD	10.30 PAGI - 3.45 PETANG	PINTU MASUK UTAMA, BP MALL
9 & 10 SEPTEMBER 2023	SABTU & AHAD	10.30 PAGI - 3.45 PETANG	PINTU MASUK UTAMA, BP MALL

Sila Layari : online.mppb.gov.my

HUBUNGI KAMI Talian Hotline : 1300-88-6727 Fax : 07-439 6999



Sumber : Jabatan Kewangan, MPBP

3. Kaunter Van Bergerak 1 Daerah Batu Pahat Bagi Tahun 2023

Majlis turut menyediakan perkhidmatan Van Kaunter Bergerak di luar bandar Batu Pahat untuk memberikan kemudahan kepada warga Batu Pahat membuat bayaran seperti cukai harta, sewaan, memperbaharui lesen perniagaan, kompaun TLK dan sebagainya. Tahun 2023 menyaksikan penglibatan kaunter van bergerak MPBP di beberapa program antaranya Program Gerak Mesra anjuran Ahli Majlis di setiap zon Batu Pahat dan juga program yang dianjurkan oleh agensi luar. Perkhidmatan van kaunter bergerak ini juga telah mendapat sambutan yang amat mengalakkan daripada orang awam di Batu Pahat.



Sumber : Jabatan Kewangan, MPBP

4. *Plogging* Di Kawasan Jalan Angkat Sempena Program 100 Hari Johor Bersih Bagi Tahun 2023

Jabatan Kewangan telah dipilih bagi mengelola Program *Plogging* Jalan Angkat Sempena Program 100 Hari Johor Bersih sepanjang bulan Mei 2023. Program yang diadakan itu telah disertai oleh hampir 60 kakitangan Jabatan Kewangan yang terdiri daripada kakitangan di Jabatan Kewangan dan juga Unit Tempat Letak Kereta (TLK).



Sumber : Jabatan Kewangan, MPBP



JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

BAHAGIAN RANCANGAN PEMAJUAN & KELESTARIAN BANDAR

1) HARI BERSAMA KOMUNITI DI PEKAN-PEKAN KECIL

a) HARI KOMUNITI @ PEKAN SEMERAH

Tarikh : 21 Mei 2023 (Ahad)

Masa : 7.30 pagi – 1.00 petang

Tempat : Taman Semerah Harmoni, Pekan Semerah

Program telah dirasmikan oleh YB Tuan Mohd. Fared bin Mohd Khalid, Pengerusi Jawatankuasa Hal Ehwal Agama Islam Negeri Johor, merangkap Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Semerah. Pelbagai aktiviti telah dijalankan seperti taklimat Perancangan Pembangunan Pekan Semerah & Program Bandar Selamat, Pameran Agensi-agensi Kerajaan, Kaunter Bayaran Cukai, Aktiviti Plogging serta Program Berbasikal Jelajah Batu Pahat Siri 2.0 turut dijalankan. Bersempena itu juga, satu program berbasikal juga dianjurkan iaitu Program Berbasikal Jelajah Batu Pahat Siri 2.0 yang disertai oleh 300 peserta yang memulakan kayuhan dari Pekan Semerah sejauh 45km melalui Jalan Sungai Nibong, Jalan Parit Kuda, Jalan Batu Putih, Taman Sri Sulong, Jalan Parit Sulong - Simpang Lima dan berakhir dilokasi pelepasan di Pekan Semerah.





b) HARI BERSAMA KOMUNITI @ PEKAN RENGIT & SENGGARANG

Tarikh : 23 September 2023 (Ahad)
 Masa : 7.30 pagi – 1.00 petang
 Tempat : Pekan Rengit

Majlis Perasmian telah disempurnakan oleh YB Tuan Hj Yusla b Ismail, Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Senggarang. Turut hadir En. Mohd Zainal b Mohd Nor, Ketua Penolong Setiausaha Kanan (Pengerak Komuniti), Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan (KPKT), Tuan Hj Mohd Faiz b Azman, Ketua Penolong Pegawai Daerah, Pejabat Daerah Batu Pahat, En. Ezahar B Abu Sairin, Yang DiPertua MPBP serta Tuan Hj Abdul Karim b Hj Bakar, Setiausaha MPBP. Program turut disertai oleh pameran oleh pihak SWCORP, Pejabat Kesihatan Daerah Rengit, Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit, Southern Volunteers serta pelbagai kiosk jualan produk. Program dihadiri lebih 400 orang terdiri dari penduduk disekitar kawasan Rengit Dan Senggarang. Program ini merupakan inisiatif Majlis Perbandaran Batu Pahat mendekati diri dengan Komuniti setempat dengan pemakluman pelbagai Perancangan Pembangunan serta perkhidmatan yang disediakan untuk masyarakat.

HARI BERSAMA KOMUNITI @ PEKAN RENGIT & SENGGARANG
 "Program Kemampanan Komuniti Bandar (PKKB)"

SABTU | 23 SEPTEMBER 2023
MASA: 8.00 Pagi – 1.00 Ptg
TEMPAT: PEKAN RENGIT

DIRASMIKAN OLEH
YB TUAN HAJI MOHD YUSLA BIN ISMAIL
 Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Senggarang

AKTIVITI-AKTIVITI

1. Penukaran minyak masak terpakai
2. Penebusan barangan kitar semula
3. Semakan & bayaran cukai tanah
4. Semakan & bayaran cukai harta
5. Permainan tradisional
6. Pemeriksaan kesihatan
7. Pameran perancangan pembangunan & projek
8. Plogging Challenge



c) HARI KOMUNITI PARIT RAJA

Tarikh : 09 Disember 2023 (Sabtu)

Masa : 7.30 pagi – 1.00 petang

Tempat : Dewan Orang Ramai Parit Raja

Program ini merupakan siri terakhir bagi tahun 2023 yang menutup tirai penganjurannya setelah lengkap di semua empat lokasi penganjuran iaitu Semerah, Rengit & Senggarang serta Parit Raja. Yang Berhormat Puan Nor Rashidah binti Ramli, Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Parit Raja telah merasmikan Program Hari Komuniti Parit Raja bertempat di Dewan Orang Ramai Parit Raja, Batu Pahat, Johor.

Pelbagai aktiviti disediakan seperti Pertandingan Mewarna Kanak-Kanak, Penyampaian Sumbangan Yayasan Makmur, Senamrobik, Pameran Agensi (Jabatan Kesihatan Daerah / Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK) / Swcorp / Southern Volunteers Batu Pahat), Permainan Tradisional serta Penebusan Barangan Kitar Semula. Program ini merupakan satu inisiatif bagi menyebarkan maklumat perancangan pembangunan pekan-pekan di kawasan pentadbiran MPBP bagi membolehkan rakyat mendapatkan maklumat yang lebih jelas dan tepat setiap perancangan yang akan dibuat serta pembangunan yang telah dan sedang dilaksanakan di kawasan mereka.



2) MAJLIS PERASMIAN PROGRAM PUBLISITI DAN PENYERTAAN AWAM DRAF RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK) PERSISIRAN SUNGAI BATU PAHAT, JOHOR DAN PELANCARAN PELAN INDUK LANDSKAP MPBP 2023-2033

Tarikh : 04 Disember 2023 (Isnin)

Masa : 8.30 malam

Tempat : Astaka Shahbandar, Batu Pahat

Majlis Perasmian dirasmikan oleh Yang Berhormat Dato' Haji Mohd Jafni bin Md Shukor, Pengerusi Jawatankuasa Perumahan dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor bertempat di Astaka Shahbandar, Batu Pahat, Johor. Perasmian ini sebagai simbolik kepada bermulanya Program Publisiti dan Penyertaan Awam selama empat (4) minggu bermula dari 4 Disember 2023 sehingga 4 Januari 2024 serta menurut keperluan di bawah Seksyen 13, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172].

Selain itu, majlis tersebut juga turut diserikan lagi dengan pelancaran Pelan Induk Landskap MPBP 2023-2033 dan penyerahan Sijil Projek Landskap Perbandaran Batu Pahat oleh Jabatan Landskap Negara.





JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

BAHAGIAN GIS

1. BAHAGIAN GIS, JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

a. Portal Web SmartGIS MPBP



Majlis Perbandaran Batu Pahat melalui Bahagian GIS, Jabatan Perancangan Pembangunan sentiasa mempertingkatkan keupayaan capaian dan maklumat geospasial bagi rujukan semua pihak berkepentingan melalui Portal SmartGIS MPBP

APLIKASI PAPARAN AWAM

Portal SmartGIS MPBP telah dinbangunkan dengan beberapa informasi terkini bagi rujukan semua pihak secara atas talian melibatkan lebih banyak informasi dalam khususnya bentuk StoryMap. Pembangunan StoryMap memberikan lebih banyak informasi dalam bentuk penceritaan dan kronologi sesuatu aktiviti seperti Program Bandar Pintar dan Rendah Karbon, Transformasi GIS MPBP serta Produk Pelancongan Daerah Batu Pahat.



DASHBOARD JABATAN DALAMAN MPBP

Bahagian GIS juga membangunkan telah mempertingkatkan beberapa Dashboard terkini bagi keperluan pemantauan data-data geospasial melibatkan pelbagai jabatan dalaman Majlis Perbandaran Batu Pahat seperti Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Jabatan Perlesenan, Jabatan Penguatkuasaan, Unit Perhubungan Awam dan Korporat serta Jabatan Perancangan Pembangunan. Terdapat beberapa Dashboard ini dibangunkan dengan integrasi data bersama Sistem E-PBT dan Sistem Perancangan Pembangunan (E-PP).



b. PROGRAM BANDAR PENGGARAM KE ARAH BANDAR RENDAH KARBON 2030

i. PROGRAM BERBASIKAL JELAJAH BATU PAHAT 2023

Program berbasikal Siri Jelajah Batu Pahat 2023 merupakan program julung kali dianjurkan oleh Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP) melibatkan empat (4) lokasi kayuhan. Program bermula di Bandar Penggaram dengan Jarak kayuhan 18km, Semerah 50km, Rengit – Senggarang 70km dan terakhir di Parit Raja sejauh 120km.

Program ini mendapat penyertaan yang menggalakkan seramai lebih dari 250 orang peserta bagi setiap penganjuran dan mencecah lebih 1,000 peserta keseluruhannya. Program ini dijalankan bersekali dengan Program Hari Komuniti di Pekan – Pekan di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat. Penglibatan peserta juga dari pelbagai lokasi di Negeri Johor, Melaka, Negeri Sembilan dan Kuala Lumpur serta pelbagai kelab berbasikal dan individu yang meminati bidang kayuhan berbasikal.

PROGRAM BERBASIKAL JELAJAH BATU PAHAT 2023
TOWARDS BATU PAHAT CYCLING CITY 2030

KAYUHAN SIRI-1
18 KM --
26 Februari 2023

KAYUHAN SIRI-2
50 KM --
21 Mei 2023

KAYUHAN SIRI-3
70 KM --
23 September 2023

KAYUHAN SIRI-4
120 KM -- (pusingan)
10 Disember 2023

ANURAN
PANTAI HOSPITAL Batu Pahat

BAHAN STRATEGIK
TOURISM JOHOR

www.mppb.gov.my



Siri 1.0 – Bandar Penggaram 18km



Siri 2.0 – Semerah Tour 50km



Siri 3.0 – Rengit 70km



Siri 4.0 – BP Tour @ Parit Raja 120km



ii. PROGRAM HARI BEBAS KARBON (CARBON FREE DAY) ZON BANDAR RENDAH KARBON, BATU PAHAT TAHUN 2023

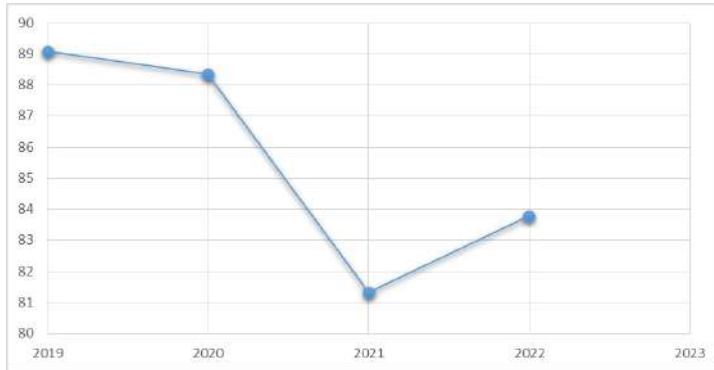
Program Hari Bebas Karbon Tahun 2023 telah berjaya dilaksanakan pada 2 Disember 2023 bertempat di Shahbandar, Batu Pahat. Pelbagai program sampingan diadakan seperti Penukaran Barangan Kitar Semula, Pameran Kenderaan Mobiliti Pintar, Pameran Kenderaan Elektrik, E-Skuter, Permainan Tradisional serta aktiviti senamrobik.



c. PROGRAM JARINGAN PENUNJUK PEMBANGUNAN MAMPAN BANDAR-LUAR BANDAR MALAYSIA (MALYSIAN URBAN-RURAL NATIONAL INDICATORS NETWORK FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT)

Status kemampuan Majlis Perbandaran Batu Pahat bagi tahun 2023 adalah dalam kategori **Mampan** dengan markah sebanyak **83.79 %** sebagaimana **Lampiran 2** dengan peningkatan sebanyak **2.47%** berbanding tahun 2021. En. Ezahar b Abu Sairin, Yang DiPertua Majlis Perbandaran Batu Pahat telah menerima trofi dan sijil daripada Yang Berhormat Dato' Haji Mohd Jafni bin Md Shukor Pengerusi Jawatankuasa Perumahan dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor di Majlis Anugerah Bandar Mampan Peringkat Negeri Johor pada 19 November 2023 di Johor Bahru.

PERBANDINGAN INDEKS KEMAMPAHAN
MENGIKUT TAHUN 2019 - 2022



Tahun Data	Indeks Kemampuan Bandar (%)	Tahap Kemampuan
2019	89.09	Mampan
2020	88.35	Mampan
2021	81.32	Mampan
2022	83.79	Mampan

Sumber : Gerbang MURNInets



Tahun 2023



Tahun 2022



Tahun 2021



JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

UNIT PENGUATKUASAAN PERANCANGAN

1. PROGRAM OUTREACH BERSAMA PERSATUAN PENIAGA-PENIAGA KERETA MOTOR BATU PAHAT & PENGUSAHA KERETA BARU DAN TERPAKAI DI DALAM KAWASAN MPBP

Tarikh : 31 Januari 2023 (Selasa)

Masa : 2.30 petang

Tempat : Ruang Jamuan, Tkt.14 Menara MPBP

Program yang dilaksanakan bertujuan untuk memaklumkan berkenaan pelaksanaan Program Pemutihan 2.0 yang memberi fokus terhadap Premis Komersial bersifat Sementara dan Kecil bagi sektor jualan kenderaan baru dan terpakai. Program diurusetikan oleh Jab Perancangan Pembangunan MPBP dengan kehadiran sebanyak 34 pengusaha-pengusaha jualan kereta baru dan terpakai di dalam kawasan MPBP.

GAMBAR PROGRAM



2. TOWN HALL PROGRAM PEMUTIHAN 2.0 PEMAJUAN INDUSTRI DAN KOMERSIAL TANPA KEBENARAN DI DALAM KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT

Tarikh : 23 Februari 2023 (Khamis)

Masa : 9.30 Pagi

Tempat : Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, Batu Pahat

Program yang dilaksanakan ini bertujuan untuk memberi penerangan berhubung kaedah permohonan pelan kelulusan di bawah Program Pemutihan 2.0 kepada pemilik / penyewa premis industri dan komersial di dalam kawasan Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP).

Program turut dihadiri oleh Encik Fizwan bin Dato' Hj Rashid; Setiausaha Bahagian Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor, Encik Ezahar bin Abu Sairin; Yang Dipertua MPBP, Encik Zainul Ariffin bin Azhar; Penolong Pegawai Daerah Batu Pahat, Tuan Haji Abdul Karim bin Haji Bakar; Setiausaha MPBP, Ahli – Ahli Majlis Perbandaran Batu Pahat, Agensi - agensi kerajaan, PNUBRA, Dewan Perniagaan Cina Batu Pahat, Pihak Genting Property Sdn Bhd dan Perunding – perunding bertauliah.

Sesi taklimat telah disampaikan oleh En Shahril bin Karjoo, Ketua Jabatan Perancangan Pembangunan MPBP dan Tn. Hj. Hafrizam bin Jabir, Ketua Bahagian Bangunan MPBP.

GAMBAR PROGRAM



3. PERHIMPUNAN PAGI & SUKAN SEMANGAT KELUARGA MPBP

Tarikh : 13 Ogos 2023 (Ahad)

Masa : 8.00 Pagi

Tempat : Padang Hoki Batu Pahat

Jabatan Perancangan Pembangunan telah dipertanggungjawabkan untuk melaksanakan Perhimpunan Bulanan Ogos 2023. Program telah dirasmikan oleh Yang DiPertua Majlis Perbandaran Batu Pahat, Encik Ezahar bin Abu Sairin. Penglibatan adalah daripada keseluruhan kakitangan Majlis Perbandaran Batu Pahat dengan pembahagian kepada 4 pasukan iaitu Kuning (Kampung Magika), Biru (Saka Biru), Hijau (Rimba Bara) dan Merah (Sang Naga Merah).

Acara sukan yang dipertandingkan melibatkan sukan Bola Sepak Kain Pelikat, Bola Jaring Kain Batik, Bola Ping Pong Dalam Buluh, Lari Kepit Belon, Dodge Ball dan Tarik Tali. Juara keseluruhan dimenangi oleh Pasukan Biru (Saka Biru).

GAMBAR PROGRAM



4. PROGRAM OUTREACH BAGI PERMOHONAN PREMIS INDUSTRI DAN KOMERSIAL TANPA KEBENARAN MELALUI KAEDAH PERAKUAN KENDIRI (SELF ASSESSMENT)

Tarikh : 20 Disember 2023 (Rabu)

Masa : 2.30 petang

Tempat : Bilik Mesyuarat Delima, Tingkat 14, Menara MPBP

Program Outreach bagi Permohonan Premis Industri dan Komersial Tanpa Kebenaran Melalui Kaedah Perakuan Kendiri (Self Assessment) telah diadakan di Aras 14 Menara MPBP pada 20.12.2023 bertujuan untuk menyebarkan pemahaman berkaitan Program Pemutihan 2.0 dan pembaharuan lesen perniagaan tahun 2024 melalui kaedah Permohonan Permit Sementara dan Permohonan Perakuan Kendiri (self assessment). Sesi Outreach dipengerusikan oleh Tuan Yang Dipertua MBPB, Encik Ezahar bin Abu Sairin dengan penglibatan daripada Persatuan Peniaga-peniaga Kereta Motor Batu Pahat, Persatuan Peniaga-peniaga Perabot Batu Pahat, Persatuan Pekebun Buah-buahan Negeri Johor, Persatuan, Persatuan Pekebun-pekebun Sayur Daerah Batu Pahat, Persatuan Pengilang dan Peniaga Taman Industri Wawasan Batu Pahat, Malaysia Knitting Manufacturers Association, Dewan Perniagaan Cina Batu Pahat, Ahli-ahli Majlis MPBP dan Jabatan Teknikal MPBP.

GAMBAR PROGRAM





JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

VISI

Memberi perkhidmatan penilaian, pengurusan harta tanah yang boleh dipercayai dan profesional serta menjana sumber hasil baru kepada Majlis Perbandaran Batu Pahat

MISI

Menjadi sebuah organisasi yang cekap dan inovatif dalam pengutipan hasil, pengurusan harta dan pembangunan korporat di Majlis Perbandaran Batu Pahat

OBJEKTIF

1. Menilai pegangan bercukai di dalam kawasan Majlis Perbandaran bagi maksud kadaran harta.
2. Mengekalkan sistem cukai yang berpatutan dan adil.
3. Mengurus harta tanah Majlis dengan berkesan.
4. Memberi khidmat sosial kepada semua pembayar cukai.
5. Meningkatkan sumber pendapatan baru melalui percambahan dan eksplorasi bidang-bidang baru.
6. Memastikan semua lot pemajuan berstrata menubuhkan Badan Pengurusan Bersama (JMB) dan seterusnya ke peringkat pentadbiran sendiri iaitu Perbadanan Pengurusan (MC).

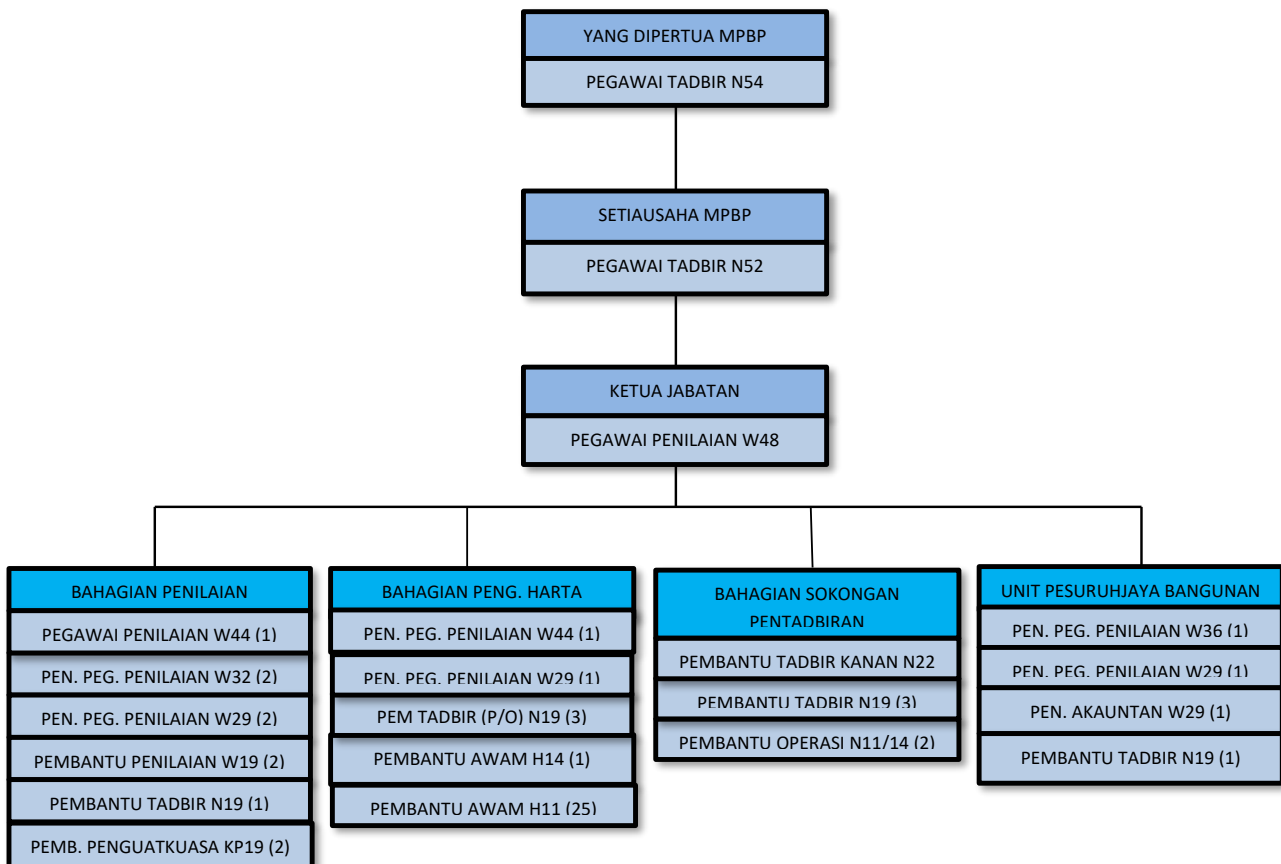
PIAGAM PELANGGAN

1. Memproses permohonan pindah milik harta yang lengkap dalam masa 30 hari bekerja
2. Memaklumkan keputusan mesyuarat mengenai nilai harta melalui notis pindaan seksyen 144 akta kerajaan tempatan 1976 kepada pemilik dalam tempoh 30 hari bekerja
3. Memaklumkan keputusan bantahan nilai yang memenuhi seksyen 142 akta 171 dalam tempoh 60 hari bekerja dari tarikh permohonan yang lengkap
4. Memaklumkan keputusan remisi bagi mendapatkan rebat dalam tempoh 90 hari dari tarikh permohonan lengkap diterima
5. Memaklumkan keputusan permohonan sewa gerai dan pasar dalam tempoh 14 hari dari tarikh mesyuarat penuh bulanan.

FUNGSI JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA SERTA UNIT COB

1. Menjalankan penilaian harta tanah di dalam kawasan MPBP bagi tujuan cukai harta.
2. Mengemaskini data-data penilaian.
3. Mengeluarkan bil untuk mengutip cukai dan sewa
4. Mengeluarkan notis untuk tunggakan cukai harta dan sewa.
5. Memproses permohonan sewa gerai, pasar , remisi dan pindahmilik.
6. Menjalankan carian rasmi maklumat harta
7. Penukaran nombor bangunan
8. Menilai harta bagi tujuan pengenaan caj pemajuan , caruman kawasan lapang, usahasama dan lain-lain tujuan bagi pihak Majlis.
9. Memantau penubuhan Perbadanan Pengurusan Bersama (JMB) dan Perbadanan Pengurusan (MC) di semua kawasan pemajuan berstrata
10. Menilai harta bagi tujuan pengenaan caj pemajuan , caruman kawasan lapang, usahasama dan lain-lain tujuan bagi pihak Majlis.
11. Mengawal selia penyenggaraan dan pengurusan bangunan serta harta bersama yang dilaksanakan pemaju, Perbadanan Pengurusan Bersama (JMB) dan Perbadanan Pengurusan (MC)
12. Menerima dokumen pemfailan jadual petak dan deposit kecacatan harta bersama daripada pihak pemaju.

CARTA ORGANISASI



STRUKTUR JABATAN

1) BAHAGIAN PENILAIAN

Jumlah anggota teknikal	– 7 orang
Jumlah anggota sokongan/pentadbiran	– 3 orang

2) BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA

Jumlah anggota teknikal	– 2 orang
Jumlah anggota sokongan/pentadbiran	– 29 orang

3) UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN

Jumlah anggota teknikal	– 2 orang
Jumlah anggota sokongan/pentadbiran	– 1 orang

4) BAHAGIAN SOKONGAN PENTADBIRAN JPPH

Jumlah anggota sokongan/pentadbiran	– 6 orang
-------------------------------------	-----------

KEKOSONGAN JAWATAN DI PERINGKAT JABATAN

- i. 1 Pegawai Penilaian W48
- ii. 1 Penolong Pegawai Penilaian (Kanan Tertinggi) W36
- iii. 2 Pembantu Tadbir (P/O) N19

FUNGSI BAHAGIAN PENILAIAN**PERKHIDMATAN YANG DISEDIAKAN**

1. Menilai harta bagi maksud kadaran berasaskan kepada nilai tambah sesuatu pegangan
2. Mengutip cukai harta yang terdiri daripada jenis perumahan, perdagangan, perusahaan atau pertanian yang berada di dalam kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat.
3. Penilaian semula telah dijalankan menggunakan aras nilai 1.1.2013 berkuatkuasa 1 Januari 2015.
4. Menilai tanah bagi maksud penggantian kawasan lapang, caj pemajuan dan lain-lain nilai am.

PERATUS KADARAN MENGIKUT PERATUS PEGANGAN

Jenis Pegangan / Kawasan	Rezab Melayu	Pertanian	Perumahan	Perniagaan	Perusahaan (Kilang)
Bandar Penggaram Sri Gading	50% mengikut setiap jenis	0.1%	0.17% Kos rendah 0.16%	0.30%	0.35%
Parit Raja Rengit Senggaran Tongkang Pechah Semerah	50% mengikut setiap jenis	0.1%	0.12 % Kos rendah 0.11%	0.25 %	0.35%

PEGANGAN BERKADAR MENGIKUT KATEGORI GUNAAN

Bil	Jenis Pegangan	Bil. Pegangan
1	Kediaman	61,785
2	Perniagaan	9,726
3	Industri	1,834
4	Tanah Kosong	2,572
	JUMLAH	75,917

Nota : Jumlah pegangan sehingga 31/12/2023

JADUAL PENGHANTARAN BIL & NOTIS CUKAI PEGANGAN BERKADAR

Tempoh	Bulan	Aktiviti
Penggal Pertama	Disember tahun sebelumnya	<ul style="list-style-type: none"> Hantar bil cukai kepada semua pemilik pegangan
	Jan - Mac	<ul style="list-style-type: none"> Terima bayaran cukai Keluarkan bil cukai harta bagi pemilik yang belum terima bil melalui pos
	April - Mei	<ul style="list-style-type: none"> Hantar notis tunggakan kadar penggal pertama. Terima bayaran
Penggal Kedua	Jun	<ul style="list-style-type: none"> Hantar bil cukai kepada semua pemilik pegangan
	Julai - Ogos	<ul style="list-style-type: none"> Terima bayaran cukai Keluarkan bil cukai harta bagi pemilik yang belum terima bil melalui pos
	Sept - Nov	<ul style="list-style-type: none"> Hantar notis tunggakan kadar penggal kedua. Terima bayaran
	Sepanjang Tahun	<ul style="list-style-type: none"> Bagi premis-premis yang mempunyai tunggakan melebihi 2 tahun, tuntutan tunggakan sebagaimana peruntukan seksyen 148 & seksyen 151 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)

KAEDAH PEMBAYARAN CUKAI HARTA

1. Kaunter bayaran di Pejabat & Cawangan MPBP

Pejabat / Cawangan	Hari Operasi	Waktu
Menara MPBP Aras 2, Jalan Rugayah	Ahad – Rabu Khamis	7.45 Pagi – 4.30 Petang 7.45 Pagi – 3.00 Petang
Cawangan Parit Raja Parit Daun, Parit Raja	Ahad – Rabu Rehat Khamis	8.45 Pagi – 3.45 Petang 1.00 Petang – 2.00 Petang 8.45 Pagi – 1.00 Petang
Cawangan Rengit Pejabat Tanah Daerah Rengit	Ahad – Rabu Rehat Khamis	8.45 Pagi – 3.45 Petang 1.00 Petang – 2.00 Petang 8.45 Pagi – 1.00 Petang
Cawangan Senggarang Balai Raya Senggarang	Ahad – Rabu Rehat Khamis	8.45 Pagi – 3.45 Petang 1.00 Petang – 2.00 Petang 8.45 Pagi – 1.00 Petang
Cawangan Tongkang Pechah Dewan Orang Ramai Tkg Pechah	Isnin & Rabu Rehat	8.45 Pagi – 3.45 Petang 1.00 Petang – 2.00 Petang

2. Kaedah Lain

- i. Kaunter Bank Islam & Ejen Kaunter Bank Simpanan Nasional
- ii. Maybank 2U Online, Bank Islam Online, CIMB Online, Public Bank Online
- iii. MBF Credit Card
- iv. Jom Pay
- v. JohorPay

**PENCAPAIAN TERIMAAN HASIL CUKAI HARTA MPBP BAGI
TAHUN 2021, 2022 & 2023**

Hasil	Tahun 2021			Tahun 2022			Tahun 2023		
	Anggaran	Pencapaian Kutipan Hasil		Anggaran	Pencapaian Kutipan Hasil		Anggaran	Pencapaian Kutipan Hasil	
	(RM)	(RM)	(%)	(RM)	(RM)	(%)	(RM)	(RM)	(%)
Hasil Cukai	42,000,000.00	35,067,917.00	83	42,010,000.00	33,896,093.52	81	43,010,000.00	35,420,211.23	82
Tunggakan	6,500,000.00	3,011,706.25	46	6,500,000.00	6,899,704.69	106	6,500,000.00	6,370,137.69	98
Caruman Bantu Kadar (CBK)	2,822,000.00	2,421,118.79	86	2,822,000.00	2,349,967.79	86	2,436,500.00	2,473,324.99	102
JUMLAH	51,322,000.00	40,500,742.04	79	51,332,000.00	43,145,766.00	84	51,946,500.00	44,263,673.91	85

PROSEDUR ISO MS 2001:2015

1. Penilaian cukai taksiran harta ke atas pegangan berkadar
2. Proses tuntutan tunggakan cukai harta

SASARAN TAHUN 2024

1. Sasaran hasil cukai bagi tahun 2024 = RM 53,036.500
 - Cukai semasa - RM 44,100,000.00
 - Tunggakan - RM 6,500,000.00
 - CBK - RM 2,436,500.00
2. Penguatkuasaan Penilaian Am Semula 2020
3. Perluasan Kawasan Bercukai
4. Nilai untuk Caj Pemajuan dan Sumbangan Kawasan Lapang
5. Kerja-kerja penilaian cukai harta ke atas IWK dan Menara Telekomunikasi dilaksanakan.

FUNGSI BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA**PERKHIDMATAN YANG DISEDIAKAN**

Terdapat 5 jenis premis dan 4 kemudahan yang ditawarkan untuk disewa oleh orang awam seperti berikut:-

Premis	kemudahan
i. Kompleks Niaga	i. Gelanggang Tenis
ii. Gerai	ii. Stadium
iii. Ruang Legar	iii. Dataran Penggaram
iv. Pasar Awam	iv. Tapak Perkhemahan
v. Dewan	Minyak Beku

Antara perkhidmatan Bahagian Pengurusan Harta adalah :

- i. Mengutip hasil sewaan semasa, tunggakan dan bil air gerai dan pasar.
- ii. Memproses permohonan sewaan gerai dan pasar.
- iii. Memproses sewaan dewan, padang, gelanggang dan lain-lain perkhidmatan.
- iv. Mengurus dan mengendali mengoperasikan tapak perkhemahan Minyak Beku (MBC)

SENARAI GERAI MILIK MPBP

Bil	Lokasi	Jumlah Premis	Kadar (RM)
1	Gerai Pesta	30	150.00
2	Gerai Jalan Hamidon	12	120.00
3	Gerai Jalan Jenang	20	120.00
4	Gerai Satey, Jalan Shahbandar	12	120.00
5	Gerai Jalan Shahbandar (Cina)	33	120.00
6	Gerai Kampong Merdeka(Terkukur)	20	120.00
7	Gerai Jalan Batin	7	150.00

Bil	Lokasi	Jumlah Premis	Kadar (RM)
8	Gerai Jalan Omar		
	Pejabat	12	200.00
	Makanan & Minuman, Serbaneka	81	150.00 – 200.00
	Pondok Bas	3	350.00
	Tempat Menunggu Teksi	2	300.00
9	Gerai Jalan Sultanah	12	150.00
10	Gerai Tasek " Y "		
	Makanan & Minuman	12	150.00
	Serbaneka	1	120.00
11	Kompleks Niaga Peserai		
	Serbaneka	20	150.00
12	Gerai K.M 7, Jalan Kluang		
	Makanan	8	100.00
	Pejabat	5	80.00
	Bus Stop (Sharp)	1	100.00
13	Gerai Taman Soga (Cina)	13	120.00
14	Gerai Setara Taman Maju		
	Makanan & Minuman	14	150.00
	Serbaneka	2	100.00
15	Gerai Setara Taman Soga (Melayu)	14	150.00
16	Gerai Banang Jaya	15	80.00
17	Jalan Rahmat		
	Kiosk	9	400.00 – 550.00
18	Laman Komuniti, Dataran Penggaram	1	400.00
19	Kompleks Niaga Taman Makmur		
Tkt Bwh	Makanan & Minuman	22	200.00
	Serbaneka	10	150.00
Tkt Atas	Makanan & Minuman	22	100.00
	Serbaneka	2	80.00
	Bangku OKU	1	10.00
20	Komplek Niaga Taman Wawasan	1	3,500.00
21	Ruang Legar Taman Makmur	41	60.00
22	Pantai Minyak Beku		
	Kios	1	160.00
	Makanan & Minuman	2	120.00
	Serbaneka	2	60.00
23	Gerai Kafeteria Menara MPBP	5	300.00

Bil	Lokasi	Jumlah Premis	Kadar Sewa (RM)
24	Gerai Taman Nira	8	150.00
25	Kompleks Niaga Parit Raja		
	Makanan & Minuman	25	100.00
	Serbaneka	30	80.00
26	Gerai Jalan Pasar Baru	10	40.00
27	Kompleks Niaga Rengit (Fasa I)		
	Makanan & Minuman	26	80.00
	Serbaneka	10	150.00
28	Kompleks Niaga Rengit (Fasa II)		
	Makanan & Minuman	14	80.00
	Serbaneka	9	80.00
29	Kompleks Niaga Rengit (Fasa III)	22	80.00
30	Kompleks Niaga Senggarang		
	Makanan & Minuman	23	100.00
	Serbaneka	3	80.00
31	Kompleks Niaga Tongkang Pechah		
	Serbaneka (Besar)	6	300.00
	Serbaneka (Kecil)	19	150.00
	Makanan & Minuman	8	200.00
32	Hentian Mahkota Pt. Simen	5	100.00
33	Pondok Bas		
	Makanan & Minuman	2	100.00
	Serbaneka	1	180.00
	Serbaneka	1	100.00
34	Uptown Centre Sri Sulong		
	Serbaneka (Besar)	8	250.00-400.00
	Serbaneka (Kecil)	3	100.00-150.00
	Makanan & Minuman (Besar)	2	400.00
	Makanan & Minuman (Kecil)	5	200.00-220.00
35	Gerai Taman Sri Sulong	17	210.00
36	Gerai Selera @ Benteng Peserai		
	Makanan	20	350.00
37	My Kiosk Taman Sri Sulong Mewah	5	150.00
JUMLAH		750	

SENARAI PASAR MILIK MPBP

Bil	Lokasi	Jumlah Petak	Kadar Sewa (RM)
1	Pasar Borong Kota Murni		
	Pemborong Sayur	66	240.00
	Pemborong Ikan	42	360.00
2	Pasar Awam Batu Pahat		
	Bangku Sayur	94	26.00
	Bangku Ikan	89	44.00
	Bangku Daging Ayam	15	44.00
	Bangku Daging Khinzir	21	70.00
	Bangku Daging Lembu	6	50.00
	Bangku Daging Kambing	6	50.00
	Bilik Kedai	21	41.00
	Gerai Makan Dalam Pasar (A & B)	14	41.00
	Petak Niaga	12	41.00
3	Pasar Buah-Buahan BP	12	150.00
4	Pasar Awam, Parit Raja		
	Bangku Sayur	8	40.00
	Bangku Ikan	12	40.00
	Daging Lembu	2	38.00
	Bangku Ayam	6	40.00
	Kedai Makan Dalam Pasar	4	100.00
	Bilik Kedai Runcit	8	100.00
5	Pasar Awam, Rengit		
	Bangku Sayur	2	16.00
	Bangku Ikan	22	29.00
	Bangku Ayam	2	29.00
	Bangku Daging Babi	6	58.00
	Daging Lembu	2	29.00
	Pemborong Ikan	5	91.00
	Tempat Simpan Air Batu	3	16.00
6	Pasar Awam, Senggarang		
	Bangku Sayur	8	16.00
	Bangku Ikan	7	29.00
	Bangku Ayam	4	29.00
	Bangku Daging Lembu	1	38.00
	Bangku Daging Babi	3	58.00
	Bilik Kedai Dalam Pasar	2	50.00
	Tempat Simpan Air Batu	2	16.00
7	Pasar Awam, Tongkang Pechah		
	Bangku Ayam	2	200.00
	Bangku Ikan	3	150.00
	Daging Babi	2	150.00
	Bangku Sayur	3	150.00
	Kedai Runcit	4	150.00
JUMLAH		521	

SENARAI DEWAN MILIK MPBP

Bil	Lokasi	Kadar Sewa (RM)
1	Dewan Jubli Intan	1,500.00
2	Dewan Parit Raja (A)	1,500.00
3	Dewan Parit Raja (B)	500.00
4	Dewan Tongkang Pechah	500.00
5	Dewan Senggarang	500.00
6	Dewan Sri Sulong	500.00
7	Dewan Makmur Rengit	500.00

- Permohonan dewan secara atas talian (iHALL)



TAPAK PERKHEMAHAN MINYAK BEKU
(MINYAK BEKU CAMP SITE)

Bil	Item	Kadar Sewa
1.	Tapak khemah	RM50.00 satu tapak sehari (2.30 ptg hingga 1.00 tghari keesokan hari)
2.	Wakaf Bunga Tanjung	RM100.00 sehari (2.30 ptg hingga 1.00 tghari keesokan hari)
4.	Sewa keseluruhan tapak	RM700.00 sehari (2.30 ptg hingga 1.00 tghari keesokan hari) RM400.00 setengah hari (12 jam tertakluk kepada kekosongan)
5.	Sewa tapak motorhome/campervan	RM80 satu tapak (maksimum 8 unit) (2.30 ptg hingga 1.00 tghari keesokan hari)

MINYAK BEKU CAMP SITE (MBC)

Kini Dibuka Untuk Sewaan

Kemudahan :

- Tapak Perkhemahan (15' x 10') RM 50.00/hari
- Tapak motorhome/campervan RM 80.00/hari
- Keseluruhan Tapak MBC RM 700.00/hari
- Pondok Wakaf Solat
- 'Feeder Filler'
- Tapak 'CampFife'
- Tandas

SILA HUBUNGI : ☎ 07 -439 6863 📱 012 - 625 3100

JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
ARAS 8, MENARA MPBP
JALAN RUGAYAH, 83000 BATU PAHAT, JOHOR DARUL TA'ZIM

**TERIMAAN/KUTIPAN HASIL SEWAAN GERAI DAN PASAR BAGI
TAHUN 2021, 2022 DAN 2023**

Premis	**Anggaran Kutipan 2021-2023 (RM)	Kutipan Tahun 2021 (RM)	%	Kutipan Tahun 2022 (RM)	%	Kutipan Tahun 2023 (RM)	%
Gerai	800,000	181,687.00	23	139,008.00	17	867,207.00	108
Pasar	550,000	52,467.00	10	39,035.00	7	502,114.00	91
Jumlah	1,350,000.00	234,154.00	17	178,043.00	13	1,369,321.00	101

** Arahan pengecualian sewa oleh Kerajaan Negeri Johor kepada semua penyewa Premis dan Pasar Awam Milik MPBP bermula April 2020 sehingga Disember 2022 akibat pandemik Covid-19. Hasil sewa mula dikutip semula mulai 1 Januari 2023

PROSEDUR ISO MS 2001:2015

- Prosedur Permohonan Sewaan Gerai dan Pasar

SASARAN TAHUN 2024

1) Sasaran Hasil Kutipan keseluruhan sewa

Bil	Jenis Hasil	Anggaran Tahun 2024 (Rm)
1.	Gerai	850,000.00
2.	Pasar	550,000.00
	Jumlah	1,400,000.00

PENGENALAN COB

1. Mesyuarat Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan (MNKT) ke-57 yang telah diadakan pada 23 Mac 2007 bersetuju melantik Yang Dipertua Pihak Berkuasa Tempatan sebagai Pesuruhjaya Bangunan / *Commissioner of Building* (COB).
2. Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor turut mengeluarkan pewartaan bertarikh 25 Mei 2017 yang melantik Yang Dipertua PBT sebagai Pesuruhjaya Bangunan, Setiausaha PBT sebagai Timbalan Pesuruhjaya Bangunan dan Ketua Unit Pesuruhjaya Bangunan sebagai Pegawai-pegawai Pesuruhjaya Bangunan di bawah subseksyen 4(1) Akta Pengurusan Strata 2013 [Akta 757].
3. Penguatkuasaan, pentadbiran dan penggunaan peruntukan undang-undang bagi setiap negeri di Semenanjung dan Wilayah Persekutuan Labuan di bawah Akta Pengurusan Strata 2013 [Akta 757] telah dikuatkuasakan bermula 1 Jun 2015 dan Peraturan-peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan dan Pengurusan) 2015 [P.U.(A) 107] telah ditetapkan pada 2 Jun 2015.
4. Peranan utama Unit Pesuruhjaya Bangunan ialah menguatkuasakan peruntukan undang-undang berpandukan kuasa yang diberikan oleh Akta 757 dan P.U.(A) 107 serta memantau pihak badan pengurusan bangunan berstrata di kawasan pemajuan berstrata di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat.

AKTA YANG DIGUNAPAKAI

1. Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757);
2. Peraturan-Peraturan pengurusan Strata (Penyenggaraan & Pengurusan) 2015;
3. Peraturan-Peraturan pengurusan Strata (Tribunal Pengurusan Strata) 2015; dan
4. Peraturan-Peraturan pengurusan Strata (Pengkompunan Kesalahan) 2019.

Undang-undang yang diperuntukan untuk mengawal selia penyenggaraan dan pengurusan bangunan bertingkat atau tanah yang dipecah bahagi dan dikeluarkan hakmilik strata, bermula dari peringkat penyerahan milikan kosong sehingga ke peringkat selepas perbadanan pengurusan diwujudkan.

KLASIFIKASI BANGUNAN BERSTRATA DI BAWAH AKTA 318

- Bangunan yang mempunyai dua tingkat atau lebih yang boleh dipecahbahagikan kepada petak-petak dan dipegang di bawah satu hakmilik strata seperti:-
 - (i) Bangunan Kediaman
 - Kondominium
 - Pangsapuri/Apartment
 - Rumah Pangsa/Flat
 - Rumah bandar
 - Komuniti berpagar berstrata
 - (ii) Bangunan Komersil
 - Bangunan pejabat
 - Kompleks beli belah

- Service Apartment
- Medan niaga

PERANAN PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

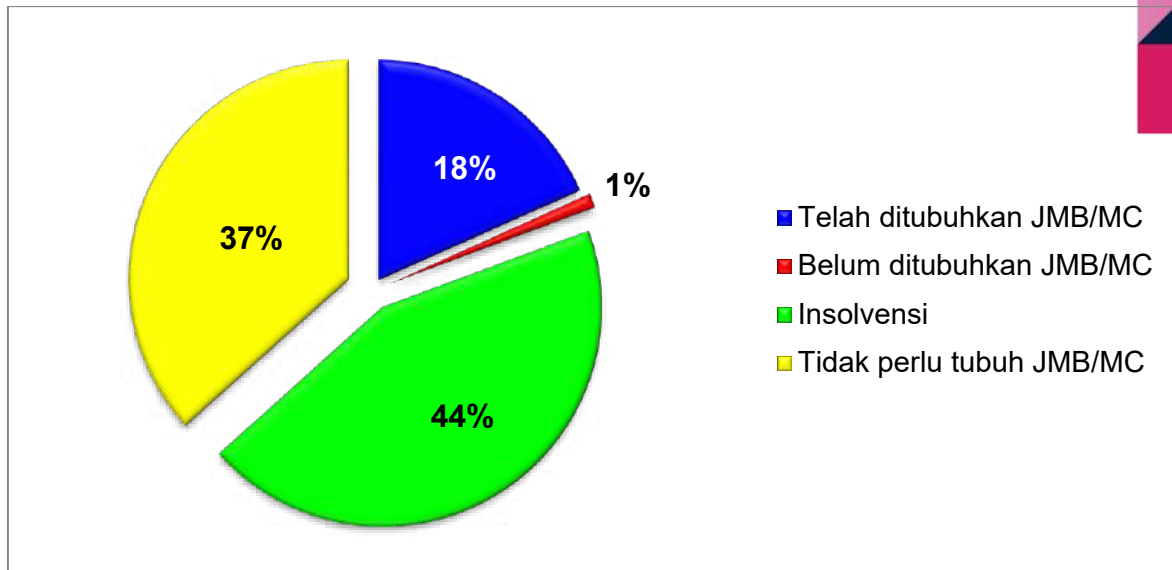
1. Memantau pelaksanaan dan menguatkuasakan peruntukan Akta 757 serta peraturan-peraturan berkaitan
2. Mengawal selia penyenggaraan dan pengurusan bangunan berstrata yang dilaksanakan oleh pemaju, Badan Pengurusan Bersama (JMB), Perbadanan Pengurusan (MC) dan ejen pengurusan
3. Menyelia dan mengemaskini inventori semua kawasan pemajuan berstrata di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat
4. Menyelaras dan memantau penubuhan Badan Pengurusan Bersama (JMB) di skim pemajuan berstrata yang baharu (pematuhan, pendaftaran sijil)
5. Menyelaras, mengendali dan mengambil tindakan penyelesaian ke atas aduan komuniti strata berkaitan pentadbiran, pengurusan, penyenggaraan, kerosakan bangunan, penguatkuasaan, Akta 757 dan kewangan
6. Menghadiri Mesyuarat Pertama (MP), Mesyuarat Agung Tahunan (AGM) dan Mesyuarat Agung Luar Biasa (EGM) yang diadakan oleh badan pengurusan bangunan berstrata mengikut keperluan
7. Memastikan penyerahan dan membuat semakan ke atas Akaun Penyenggaraan, Akaun Kumpulan Wang Penjelas dan Penyata Kewangan Teraudit pengurusan bangunan berstrata
8. Menyelaras tindakan penyiasatan dan penguatkuasaan terhadap keingkaran badan pengurusan bangunan berstrata di bawah Akta 757 (notis peringatan / kertas siasatan [ip])
9. Menerima, menyemak dan memproses dokumen pemfailan jadual petak, niat untuk menyerahkan milikan kosong, penguntukan unit syer yang diumpukkan dan bayaran deposit kecacatan harta bersama daripada pihak pemaju
10. Mengurus dan menerima bayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Pertama Peraturan-peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan dan Pengurusan) 2015
11. Memberi khidmat nasihat kepada pemilik petak / pengurusan bangunan berstrata berkaitan hal ehwal pentadbiran, pengurusan, mesyuarat agung, kewangan, pemahaman akta 757, penyelenggaraan bangunan dan penguatkuasaan serta bertindak sebagai mediator
12. Menganjurkan Program Pendidikan Pemerksaan Komuniti Strata kepada badan pengurusan bangunan berstrata dengan kerjasama Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

13. Menyediakan laporan data statistik tahunan kepada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
14. Menjadi salah satu jabatan mengulas dalam Permohonan Kebenaran Merancang bagi pembangunan bangunan berstrata
15. Membuat pelantikan dan mengawal selia ejen pengurusan yang dilantik

**STATUS PEMAJUAN STRATA DI DALAM PENTADBIRAN
UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB) TAHUN 2021, 2022 dan 2023**

PERKARA	TAHUN 2021	TAHUN 2022	TAHUN 2023
LOT PEMAJUAN	191	191	197
UNIT PETAK	5366	5366	5462
PEMAJU	2	2	2
JMB	30	30	30
MC	5	5	5
TIDAK PERLU TUBUH JMB (< 10 PETAK)	70	70	70
INSOLVENSI	84	84	84

PERATUSAN (%) BANGUNAN BERSTRATA BAGI TAHUN 2023



JUMLAH PEMFAILAN JADUAL PETAK, PENYERAHAN MILIKAN KOSONG, PENYERAHAN DEPOSIT KECACATAN DAN PEMFAILAN PENGUNTUKAN UNIT SYER YANG DIUMPUKKAN

Perkara	TAHUN 2021	TAHUN 2022	TAHUN 2023
Permohonan Pemfailan Jadual Petak	1	2	-
Penyerahan Milikan Kosong	-	-	1
Penyerahan Deposit Kecacatan	-	-	1
Permohonan Pemfailan Penguntukan Unit Syer yang Diumpukkan	1	3	7

PROSEDUR ISO MS 2001:2015

- Prosedur Proses Penubuhan Badan Pengurusan Bersama (PK-MPBP-JPH-004)

SASARAN TAHUN 2024

Sasaran penubuhan Badan Pengurusan Bersama (JMB) berdasarkan jumlah pemajuan bangunan berstrata yang baharu di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat



JABATAN KEJURUTERAAN DAN LANDSKAP

RINGKASAN BAJET TAHUN 2023

BIL.	PERUNTUKAN	JUMLAH	BILANGAN PROJEK
1	MPBP	5,009,982.30	48
2	SUKJ/MB	532,442.00	4
3	EKONOMI	2,112,456.00	7
4	ICU	20,000.00	1
5	MIDA	436,550.00	1
6	KPKT	6,317,903.98	39
JUMLAH KESELURUHAN		14,429,334.28	100

BILANGAN PROJEK MENGIKUT PECAHAN

BIL.	KATEGORI	JUMLAH PROJEK
1	JALAN	8
2	LONGKANG	25
3	ELEKTRIKAL	29
4	BANGUNAN	36
5	LANDSKAP	3

SENARAI PROJEK TAHUN 2023

Bil.	Projek	Nama Kontraktor	Kos Projek (RM)	Tarikh Mula	Tarikh Siap	Kemajuan (%)	Status (Siap / DP)
KPKT/EKONOMI							
1	MENAİK TARAF GERAI SETARA TAMAN MAKMUR, MP BATU PAHAT	GUNUNG REZEKI	474,140.00	24/10/2023	15/01/2024	100	SIAP
2	MEMBINA BARU 5 UNIT KIOSK DI JALAN SRI SULONG MEWAH, TAMAN INDUSTRI SRI SULONG, MP BATU PAHAT	BIZAZ ENTERPRISE	69,900.00	24/10/2023	18/12/2023	100	SIAP
3	MENAİK TARAF HENTIAN MAHKOTA PT SIMEN, MP BATU PAHAT	MINIFEEES EMPIRE	487,500.00	24/10/2023	15/01/2024	100	SIAP
4	MENAİK TARAF LONGKANG U DI JALAN BAHAGIA DAN BAHAGIA 6 SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT	LADING JAYA	189,620.00	06/08/2023	04/12/2023	100	SIAP
5	MENYELENGGARA KOLAM TAKUNGAN TAMAN SOGA, MP BATU PAHAT	AD BINA	95,520.00	06/08/2023	14/10/2023	100	SIAP
6	MENYELENGGARA KOLAM TAKUNGAN TAMAN BUKIT PERDANA, MP BATU PAHAT	PENGGARAM ENTERPRISE	344,320.00	06/08/2023	28/10/2023	100	SIAP
7	MENAİK TARAF LONGKANG U DI TAMAN TANAH MERAH SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT	HANIS QALESYA ENTERPRISE	193,605.00	06/08/2023	02/10/2023	100	SIAP
8	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI KAWASAN SENGGARANG SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT	AURA JATI ENTERPRISE	143,211.90	24/10/2023	25/12/2023	100	SIAP
9	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI KAWASAN PARIT RAJA DARAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT.	MUTIARA LINK CONSTRUCTION & ENTERPRISE	369,411.50	24/10/2023	15/01/2024	100	SIAP
10	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI KAWASAN RENGIT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT.	IKHWAN CONSTRUCTION & ENTERPRISE	478,677.00	24/10/2023	14/02/2024	100	SIAP
11.	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN INDUSTRI WAWASAN 2 SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT	ZAIMAH BINTI JAAFAR	343,620.00	24/10/2023	05/01/2024	100	SIAP
12	MENAİK TARAF LONGKANG U DI TAMAN SRI BERLIAN, PT AHMAD SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT	DINA BINA ENTERPRISE	475,775.00	06/08/2023	06/10/2023	100	SIAP
13	MENAİK TARAF LONGKANG DI TAMAN SEROJA PT. KANGKUNG SERTA KERJA - KERJA BERKAITAN	YAKIM CONSTRUCTION & ENTERPRISE	288,800.00	06/08/2023	18/10/2023	100	SIAP
14	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN SRI GADING, MP BATU PAHAT	ZULKEFLE BIN MAZLAN	98,628.00	24/10/23	1/1/2024	100	SIAP
15	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN TAMAN DI PARIT KANGKUNG, MP BATU PAHAT	ARLIANA TRIPLE VENTURES	192,780.00	24/10/23	1/1/2024	100	SIAP
16	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN MULIA INDAH, MP BATU PAHAT	JANNARICH ENTERPRISE	187,000.00	24/10/23	25/02/2024	100	SIAP
17	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN MANIS, MP BATU PAHAT	SOFAN ENTERPRISE	173,484.48	24.10.23	4.12.23	100	SIAP
18	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN PUTERA II, MP BATU PAHAT	PERNIAGAAN TUMPANG TUAH	81,967.00	24.10.23	18.12.23	100	SIAP
19	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN GADING 1 DAN TAMAN PERNIAGAAN CERIA, MP BATU PAHAT	AFA MURNI ENTERPRISE	92,535.00	24/10/23	1/1/2024	100	SIAP
20	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN BISTARI, MP BATU PAHAT	S.L NUR CONSTRUCTION & ENTERPRISE	139,200.00	24/10/23	1/1/2024	100	SIAP
21	MENAİK TARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN ALAMANDA, MP BATU PAHAT	ZCR SMART ENTERPRISE	100,555.00	24/10/23	1/1/2024	100	SIAP
22	MEMBINA JALAN PENGHUBUNG DI JALAN SRI SULONG 25A, TAMAN SRI SULONG, MP BATU PAHAT	IZZ TERAMUDA ENTERPRISE	193,779.00	24.10.23	18.12.23	100	SIAP
23	MENAİK TARAF LORONG BELAKANG JALAN SRI SULONG, TAMAN SRI SULONG MP BATU PAHAT	WAK CONSTRUCTION ENTERPRISE	484,877.00	24.10.23	23.1.24	100	SIAP
24	MENAİK TARAF LONGKANG MONSOON DI JALAN SRI SULONG 25A, MP BATU PAHAT FASA 1	SY TEGUH ENTERPRISE	385,100.00	24.10.23	23.1.24	100	SIAP
25	MENAİK TARAF LONGKANG MONSOON DI JALAN SRI SULONG 25A, MP BATU PAHAT FASA 2	PRO VISTA ENTREPRISE	393,200.00	24.10.23	23.1.24	100	SIAP
26	KERJA - KERJA MENAİK TARAF BUMBUNG 'DAN KERJA - KERJA BERKAITAN DI BLOK K & M, RUMAH PANGSA TAMAN PUTERI INDAH 1	PUNCAK MEGA BINA	514,420.00	06.08.2023	28.10.2023	100	SIAP
27	KERJA - KERJA MENAİK TARAF BUMBUNG 'DAN KERJA - KERJA BERKAITAN DI RUMAH PANGSA TAMAN DESA SISWA BLOK F, PARIT SEMPADAN LAUT PARIT RAJA	AMIRINA ALI TRADING	191,143.10	06.08.2023	28.10.2023	100	SIAP
28	MENAİK TARAF GERAI SETARA TAMAN BANANG JAYA, MP BATU PAHAT	RENTAS ALAF	484,752.00	06.08.2023	26.12.2023	100	SIAP
29	MENAİK TARAF TANDAS AWAM KM7 JALAN KLUANG, MP BATU PAHAT	KIM KERAMAT ENTERPRISE	19,980.00	18.07.2023	17.08.2023	100	SIAP

LAPORAN TAHUNAN MPBP 2023

KPKT/EKONOMI							
1	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN ABU BAKAR / JALAN RUGAYAH, MP BATU PAHAT.	ABDULLAH ELECTRIC & PLUMBER	49,930.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
2	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN BISTARI 3 / JALAN BISTARI UTAMA, TAMAN BISTARI, MP BATU PAHAT	SK AZMI ENTERPRISE	49,980.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
3	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU JALAN LED DI JALAN KELAB, MP BATU PAHAT	SAUJANA SARI ENTERPRISE	49,991.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
4	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN LANGKAT / JALAN LANGKAT 1, TAMAN INDAH, MP BATU PAHAT	ARS TELUS ENGINEERING	49,980.00	14/11/2023	31/1/2024	100	SIAP
5	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DI PASAR AWAM TONGKANG PECAH, MP BATU PAHAT	IKHTIAR MUDA SDN BHD	49,980.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
6	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN SHAHBANDAR / JALAN RUGAYAH, MP BATU PAHAT	RAHMAT BUDI ENTERPRISE	49,980.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
7	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN AMPUAN / JALAN RAHMAT, MP BATU PAHAT	TERAS SELIA SDN BHD	49,980.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
8	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN KAPAL / JALAN KILANG, KAWASAN INDUSTRI TONGKANG PECAH, MP BATU PAHAT	BAGAN BAKTI ENTERPRISE	49,980.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
9	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN KEMUNTING 1, TAMAN KEMUNTING, MP BATU PAHAT	ENGINE NEAR THERMAL TECHNOLOGIES	49,980.00	14/11/2023	28/12/2023	100	SIAP
10	MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN WAU / JALAN WAYANG KULIT, TAMAN HAJAT, MP BATU PAHAT	ZUMU TECH ELECTRICAL ENGINEERING	49,980.00	14/11/2023	31/1/2024	100	SIAP
11.	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU JALAN DI KAWASAN PERINDUSTRIAN TONGKANG PECAH TAHUN 2023, BATU PAHAT, JOHOR DARUL TA'ZIM	NZ URUSBINA SDN BHD	441,591.00	07/06/2023	28/08/2023	100	SIAP
PEJABAT MENTERI BESAR/SUK							
1.	KERJA-KERJA MENAIKTARAF DEWAN TONGKANG PECAH, MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	MYKHASA LAND MANAGEMENT SERVICES	252,480.00	07/05/2023	29/07/2023	100	SIAP
2.	MENAIKTARAF DEWAN ORANG RAMAI SRI SULONG	KAFA BINA	189,962.00	07/05/2023	15/07/2023	100	SIAP
MPBP							
1.	KERJA-KERJA MEMBINA PENEMPATAN SEMENTARA BAGI KENDERAAN SITA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT DI KAWASAN LAPANG BELAKANG SUMMIT PARADE, BATU PAHAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	NUR CEMPAKA ENTERPRISE	59,137.60	07/05/2023	01/07/2023	100	SIAP
2.	KERJA-KERJA PENGUBAHSUJUAAN REKABENTUK DALAMAN ARAS 14 DI MENARA MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	SANIFA ENTERPRISE	92,006.00	07/05/2023	17/06/2023	100	SIAP
3.	KERJA-KERJA MEMBINA LALUAN "INTERLOCKING PAVEMENT" DI PASAR BORONG KOTA MURNI SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	D BINA INDAH CONSTRUCTION	391,740.00	07/05/2023	29/07/2023	100	SIAP
4.	KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN LONGKANG BAGI TAHUN 2023 DI KAWASAN SENGGARANG, RENGIT, PARIT RAJA DAN SEKITARNYA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	FIENEZ REZQI ENTERPRISE	188,902.00	07.05.2023	06.01.2024	100	SIAP
5.	KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN LONGKANG BAGI TAHUN 2023 DI KAWASAN BANDAR PENGGARANG, SEMERAH ,TONGKANG PECAH DAN SEKITARNYA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	DON MAJU ENTERPRISE	190,050.00	07.05.2023	06.01.2024	100	SIAP
6.	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PERABOT JALAN DI KAWASAN BATU PAHAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	PEMBORONG AFANDI	95,500.00	22/04/2023	15/07/2023	100	SIAP
7.	KERJA-KERJA MENAIKTARAF LONGKANG DI TAMAN SRI MULIA SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	ARENA GEMILANG JAYA	375,780.00	22/04/2023	15/07/2023	100	SIAP
8.	KERJA – KERJA MEROBOH DAN MERATAKAN DEWAN RENGIT SERTA KERJA – KERJA BERKAITAN	HZ RESOURCES	192,000.00	07.05.2023	15.07.2023	100	SIAP
9.	KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA LAMPU JALAN UNTUK KAWASAN BANDAR, JALAN BUKIT PASIR, JALAN TAN SWEE HOE, JALAN TONGKANG PECAH, JALAN KLUANG, SRI GADING SEHINGGA PARIT RAJA BAGI TAHUN 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	YY ELECTRICAL ENGINEERING	449,800.00	01/01/2023	31/12/2023	100	SIAP
10.	KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA ALAT KELENGKAPAN TRAFIK & LAMPU ISYARAT BAGI TAHUN 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	ABDULLAH ELECTRIC & PLUMBER	495,602.00	01/02/2023	14/01/2024	100	SIAP
11.	KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI BANGUNAN-BANGUNAN MILIK MPBP BAGI TAHUN 2023	DB POWER ENTERPRISE	170,049.00	01/01/2023	31/12/2023	100	SIAP
12.	KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA LAMPU JALAN UNTUK KAWASAN RENGIT, SENGGARANG, JALAN TANJUNG LABOH, JALAN KE SEMERAH, TAMAN SRI SULONG DAN MINYAK BEKU BAGI TAHUN 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT.	IKHTIAR MUDA SDN. BHD	473,805.08	1/4/2023	31/12/2023	100	SIAP
13.	KERJA – KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH DI PERSIMPANGAN TAMAN SRI RAYA, PERSIMPANGAN PASAR AWAM SENGGARANG, PERSIMPANGAN TAMAN SRI RAYA/PT.BAKONG DAN PERSIMPANGAN JALAN NAGARIA 3, SENGGARANG, BATU PAHAT, JOHOR.	DATUM ENERGY SDN. BHD.	176,855.00	7/5/2023	29/7/2023	100	SIAP
14.	KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA PENGHAWA DINGIN UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT BAGI TAHUN 2023	MESRA JAYA PADU	109,250.00	1/2/2023	31/1/2024	100	SIAP
ICU							
1	KERJA - KERJA MEMBAIKPULIH LANTAI DEWAN DAN LAIN - LAIN KERJA YANG BERKAITAN DI DEWAN TERBUKA TAMAN SRI MUTIARA, SRI GADING BATU PAHAT, JOHOR	SOLIDIFY ENTERPRISE	19,980.00	03.10.2023	02.11.2023	100	SIAP
MIDA							
1.	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU JALAN DI KAWASAN PERINDUSTRIAN TONGKANG PECAH TAHUN 2023, BATU PAHAT, JOHOR DARUL TA'ZIM	NZ URUSBINA SDN BHD	441,591.00	07/06/2023	28/08/2023	100	SIAP

PROJEK-PROJEK DIBAWAH PERUNTUKAN KPKT

TAJUK PROJEK : MENAIK TARAF GERAI SETARA TAMAN MAKMUR, MP BATU PAHAT
KOS : RM 474,140.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : GUNUNG REZEKI

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MEMBINA BARU 5 UNIT KIOSK DI JALAN SRI SULONG MEWAH, TAMAN INDUSTRI SRI SULONG, MP BATU PAHAT
KOS : RM 69,900.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : BIZAZ ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MENAIKTARAF HENTIAN MAHKOTA PT SIMEN, MP BATU PAHAT
KOS : RM 487,000.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : MINIFEES EMPIRE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MENAIKTARAF LONGKANG U DI JALAN BAHAGIA DAN BAHAGIA 6 SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT
KOS : RM 189,620.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : LADING JAYA ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MENYELENGGARA KOLAM TAKUNGAN TAMAN SOGA, MP BATU PAHAT
KOS : RM 95,920.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : AD BINA

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MENYELENGGARA KOLAM TAKUNGAN TAMAN BUKIT PERDANA, MP BATU PAHAT
KOS : RM 343,620.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : PENGGARAM ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MENAIKTARAF LONGKANG U DI TAMAN TANAH MERAH SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT
KOS : RM 193,605.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : HANIS QALESYA ENTERPRISE



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI KAWASAN SENGGARANG SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT
KOS: RM 143,211.90
STATUS: SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: AURA JATI ENTERPRISE



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI KAWASAN PARIT RAJA DARAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT.
KOS: RM 369,411.50
STATUS: SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: MUTIARA LINK CONSTRUCTION & ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI KAWASAN RENGIT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT.
KOS: RM 478,677.00
STATUS: SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : IKHWAN CONSTRUCTION & ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN INDUSTRI WAWASAN 2 SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT
KOS: RM 343,620.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: ZAIMAH BINTI JAAFAR

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF LONGKANG U DI TAMAN SRI BERLIAN, PT AHMAD SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN, MP BATU PAHAT
KOS: RM 475,775.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: DINA BINA ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



LAPORAN TAHUNAN MPBP 2023

TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF LONGKANG DI TAMAN SEROJA PT. KANGKUNG SERTA KERJA - KERJA BERKAITAN
KOS: RM 288,800.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: YAKIM CONSTRUCTION & ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN SRI GADING, MP BATU PAHAT
KOS: RM 98,628.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: ZULKEPLE BIN MAZLAN

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN-TAMAN DI PARIT KANGKUNG, MP BATU PAHAT
KOS : RM 192,780.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: ARLIANA TRIPLE VENTURES

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN MULIA INDAH, MP BATU PAHAT
KOS: RM 187,000.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: JANNARICH ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN MANIS, MP BATU PAHAT
KOS: RM 173,484.48
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: SOFAN ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN PUTERA II, MP BATU PAHAT
KOS: RM 81,967.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: PERNIAGAAN TUMPANG TUAH

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN GADING 1 DAN TAMAN PERNIAGAAN CERIA, MP BATU PAHAT
KOS: RM 92,535.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: AFA MURNI ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN BISTARI, MP BATU PAHAT
KOS: RM 139,200.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: S.L NUR CONSTRUCTION & ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF KOLAM TAKUNGAN TAMAN ALAMANDA, MP BATU PAHAT
KOS: RM 100,555.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: ZCR SMART ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MEMBINA JALAN PENGHUBUNG DI JALAN SRI SULONG 25A, TAMAN SRI SULONG, MP BATU PAHAT
KOS: RM 193,779.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: IZZ TERAMUDA ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF LORONG BELAKANG JALAN SRI SULONG, TAMAN SRI SULONG MP BATU PAHAT
KOS: RM 484,877.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: WAK CONSTRUCTION ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF LONGKANG MONSOON DI JALAN SRI SULONG 25A, MP BATU PAHAT FASA 1
KOS: RM 385,200.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: SY TEGUH ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: MENAIKTARAF LONGKANG MONSOON DI JALAN SRI SULONG 25A, MP BATU PAHAT
FASA 2
KOS: RM 393,200.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: PRO VISTA ENTREPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



PROJEK-PROJEK DIBAWAH PERUNTUKAN PEJABAT MENTERI BESAR / SUK

TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MENAIKTARAF DEWAN TONGKANG PECAH, MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
KOS : RM 252,480.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : MYKHASA LAND MANAGEMENT SERVICES

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MENAIKTARAF DEWAN ORANG RAMAI SRI SULONG
KOS : RM 189,962.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : MYKHASA LAND MANAGEMENT SERVICES

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



PROJEK-PROJEK DIBAWAH PERUNTUKAN MPBP

TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBINA PENEMPATAN SEMENTARA BAGI KENDERAAN SITA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT DI KAWASAN LAPANG BELAKANG SUMMIT PARADE, BATU PAHAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN
KOS : RM 59,137.60
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : NUR CEMPAKA ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA PENGUBAHSUAIAN REKABENTUK DALAMAN ARAS 14 DI MENARA MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN
KOS : RM 92,006.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : SANIFA ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBINA LALUAN "INTERLOCKING PAVEMENT" DI PASAR BORONG KOTA MURNI SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN
KOS : RM 391,740.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : D BINA INDAH CONSTRUCTION

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN LONGKANG BAGI TAHUN 2023 DI KAWASAN SENGGARANG, RENGIT, PARIT RAJA DAN SEKITARNYA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
KOS: RM 188,902.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: FIENEZ REZQI ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA PERABOT JALAN DI KAWASAN BATU PAHAT SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN
KOS: RM 95,500.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: PEMBORONG AFANDI

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK: KERJA-KERJA MENAIKTARAF LONGKANG DI TAMAN SRI MULIA SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN
KOS : RM 375,780.00
STATUS:SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT: ARENA GEMILANG JAYA

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA - KERJA MENAIKTARAF BUMBUNG 'DAN KERJA - KERJA BERKAITAN DI BLOK K & M, RUMAH PANGSA TAMAN PUTERI INDAH 1
KOS : RM 514,420.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : PUNCAK MEGA BINA



TAJUK PROJEK : KERJA - KERJA MENAIKTARAF BUMBUNG 'DAN KERJA - KERJA BERKAITAN DI RUMAH PANGSA TAMAN DESA SISWA BLOK F, PARIT SEMPADAN LAUT PARIT RAJA
KOS : RM 191,143.10
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : AMIRINA AJ TRADING



TAJUK PROJEK : MENAIKTARAF GERAI SETARA TAMAN BANANG JAYA, MP BATU PAHAT
KOS : RM 484,752.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : RENTAS ALAF



TAJUK PROJEK : MENAIKTARAF TANDAS AWAM KM7 JALAN KLUANG, MP BATU PAHAT
KOS : RM 19,980.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : KIM KERAMAT ENTERPRISE



LAPORAN TAHUNAN MPBP 2023

TAJUK PROJEK : KERJA – KERJA MEROBOH DAN MERATAKAN DEWAN RENGIT SERTA KERJA – KERJA BERKAITAN
KOS : RM 192,000.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : HZ RESOURCES



TAJUK PROJEK : MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU JALAN LED DI JALAN KELAB, MP BATU PAHAT
KOS : RM 49,991.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : SAUJANA SARI ENTERPRISE

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN ABU BAKAR / JALAN RUGAYAH, MP BATU PAHAT.
KOS : RM 49,930.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : ABDULLAH ELECTRIC & PLUMBER



TAJUK PROJEK : MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN BISTARI 3 / JALAN BISTARI UTAMA, TAMAN BISTARI, MP BATU PAHAT
KOS : RM 49,980.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : SK AZMI ENTERPRISE



TAJUK PROJEK : MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN SHAHBANDAR / JALAN RUGAYAH, MP BATU PAHAT
KOS : RM 49,980.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : RAHMAT BUDI ENTERPRISE



TAJUK PROJEK : MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN KAPAL / JALAN KILANG, KAWASAN INDUSTRI TONGKANG PECAH, MP BATU PAHAT
KOS : RM 49,980.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : BAGAN BAKTI ENTERPRISE



TAJUK PROJEK : MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAAH LED DIPERSIMPANGAN JALAN KEMUNTING 1, TAMAN KEMUNTING, MP BATU PAHAT
KOS : RM 49,980.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : ENGINE NEAR THERMAL TECHNOLOGIES

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU JALAN DI KAWASAN PERINDUSTRIAN TONGKANG PECAH TAHUN 2023, BATU PAHAT, JOHOR DARUL TA'ZIM
KOS : RM 441,591.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : NZ URUSBINA SDN BHD

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA LAMPU JALAN UNTUK KAWASAN BANDAR, JALAN BUKIT PASIR, JALAN TAN SWEE HOE, JALAN TONGKANG PECAH, JALAN KLUANG, SRI GADING SEHINGGA PARIT RAJA BAGI TAHUN 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
KOS : RM 449,800.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : YY ELECTRICAL ENGINEERING

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA ALAT KELENGKAPAN TRAFIK & LAMPU ISYARAT BAGI TAHUN 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
KOS : RM 495,602.0
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : ABDULLAH ELECTRIC & PLUMBER

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI BANGUNAN-BANGUNAN MILIK MPBP BAGI TAHUN 2023
KOS : RM 170,049.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : DB POWER ENTERPRISE



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA LAMPU JALAN UNTUK KAWASAN RENGIT, SENGGARANG, JALAN TANJUNG LABOH, JALAN KE SEMERAH, TAMAN SRI SULONG DAN MINYAK BEKU BAGI TAHUN 2023 MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT
KOS : RM 473,805.08
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : IKHTIAR MUDA SDN. BHD



TAJUK PROJEK : KERJA – KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU LIMPAAH DI PERSIMPANGAN TAMAN SRI RAYA, PERSIMPANGAN PASAR AWAM SENGGARANG, PERSIMPANGAN TAMAN SRI RAYA/PT.BAKONG DAN PERSIMPANGAN JALAN NAGARIA 3, SENGGARANG, BATU PAHAT, JOHOR
KOS : RM 176,855.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : DATUM ENERGY SDN. BHD.

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG DAN MENYELENGGARA PENGHAWA DINGIN UNTUK MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT BAGI TAHUN 2023
KOS : RM 109,250.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : MESRA JAYA PADU

GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SEBELUM



GAMBAR SELEPAS



PROJEK-PROJEK DIBAWAH PERUNTUKAN ICU

TAJUK PROJEK : KERJA - KERJA MEMBAIKPOLIH LANTAI DEWAN DAN LAIN - LAIN KERJA YANG BERKAITAN DI DEWAN TERBUKA TAMAN SRI MUTIARA, SRI GADING BATU PAHAT, JOHOR
KOS : RM 19,980.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : SOLIDIFY ENTERPRISE



PROJEK-PROJEK DIBAWAH PERUNTUKAN MIDA

TAJUK PROJEK : KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG LAMPU JALAN DI KAWASAN PERINDUSTRIAN TONGKANG PECAH TAHUN 2023, BATU PAHAT, JOHOR DARUL TA'ZIM
KOS : RM 441,591.00
STATUS : SIAP
NAMA KONTRAKTOR/SYARIKAT : NZ URUSBINA SDN BHD



PROJEK PEMBANGUNAN DAN PENGINDAHAN LANDSKAP

Jadual di bawah menunjukkan peruntukan pembangunan landskap yang telah dilaksanakan pada tahun 2023. Pecahan peruntukan meliputi sumber Majlis Perbandaran Batu Pahat dan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

PERUNTUKAN DI BAWAH MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT	
BIL PROJEK	KOS PROJEK (RM)
15	5,995,799.52
PERUNTUKAN DI BAWAH KEMENTERIAN	
BIL PROJEK	JUMLAH PERUNTUKAN (RM)
-	-
JUMLAH KESELURUHAN PROJEK DAN NILAI PROJEK (RM)	
15	5,995,799.52

Projek-projek pembangunan landskap dan pengindahan bandar yang telah dilaksanakan meliputi projek naiktaraf kawasan lapang, jalan-jalan protokol, membaikpulih perabot taman serta penyelenggaraan kawasan landskap. Senarai projek yang telah dilaksanakan sepanjang Tahun 2023 adalah sebagaimana berikut: -

Senarai Projek Pembangunan Landskap Dan Pengindahan Bandar melalui Peruntukan Majlis Perbandaran Batu Pahat

BIL	SENARAI PROJEK
1	Membekal, Memasang Dan Menyelenggara Peralatan Permainan Kanak - Kanak Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman-Taman MPBP Tahun 2023
2	Kerja-Kerja Menaiktaraf Mercu Tanda Tulisan Di Kawasan Rizab Landskap Taman Pandan Jaya 2, Rengit, Batu Pahat, Johor Darul Ta'zim
3	Membekal, Memasang Dan Menghantar Peralatan Gym Untuk MPBP
4	Kerja - Kerja Menaiktaraf Komponen Rekreasi Serta Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman Linear, Parit Dobi, Batu Pahat, Johor
5	Kerja - Kerja Membekal Dan Memasang Papan Tanda Nama Semerah Serta Kerja - Kerja Berkaitan
6	Membekal, Menghantar, Menanam, Mengubah, Menyusun Dan Menyelenggara Tanaman Bunga Semusim (Annuals) Di Sekitar Kawasan Majlis Perbandaran Batu Pahat, Johor Darul Takzim
7	Membekal Dan Memasang Lampu Limpah Di Kawasan Lapang Taman Kenangan Dato Onn (Jalan Timah 4), Batu Pahat, Johor
8	Membekal Dan Memasang Lampu Limpah Di Kebun Komuniti Taman Kurnia, Batu Pahat, Johor
9	Kerja-Kerja Menaiktaraf Kawasan Buffer Zon Jalan Sri Sulong Utama, Taman Sri Sulong, Daerah Batu Pahat, Johor
10	Kerja-Kerja Pengindahan Landskap Di Rumah Tempat Datang-Datang, Batu Pahat, Johor Darul Ta'zim
11	Perkhidmatan Baikpulih Mercutanda '#Batu Pahat' Di Persimpangan Jalan Bakau Condong / Jalan Kluang, Majlis Perbandaran Batu Pahat
12	Kerja - Kerja Membaikpulih Pantai Minyak Beku Dan Kerja - Kerja Berkaitan Mercu Tanda Di Pandai Minyak Beku, Batu Pahat Johor
13	Kerja - Kerja Membaiki Kawasan Lapang Jalan Perdana 2/11A, Taman Bukit Perdana, Batu Pahat Johor
14	Kerja - Kerja Menaiktaraf Padang Stadium Batu Pahat Serta Kerja - Kerja Lain Berkaitan
15	Kerja - Kerja Membaiki Penghadang Gol Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Padang Bola Sepak Pekan Tongkang Pechah, Batu Pahat, Johor

Senarai Projek Penyelenggaraan Landskap melalui Peruntukan Majlis Perbandaran Batu Pahat

BIL	SENARAI PROJEK
1	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Dan Landskap Di Laluan Utama Simpang Lima - Parit Sulong Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
2	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Laluan Protokol Jalan Peserai - Semerah Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
3	Kerja - Kerja Pembersihan/Penyelenggaraan Pokok/Rumput Serta Kerja Berkaitan Penyelenggaraan Di Kawasan Rumah Tempat Datang - Datang & Kuarters Jalan Dedalu, Kg. Istana, Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
4	Kerja - Kerja Pembersihan/Penyelenggaraan Pokok/Rumput Serta Kerja Berkaitan Penyelenggaraan Di Kawasan Lot Ptd 6419 (Rumah Agam) Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
5	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Dan Landskap Di Laluan Protokol Jalan Bukit Pasir Hingga Tongkang Pechah Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
6	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan & Renek (Landskap) Jalan Utama Sri Gading Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
7	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Laluan Protokol Jalan Tan Swee Hoe Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
8	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Taman Bukit Perdana Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
9	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Taman Evergreen Height Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
10	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Jalan Parit Karjo Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
11	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Parit Raja Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
12	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Jalan Rejo Sari/Jaya Diri Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
13	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Jalan Rengit Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
14	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Di Jalan Senggarang Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
15	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Taman Industri Sri Gading Dan Kawasan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
16	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Wawasan Perindustrian Tanjung Labuh, Jalan Kuprum, Jalan Wawasan Baru Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor
17	Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Berisiko Di Simpang Rantai Majlis Perbandaran Batu Pahat
18	Kerja - Kerja Selenggara / Pelupusan Pokok / Aduan Awam Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman Gembira, Taman Puteri Indah, Kawasan Industri Tongkang Pechah, Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat Serta Kawasan Sekitarnya
19	Kerja - Kerja Selenggara / Pelupusan Pokok / Aduan Awam Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman Bukit Mutiara, Taman Bandar, Taman Bukit Flora, Taman Rengit Ria, Kawasan

Antara gambar projek yang telah dijalankan adalah :

Membekal, Memasang Dan Menyelenggara Peralatan Permainan Kanak - Kanak Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman-Taman MPBP Tahun 2023

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	





Kerja - Kerja Menaiktaraf Komponen Rekreasi Serta Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman Linear, Parit Dobi, Batu Pahat, Johor

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	

Membekal, Menghantar, Menanam, Mengubah, Menyusun Dan Menyelenggara Tanaman Bunga Semusim (Annuals) Di Sekitar Kawasan Majlis Perbandaran Batu Pahat, Johor Darul Takzim

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	




Kerja-Kerja Menaiktaraf Kawasan Buffer Zon Jalan Sri Sulong Utama, Taman Sri Sulong, Daerah Batu Pahat, Johor

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	

Kerja-Kerja Pengindahan Landskap Di Rumah Tempat Datang-Datang, Batu Pahat, Johor Darul Ta'zim

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	

Perkhidmatan Baikpulih Mercutanda '#Batu Pahat' Di Persimpangan Jalan Bakau Condong / Jalan Kluang, Majlis Perbandaran Batu Pahat

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	

Kerja - Kerja Membaikpulihan Pantai Minyak Beku Dan Kerja - Kerja Berkaitan Mercu Tanda Di Pandai Minyak Beku, Batu Pahat Johor

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	


Kerja - Kerja Membaiki Kawasan Lapang Jalan Perdana 2/11A, Taman Bukit Perdana, Batu Pahat Johor

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	

Kerja - Kerja Membaiki Penghadang Gol Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Padang Bola Sepak Pekan Tongkang Pechah, Batu Pahat, Johor

Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	
	

C. Senarai Projek Pembangunan Landskap Melalui Peruntukan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Bil.	SENARAI PROJEK
1	Membina Mercu Tanda Pekan Tongkang Pecah, MP Batu Pahat
Gambar Sebelum	Gambar Selepas
	



SKOP PENYELENGGARAAN LANDSKAP



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Di Jalan Senggarang Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan & Renek (Landskap) Jalan Utama Sri Gading Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Taman Evergreen Height Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor.



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Jalan Parit Karjo Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Jalan Rengit Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Parit Raja Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Jalan Rejo Sari/Jaya Diri Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Pembersihan/Penyelenggaraan Pokok/Rumput Serta Kerja Berkaitan Penyelenggaraan Di Kawasan Rumah Tempat Datang - Datang & Kuarters Jalan Dedalu, Kg. Istana, Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Pembersihan/Penyelenggaraan Pokok/Rumput Serta Kerja Berkaitan Penyelenggaraan Di Kawasan Lot Ptd 6419 (Rumah Agam) Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Laluan Protokol Jalan Peserai - Semerah Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Taman Bukit Perdana Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Laluan Protokol Jalan Tan Swee Hoe Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Taman Industri Sri Gading Dan Kawasan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Teduhan, Renek/Pagaran Dan Landskap Di Wawasan Perindustrian Tanjung Labuh, Jalan Kuprum, Jalan Wawasan Baru Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Pelupusan sampah di Tapak Semaian



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Dan Landskap Di Laluan Utama Simpang Lima - Parit Sulong Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor



Kerja - Kerja Penyelenggaraan Pokok Dan Landskap Di Laluan Protokol Jalan Bukit Pasir Hingga Tongkang Pechah Dan Sekitarnya, Batu Pahat, Johor

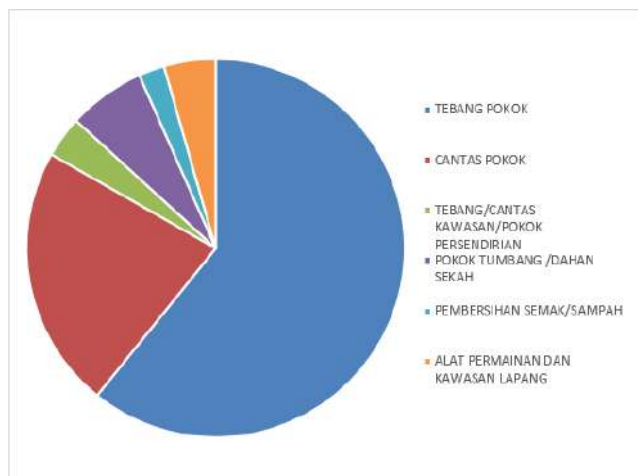


Kerja - Kerja Selenggara / Pelupusan Pokok / Aduan Awam Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman Gembira, Taman Puteri Indah, Kawasan Industri Tongkang Pechah, Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat Serta Kawasan Sekitarnya



Kerja - Kerja Selenggara / Pelupusan Pokok / Aduan Awam Dan Kerja - Kerja Berkaitan Di Taman Bukit Mutiara, Taman Bandar, Taman Bukit Flora, Taman Rengit Ria, Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat Serta Kawasan Sekitarnya.

GERAK KERJA BAGI KELANCARAN ADUAN AWAM



3.2 PECAHAN JENIS ADUAN AWAM DITERIMA SEPANJANG TAHUN 2023

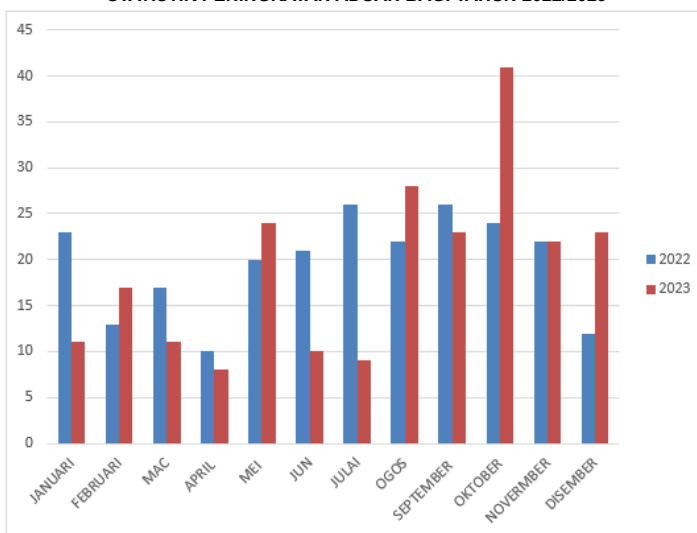
BIL	JENIS ADUAN	JUMLAH
1	TEBANG POKOK	138
2	CANTAS POKOK	51
3	TEBANG/CANTAS KAWASAN/POKOK PERSENDIRIAN	8
4	POKOK TUMBANG/DAHAN SEKAH	15
5	PEMBERSIHAN SEMAK/SAMPAH	5
6	ALAT PERMAINAN DAN KAWASAN LAPANG	10
7	LAIN - LAIN	0
JUMLAH KESELURUHAN		227

Carta di atas menunjukkan kes bagi aduan tebangan pokok paling tinggi iaitu 61% daripada keseluruhan jumlah aduan diterima

3.3 CARTA PERBANDINGAN ADUAN BAGI TAHUN 2022/2023

BULAN	2022	2023
JANUARI	23	11
FEBUARI	13	17
MAC	17	11
APRIL	10	8
MEI	20	24
JUN	21	10
JULAI	26	9
OGOS	22	28
SEPTEMBER	26	23
OKTOBER	24	41
NOVEMBER	22	22
DISEMBER	12	23
JUMLAH	236	227

STATISTIK PENINGKATAN ADUAN BAGI TAHUN 2022/2023



Carta di atas menunjukkan sedikit penurunan aduan bagi tahun 2023 sebanyak 227 daripada 236 berbanding tahun 2022. Aduan tertinggi direkodkan pada bulan Oktober iaitu sebanyak 41 kes diikuti bulan Ogos sebanyak 28 kes.

Statistik di atas merupakan perbandingan aduan awam bagi tahun 2022/2023

KEMPEN TANAM POKOK BAGI TAHUN 2023

SUKU TAHUNAN	JUMLAH POKOK
SUKU PERTAMA	168 Pokok
SUKU KE DUA	1,137 Pokok
SUKU KE TIGA	345 Pokok
SUKU KE EMPAT	7,617 Pokok
JUMLAH POKOK	9,267 Pokok

Pada tahun 2023, pihak Majlis Perbandaran Batu Pahat telah menanam sebanyak 9,267 pokok setahun. Jumlah pokok yang ditanam meliputi saluran pokok ke sekolah, institusi, masjid dan surau atas surat permintaan dan permohonan dari agensi-agensinya tersebut

SUMBANGAN POKOK KEPADA MASYARAKAT

Pihak Jabatan turut memberikan khidmat sumbangan pokok hiasan kepada masyarakat. Sumbangan ini meliputi saluran pokok ke beberapa agensi seperti sekolah, institusi, surau/masjid dan kampung atas surat permohonan dan permintaan agensi tersebut. Sumbangan pokok ini bertujuan untuk membantu memperindah dan mempertingkatkan kualiti visual landskap kawasan awam selain komitmen Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) terhadap masyarakat amnya

BIL.	JABATAN/AGENSI PENERIMA SUMBANGAN	BIL. SUMBANGAN (POKOK)
1	Sekolah Kebangsaan Bandar	145
2	Hospital Sultanah Nora Ismail	203
3	Pejabat Kesihatan Daerah Batu pahat	14
4	Kompeni Bravo Kem Batu Pahat	76
5	Kelab Guru Dan Staf (KEBAGUS), Smk Datin Onn Jaafar	72
6	Sekolah Agama Seri Mulia	80
7	Komuniti Kampung Bintang	260
8	Masjid Jamek Parit Ju	60
9	Tadika Perpaduan, Taman Banang Jaya	100
10	Sekolah Rendah Kebangsaan Bukit Soga	105
11	Masjid Jamek Bukit Pasir Batu Pahat	60
12	Sekolah Menengah Kebangsaan Semerah	80
13	Pejabat Kesihatan Daerah Batu Pahat	55
14	Sekolah Kebangsaan Convent	56
15	Masjid Jamek Nurul Huda, Kampung Parit Haji Ibrahim	100
16	Sekolah Kebangsaan Montfort	100
17	Kampung Sungai Kelambu	70
18	Sekolah Minyak Beku	85
19	Sekolah Bukit Rahmat Kampung Belemam	65
20	Sekolah Menengah Tun Sardon	95
21	Sekolah Kebangsaan Seri Mulia	90
22	Sekolah Kebangsaan Jelutong	65
23	Sekolah Kebangsaan Gambut, Kg Parit Simin	65
24	Sekolah Menengah Permata Jaya	65
25	Sekolah Kebangsaan Seri Perpat	65
26	Sekolah Agama Parit Lapis	80
27	Sekolah Kebangsaan Limpoon 1	90
28	Sekolah Kebangsaan Seri Pengkalan	75
29	Sekolah Agama Pintas Puding	90
31	Kolej Kemahiran Tinggi Mara Sri Gading	92
32	Kelab Batu Pahat	60
33	Balai Polis Sri Gading	95
34	SMK Tunku Mahmood Iskandar@iskandarthe Great	80
35	Sekolah Kebangsaan Sungai Tongkang	90
JUMLAH		3,053

KEMPEN PENANAMAN POKOK DI BAWAH PROJEK PEMAJUAN (PERUMAHAN DAN PERINDUSTRIAN)



PROGRAM EM BERSAMA MASYARAKAT

Pihak Jabatan telah memberikan komitmen yang tinggi terhadap kempen penggunaan EM (Effectives Microorganisme) secara menyeluruh di kawasan MPBP. Antara aktiviti yang dilaksanakan ialah:-



PROGRAM HIASAN MAJLIS RASMI DAN SEWAAN BUNGA

Bermula dari tahun 1980-an lagi, pihak Jabatan telah memberkan perkhidmatan sewaan bagi hiasan landskap majlis-majlis rasmi dan persendirian. Perkhidmatan ini merupakan keperluan wajib kepada majlis tertentu sebagai penyeri kepada suasana majlis yang diadakan. Kadar bayaran sediada yang telah digunapakai sehingga kini merangkumi 3 pakej utama sebagaimana jadual di bawah:-

SENARAI PAKEJ YANG DITAWARKAN	JENIS HIASAN	HARGA
PAKEJ A	Bunga-Bunga Sahaja (Termasuk kos khidmat penghantaran, susunan hiasan dan pengambilan semula pokok hiasan anggaran 1 - 80 pasu/polibag)	RM 300
PAKEJ B	Bunga-Bunga Dan Elemen Air (Termasuk kos khidmat penghantaran, susunan hiasan dan pengambilan semula pokok hiasan 81-100 pasu/polibag)	RM 500
	Lain – lain / Tambahan	
	i) Pasu Kecil (6")	RM 1.00
	ii) Pasu Sederhana (8")	RM 2.00
	iii) Pasu Besar (12" ke atas)	RM 5.00
	iv) Pagar / Skirting	RM 3.00

SENARAI PROGRAM SEWAAN HIASAN BUNGA BAGI TAHUN 2022

BULAN	JABATAN KERAJAAN/ MAJLIS RASMI	UMNO/ MCA/MIC	SEKOLAH/ MASJID	MAJLIS PERKAHWINAN	SWASTA	JUMLAH
JAN	4	0	2	1	1	8
FEB	7	0	3	1	0	11
MAC	6	4	0	0	1	11
APRIL	11	2	0	0	0	13
MEI	15	5	1	0	1	22
JUN	16	0	1	3	1	21
JULAI	12	1	0	1	1	15
OGOS	11	0	0	0	0	11
SEPT	18	2	0	0	1	21
OKT	20	1	2	0	2	16
NOV	12	5	1	2	2	22
DIS	15	1	1	2	1	20
JUMLAH	147	21	11	10	11	

PERBANDINGAN HASIL SEWAAN BUNGA DARI TAHUN 2022 HINGGA 2023

TAHUN	JUMLAH HASIL SEWAAN BUNGA (RM)
2022	RM 11,645.00
2023	RM 8,300.00

9. PROGRAM-PROGRAM YANG TELAH DILAKSANAKAN OLEH MPBP

Pihak Jabatan telah melaksanakan program-program tahunan sepanjang tahun 2023. Antara program yang telah dijalankan adalah sebagaimana berikut:-

Pihak jabatan telah melaksanakan pelbagai aktiviti dan program dalaman melalui program kerohanian yang bertujuan bagi memperkukuhkan ilmu pengetahuan islamiah selain mengeratkan muafakat antara kakitangan jabatan.

Program 'Green BP' melibatkan Penanaman Pokok terbanyak pada 21 Oktober 2023 di laksanakan serentak seluruh Negeri Johor melibatkan 181,000 pokok untuk mencapai 'Malaysia Book Of Record'. Batu Pahat telah Berjaya 1000 pokok di 10 lokasi yang melibatkan program convoi beramai-ramai.



Program Munjung untuk Kakitangan Jabatan Kejuruteraan dan Landskap. Pihak pekerja telah bergotong royong untuk memasak bersama bagi diagihkan untuk kakitangan bagi hidangan berbuka puasa. Program dijalankan Pada 11 April 2023 (20 Ramadan 1444)



Antara aktiviti yang dilaksanakan adalah program Program Maulud dan tahlil serta program Tazkirah secara mingguan bersama Ustaz Saiful Azim bin Dollah Sajat (Kitab 'Fiqh Islam').



Program Tazkirah bersama ustaz Saiful Azim bin Dollah Sajat untuk Kitab 'Fiqh Islam' di Unit Landskap

AKTIVITI UNIT PEROLEHAN DAN KONTRAK TAHUN 2023

Tugas Unit Perolehan dan Kontrak ialah menjalankan aktiviti pengurusan perolehan di dalam pentadbiran MPBP. Antara tugas dan aktiviti yang dijalankan ialah:

1. Memproses aktiviti perolehan didalam majlis pentadbiran batu pahat
2. Menjalankan Perolehan secara sebutharga, tender, rundingan terus dan lain-lain
3. Menjalankan permohonan pentadbiran kontrak seperti perubahan kerja , lanjut masa, lanjut kontrak dan lain-lain.
4. Menjalankan pelantikan syarikat dan perunding bagi perolehan perkhidmaatan perunding.

Jadual Keadah -Kaedah Perolehan

Bil	Kaedah Perolehan	Jumlah (Kontrak)
1	Undi	1
2	Sebutharga	91
3	Tender	0

Jadual Mesyuarat-Mesyuarat Jawatankuasa Perolehan

Bil	Jenis Mesyuarat Jawatankuasa Perolehan	Jumlah (Kontrak)
1	Mesyuarat Lembaga Tender	0
2	Mesyuarat Jawatankuasa Sebutharga	10
3	Mesyuarat Jawatankuasa Pembuka	11
4	Mesyuarat Jawatankuasa Spesifikasi	25
5	Mesyuarat Jawatankuasa Penilaian	28
6	Mesyuarat Penilaian Perunding	3
7	Mesyuarat Rundingan Harga	3
8	Mesyuarat Rundingan Terus	2
9	Mesyuarat Perolehan Kenderaan	4
10	Proses Iklan Tawaran	11

Jadual Pentadbiran Kontrak bagi Majlis Perbandaran Batu Pahat

Bil	Pentadbiran Kontrak	Jumlah (Kontrak)
1	Pelanjutan Masa (EOT)	12
2	Arahan Perubahan Kerja (APK)	13
3	Penamatan Kontrak	0
4	Pelanjutan Tempoh Kontrak	25
5	Arahan Tambah Kontrak	0



JABATAN PELESENAN

PENDAHULUAN

Jabatan Pelesenan adalah bertanggungjawab untuk memastikan aktiviti ekonomi dan perniagaan yang dijalankan di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat adalah mengikut prosedur yang ditetapkan dan mempunyai Lesen Perniagaan atau Permit yang sah.

Jabatan Pelesenan mempunyai 3 Piagam utama dan telah mencapai 100% pencapaian bagi Tahun 2023 seperti berikut:

BIL	PIAGAM	PENCAPAIAN (Peratus)
1	Memastikan kelulusan Permohonan Lesen Premis Perniagaan dan Iklan diluluskan dalam tempoh 1 hari bekerja selepas menerima permohonan yang lengkap dengan mematuhi syarat-syarat, peraturan-peraturan serta undang-undang MPBP	100 %
2	Memastikan kelulusan Permohonan Lesen Penjaja diluluskan dalam tempoh 1 hari bekerja selepas menerima permohonan yang lengkap dengan mematuhi syarat-syarat, peraturan-peraturan serta undang-undang MPBP.	100 %
3	Memastikan kelulusan Pembaharuan Lesen diluluskan dalam tempoh 1 hari bekerja selepas menerima permohonan yang lengkap dengan mematuhi syarat-syarat, peraturan-peraturan serta undang-undang MPBP	100 %

PERMOHONAN DAN KELULUSAN

1. Permohonan dan Kelulusan Lesen Premis Perniagaan dan Iklan

Permohonan Lesen Premis Perniagaan dan Iklan diluluskan dalam tempoh 1 hari bekerja selepas menerima permohonan lengkap. Keterangan sebagaimana Jadual 1 dan Rajah 1.

Jumlah Permohonan Lesen Premis Perniagaan dan Iklan Tahun 2023 (Januari-Disember)	Kelulusan Lesen Premis Perniagaan dan Iklan 1 hari bekerja	
	Bil	%
750	750	100

Jadual 1



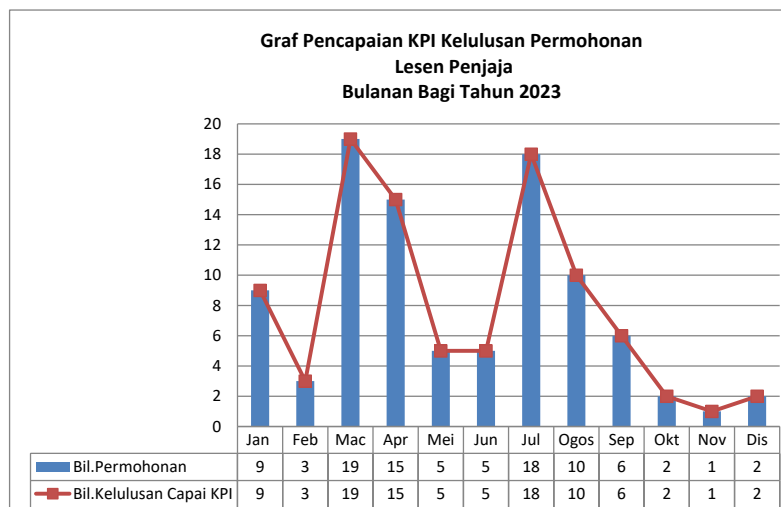
Rajah 1

2. Permohonan dan Kelulusan Lesen Penjaja

Permohonan Lesen Penjaja diluluskan dalam tempoh 1 hari bekerja selepas menerima permohonan lengkap. Keterangan sebagaimana Jadual 2 dan Rajah 2.

Jumlah Permohonan Lesen Penjaja Tahun 2023 (Januari-Disember)	Kelulusan Lesen Penjaja 1 hari bekerja	
	Bil	%
95	95	100

Jadual 2



Rajah 2

3. Pembaharuan Lesen Perniagaan, Iklan dan Penjaja Tahun 2023

Permohonan Pembaharuan Lesen Perniagaan diluluskan dalam tempoh 1 hari bekerja selepas menerima permohonan lengkap. Keterangan sebagaimana Jadual 3 dan Rajah 3.

Kategori	Jumlah Pembaharuan Lesen Perniagaan Tahun 2023 (Januari-Disember)	Kelulusan Pembaharuan Lesen Perniagaan 1 hari bekerja	
		Bil	%
Lesen Perniagaan dan Iklan	8,771	8,771	100
Lesen Penjaja	526	526	100
Jumlah Keseluruhan	9,297	9,297	100

Jadual 3



Rajah 3

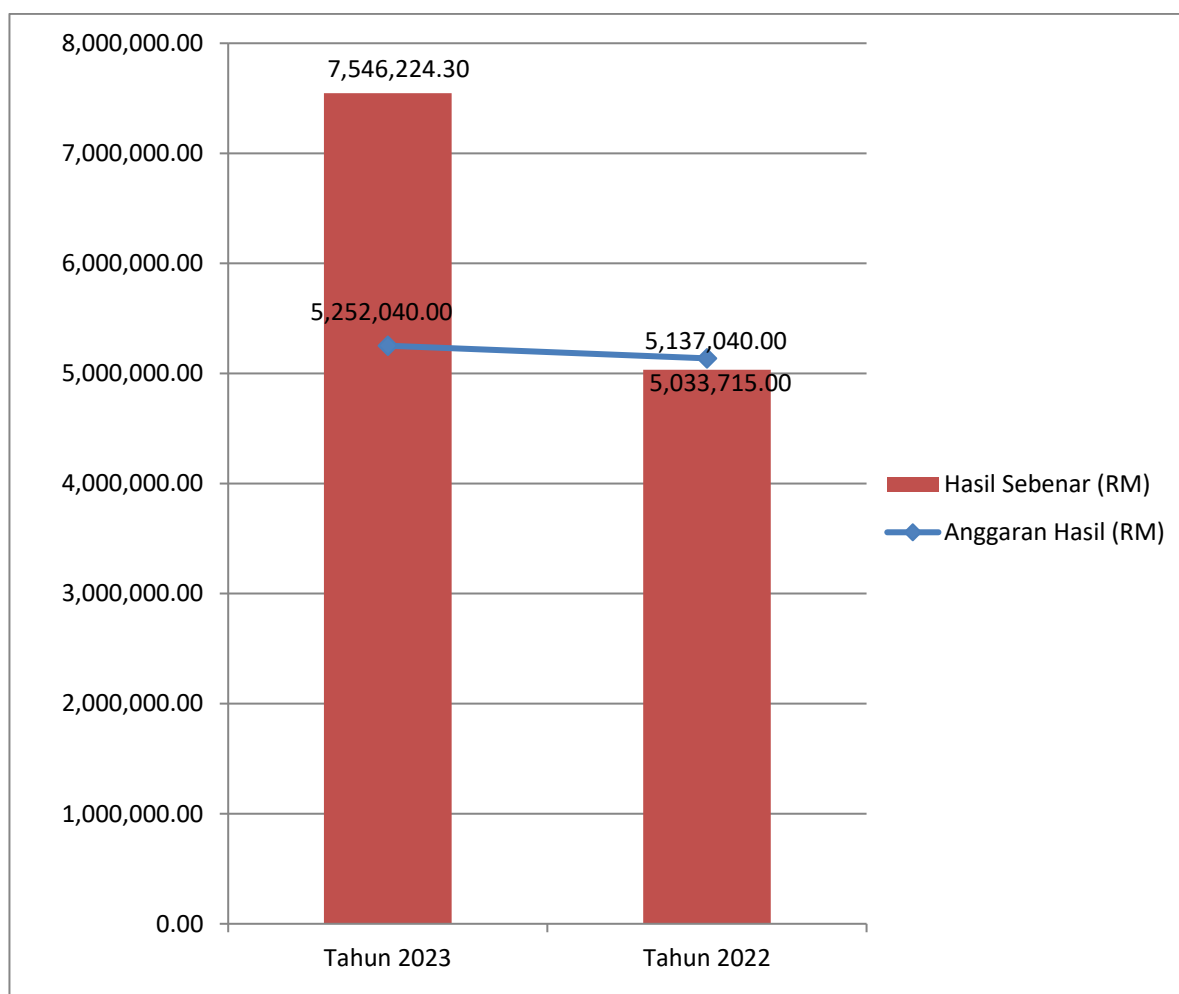
PENCAPAIAN HASIL

Pencapaian Hasil Tahun 2023

Pendapatan hasil Jabatan Pelesenan pada Tahun 2023 berbanding Tahun 2022 adalah seperti di Jadual 1 dan Rajah 1 berikut;

Tahun	Anggaran Hasil (RM)	Hasil Sebenar (RM)	Peratus (%)
2023	5,252,040.00	7,546,224.30	144
2022	5,137,040.00	5,033,715.00	98

Jadual 1



Graf Perbandingan Anggaran Hasil dan Hasil Sebenar bagi Tahun 2023 dan Tahun 2022

Rajah 1

PROGRAM DAN AKTIVITI

Pada Tahun 2022 dan 2023, Jabatan Pelesenan telah mengadakan Pendaftaran Bazar Ramadan dan Penyerahan Permit Pasar Juadah Ramadan beserta Sesi Taklimat Bersama Peniaga Bazar Dan Ekspo Ramadan Tahun 2023 yang telah dijalankan pada tarikh yang berikut:-

- i. Sesi Pendaftaran Bazar Ramadan bagi Tahun 2023 telah diadakan pada 19 Disember 2022 sehingga 22 Disember 2022 di Dewan Jubli Intan Batu Pahat dan Menara Majlis Perbandaran Batu Pahat, Jalan Rugayah.
- ii. Penyerahan Permit Pasar Juadah Ramadan beserta Sesi Taklimat Bersama Peniaga Bazar Dan Ekspo Ramadan Tahun 2023 diadakan pada 02 Mac 2023 di Dewan Jubli Intan Batu Pahat.

i. Sesi Pendaftaran Bazar Ramadan Tahun 2023

Pada 19 Disember 2022 sehingga 22 Disember 2022 bermula jam 8.30 pagi, satu sesi Pendaftaran Bazar Ramadan telah diadakan di Dewan Jubli Intan Batu Pahat dan Menara Majlis Perbandaran Batu Pahat, Jalan Rugayah.

Sebanyak 14 lokasi perniagaan Pasar Juadah Ramadan di tawarkan kepada peniaga seperti berikut:

BIL	LOKASI	JUMLAH PETAK
1	Pesta (Undi)	111
2	Taman Budaya (Undi)	66
3	Taman Kristal Parit Raja (Undi)	75
4	Taman Universiti (Undi)	140
5	Senggarang (Undi)	42
6	Rengit	32
7	Taman Cempaka Biru Pt Raja	40
8	Jalan Kelab	50
9	Taman Sri Sulong	60
10	Tongkang Pechah (Jalan Kapal Layar)	52
11	Taman Banang Jaya	35
12	Taman Bukit Perdana	35
13	Taman Putera Indah (Jalan Pt Jalil)	30
14	Taman Soga (Jalan Zamrud)	30
JUMLAH		798

Jadual 1: Petak Pasar Ramadan yang ditawarkan kepada peniaga di 14 lokasi berbeza

ii. Sesi Penyerahan Permit Pasar Juadah Ramadan beserta Taklimat Bersama Peniaga Bazar Dan Ekspo Ramadan Tahun 2023

Sesi Penyerahan Permit Pasar Juadah Ramadan beserta Taklimat Bersama Peniaga Bazar Dan Ekspo Ramadan Tahun 2023 telah diadakan pada 02 Mac 2023 yang bertempat di Dewan Jubli Intan Batu Pahat.

Majlis yang dirasmikan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat, Tuan Ezahar bin Abu Sairin turut hadir Ahli Majlis MPBP, Ketua-ketua Jabatan MPBP, serta penceramah jemputan dari Pejabat Kesihatan Daerah Batu Pahat dan pihak Kementerian Perdagangan Dalam Negeri Dan Kos Sara Hidup (KPDN). Lebih menarik lagi taklimat pada tahun ini MPBP telah bekerjasama dengan pihak Swasta seperti Hospital Putra Batu Pahat yang membuka kaunter pemeriksaan kesihatan secara percuma, Kiosk Touch 'n Go untuk memperkenalkan e-wallet kepada peniaga dan Bank Negara Malaysia juga telah membuka kaunter e_Duit. Terdapat beberapa buah bank yang terlibat antaranya Maybank, CIMB Bank, dan Bank Islam Malaysia Berhad.

Selain itu, sesi taklimat ini juga bagi meraikan 10 orang peniaga bazar Ramadan sebagai penerima Anugerah Peniaga Terbaik Bazar Ramadan Tahun 2022.

Sepanjang sesi tersebut, peniaga berpeluang untuk berkongsi sebarang cadangan atau mengemukakan segala permasalahan secara terus kepada pegawai atau penceramah yang hadir.

GAMBAR SESI PENYERAHAN PERMIT DAN TAKLIMAT BERSAMA PENIAGA BAZAR DAN EKSPLO RAMADAN TAHUN 2023 DI DEWAN JUBLI INTAN BATU PAHAT



Gambar 1 : Ucapan Perasamian oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat, Tuan Ezahar Bin Abu Sairin



Gambar 2: Antara peniaga yang hadir di Dewan Jubli Intan Batu Pahat



Gambar 3: Antara Penerima Anugerah Peniaga Terbaik Pasar Ramadan Tahun 2023



Gambar 4 : Taklimat yang diberikan oleh Pejabat Kesihatan Daerah Batu Pahat



Gambar 5 : Taklimat yang diberikan oleh pihak KPND



Gambar 6 : Sesi penyerahan Permit Bazar Ramadan kepada peniaga



Gambar 7 : Pemeriksaan Kesihatan Percuma oleh Hospital Putra Batu Pahat



Gambar 8: Kiosk dari Touch 'n Go



Gambar 9: Kiosk dari Maybank



Gambar 10 : Kiosk dari CIMB Bank



Gambar 11 : Kiosk dari Bank Islam Malaysia Berhad

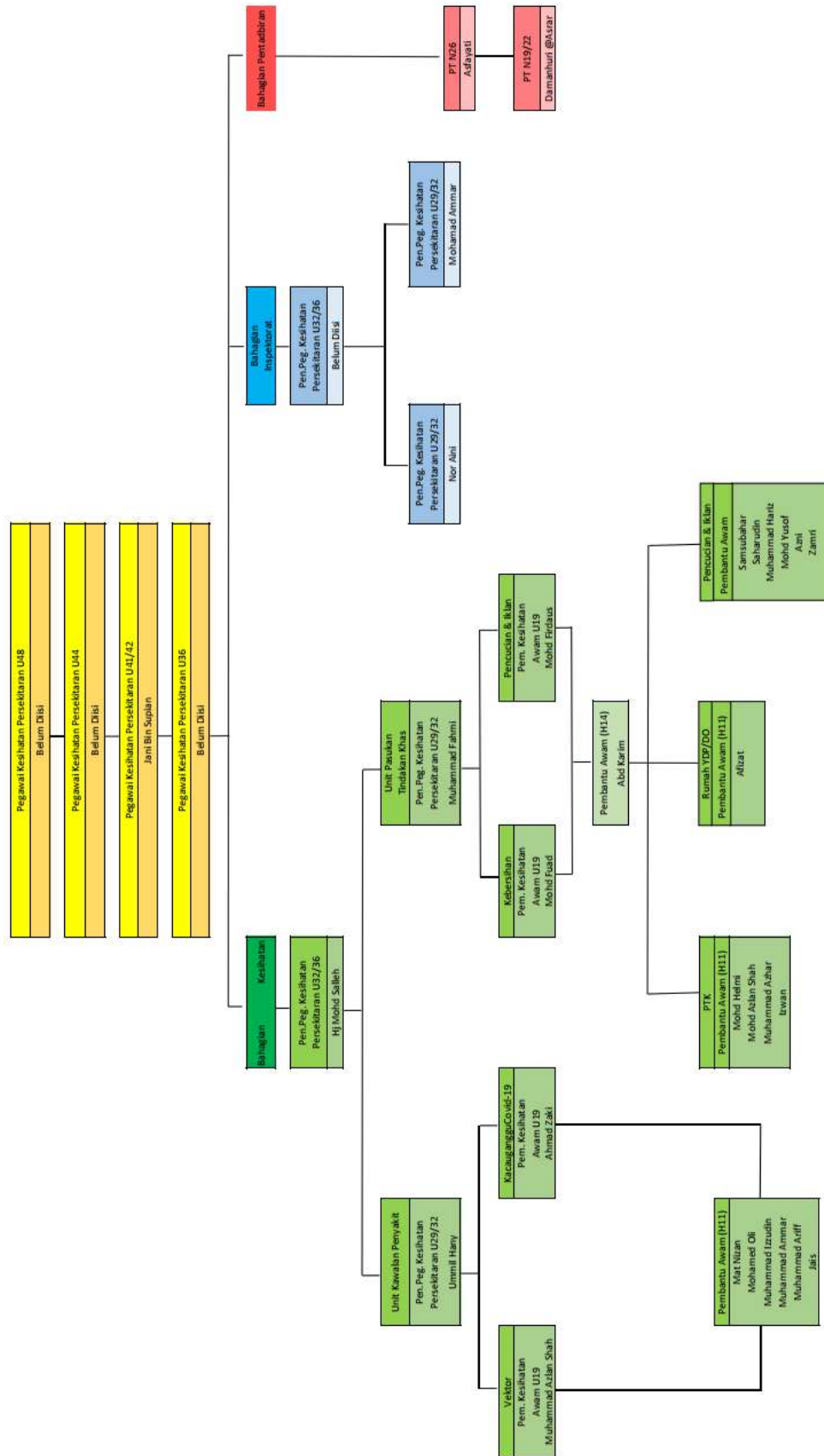


Gambar 12 : Kakitangan Jabatan Pelesenan yang terlibat pada hari tersebut



JABATAN KESIHATAN PERSEKITARAN

CARTA ORGANISASI
JABATAN KESIHATAN PERSEKITARAN



FUNGSI JABATAN

1. KESIHATAN AWAM

a. UNIT KAWALAN PENYAKIT

- Melaksanakan kerja kawalan dan pencegahan Demam Denggi/ Demam Denggi Berdarah/ Chikungunya
- Melaksanakan kerja kawalan dan pencegahan penyakit berjangkit dan bawaan vektor.
- Melaksanakan kerjakawalan dan pencegahan penyakit zoonosis (haiwan terbiar/berkeliaran contohnya seperti anjing, kucing, dan burung)
- Melaksanakan tindakan penguatkuasaan bagi kerja kebersihan dan kesihatan awam yang tidak mematuhi peraturan dan undang-undang.
- Melaksanakan program gotong royong anti Denggi dan kebersihan
- Mengambil tindakan atas semua aduan berkaitan kawalan haiwan perosak dan penyakit berjangkit

b. UNIT PASUKAN TINDAKAN KHAS KEBERSIHAN (PTK)

- Melaksanakan hal berkaitan kebersihan bandar iaitu pengurusan sisa pepejal dan kebersihan awam.
- Melaksanakan hal berkaitan serahan kawasan baru untuk perkhidmatan pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam.
- Melaksanakan kerja pembersihan di fasiliti PBT dan kawasan- kawasan yang tidak diserahkan kepada SWCorp.
- Melaksanakan tindakan penguatkuasaan bagi kerja kebersihan dan kesihatan awam yang tidak mematuhi peraturan dan undang-undang.
- Melaksanakan pembersihan bagi gotong royong, kempen kebersihan, dan program-program rasmi
- Melaksanakan kerja-kerja penurunan iklan tanpa permit MPBP.
- Mengambil tindakan atas semua aduan berkaitan kebersihan dan iklan.

2. INSPEKTORAT

- Menjalankan penarafan dan pengiktirafan kepada premis makanan mengikut tahap kebersihannya
- Mengurangkan Kadar Insiden penyakit bawaan makanan dan air serta kematian yang disebabkan olehnya
- Mempertingkatkan pengetahuan dan kesedaran pengusaha dan pengendali premis makanan terhadap kebersihan dan keselamatan makanan
- Menjalankan pemeriksaan dan pemantauan kebersihan dan penyelenggaraan perangkap minyak di premis-premis makanan
- terhadap perkara berkaitan kebersihan premis makanan yang dilaporkan
- Menjalankan penarafan dan pengiktirafan kepada tandas-tandas awam milik PBT atau bukan milik PBT mengikut tahap kebersihannya

3. PENTADBIRAN

- Menguruskan hal ehwal surat menyurat, Urusan perjalanan fail termasuk pembukaan dan penutupan fail.
- Mengendali segala aspek pengurusan pentadbiran pejabat.
- Menyediakan segala laporan kewangan (mengurus).
- Mengurus dan mengawal urusan pesanan tempatan berkaitan keperluan unit vektor, unit PTK, dan unit inspektorat.
- Merekod dan mengurus urusan bayaran serta perkhidmatan yang dilaksanakan oleh bahagian Kesihatan Awam.
- Mengemaskini rekod-rekod cuti dan perkhidmatan.
- Mengurus bayaran urusan elaun tuntutan lebih masa, elaun perjalanan, tuntutan runcit, tuntutan elaun, dan lain-lain yang berkaitan.
- Menerima aduan-aduan awam menerusi online, telefon, surat dan jabatan-jabatan lain.
- Mengurus pendaftaran program kursus pengendalian makanan dan pembelian buku suntik.
- Merekod dan mendokumentasikan hal-hal berkaitan dengan jabatan.
- Menyelenggara dan memantau stok simpanan barang-barang keperluan pejabat dan yang melibatkan Bahagian Kesihatan Awam.

UNIT-UNIT KHAS DALAM JABATAN KESIHATAN PERSEKITARAN

1. Pasukan Tindakan Khas Kebersihan (PTK)
2. Pasukan Pembersihan dan Pencucian
3. Pasukan Kawalan Iklan (sepanduk/gegantung)
4. Pasukan Kawalan Penyakit Bawaan Vektor
5. Pasukan Inspektorat dan Kebersihan Makanan

PASUKAN TINDAKAN KHAS KEBERSIHAN

FUNGSI

- Pasukan ini bertanggungjawab bagi aktiviti kawalan kebersihan persekitaran terjaga. Disamping itu juga pasukan ini berkerjasama dengan SWCorp memantau kerja kebersihan yang di laksanakan okeh SWM bagi menguruskan hal berkaitan kebersihan bandar iaitu sisa pepejal dan kebersihan awam. Pasukan ini juga bertindak dengan cepat sekiranya ada hal-hal yang penting.

AKTIVITI

- Melaksanakan kerja pemotongan rumput di lokasi landskap yang tidak di serahkan kepada PPSPPA dan pembersihan longkang di dalam kawasan kemudahan Majlis Perbandaran Batu Pahat
- Merancang dan melaksanakan program Johor Bersih, gotong royong bersama jabatan kerajaan, masyarakat, NGO , pihak swasta, dan pihak berkepentingan

- Menjalankan siasatan, tindakan, dan laporan terhadap aduan awam yang berkaitan kebersihan
- Merancang dan melaksanakan kerja kebersihan sebelum, semasa, dan selepas acara-acara Majlis rasmi kerajaan
- Berkerjasama dengan PPSPPA dan Konsesi JKR melaksanakan kerja pembersihan (litter picking) bahu jalan protokol dan laluan terutama semasa ada acara rasmi kerajaan atau semasa keberangkatan Di Raja ke daerah Batu Pahat
- Berkerjasama dengan PPSPPA (SWCorp) dalam menjalankan pemantauan KPI kebersihan yang dipertanggungjawabkan kepada PPSPPA (SWCorp) dibawah bidang kuasa Akta 672, dan sekiranya ada kerja yang tidak akur satu surat peringatan di keluarkan
- Bekerjasama dengan PPSPPA(SWCorp) dalam merancang dan melaksanakan kempen kebersihan nasional dan program kitar semula
- Plogging Jalan Angkat (PJA)

PEMBERSIHAN BAHU JALAN (LITTER PICKING)



KERJA-KERJA PEMBERSIHAN AWAM



KERJA-KERJA PEMOTONGAN RUMPUT



PASUKAN PEMBERSIHAN & PENCUCIAN

FUNGSI

- Pasukan ini bertanggungjawab bagi memastikan kebersihan tandas dan kemudahan awam milik MPBP sentiasa terjaga demi keselesaan pengguna.

AKTIVITI

- Merancang dan melakukan kerja-kerja kebersihan kemudahan awam di gerai-gerai makan dan tandas awam
- Melaksanakan penyelenggaraan di kemudahan awam dan tandas awam sekiranya terdapat kerosakan
- Membersihkan kawasan di sekitar tandas awam seperti longkang dan parit untuk mengelakkan bau yang kurang menyenangkan dan sampah tersumbat

AKTIVITI PEMBERSIHAN TANDAS AWAM



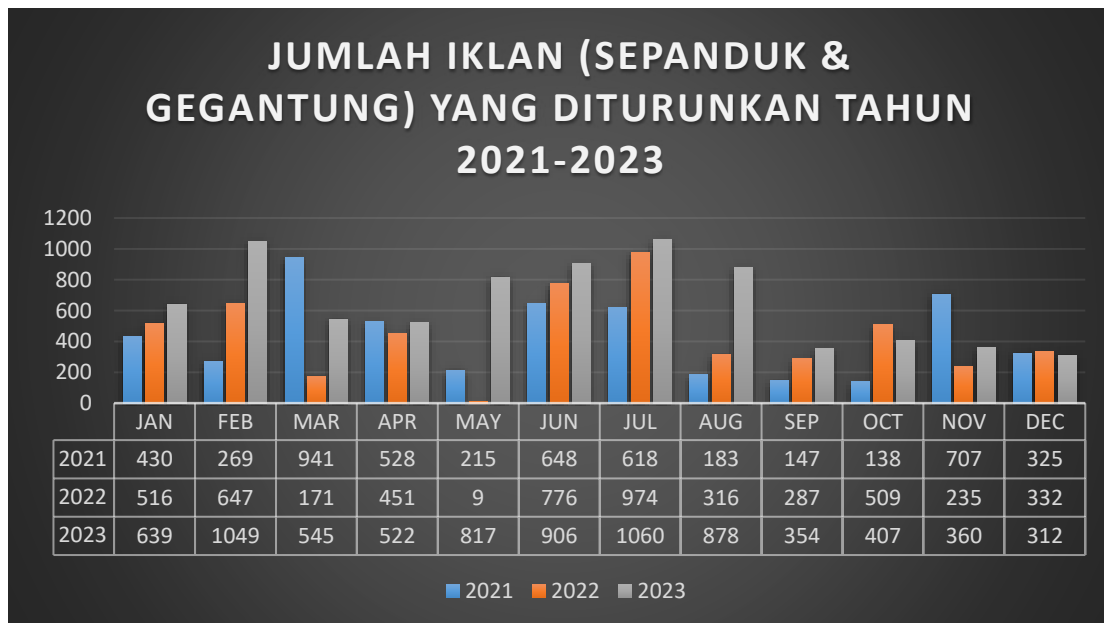
PASUKAN KAWALAN IKLAN (SEPANDUK/GEGANTUNG)

FUNGSI

- Di bawah pasukan ini, segala tanda iklan haram berbentuk gegantung mahupun sepanduk akan dilupuskan bagi memastikan persekitaran bersih dan tiada gangguan pemandangan. Selain itu, pasukan ini juga memastikan tiada iklan yang tidak berlesen di dalam kawasan MPBP

AKTIVITI

- Melaksanakan kerja-kerja membuka sepanduk dan gegantung haram atau yang tamat tempoh permit
- Bertindak selepas menerima aduan awam
- Melupuskan tanda iklan dengan cara yang tidak menjejaskan persekitaran



AKTIVITI MEMBUKA TANDA IKLAN HARAM



PASUKAN KAWALAN PENYAKIT BAWAAN VEKTOR

FUNGSI

- Pasukan ini bertanggungjawab serta bekerjasama dengan Pejabat Kesihatan Daerah Batu Pahat (Kawalan Vektor) dalam mengawal, mengelakkan, dan meningkatkan aktiviti pencegahan dan kawalan penyakit demam denggi di kawasan PBT. Selain itu, pasukan ini juga menjalankan aktiviti bagi kawalan lalat, lipas, dan tikus (LILATI), anjing liar dan kacauganggu.

AKTIVITI (KAWALAN VEKTOR)

- Bekerjasama dengan Pejabat Kesihatan Daerah untuk kerja kerja kawalan demam Denggi dikawasan pentadbiran MPBP.
- Menjalankan kerja-kerja kajian jentik-jentik mencari & musnah tempat pembiakan nyamuk, Larvaciding, pengasapan (Fogging), ULV, dan sebagainya
- Menjalankan kerja-kerja kawalan lipas, lalat dan tikus (LILATI) di kompleks niaga, pasar awam, dan lain-lain kemudahan MPBP.
- Melaksanakan program kawalan penyakit zoonosis melalui kawalan haiwan terbiar dan berkeliaran.
- Menyelia dan memantau kerja-kerja pemusnahan anjing liar dikawasan MPBP.
- Merancang dan melaksanakan program gotong royong kebersihan untuk kawalan wabak denggi/denggi berdarah.
- Membuat penyiasatan, laporan, dan tindakan atas aduan berkaitan kacauganggu awam, vektor dan sebagainya yang berkaitan.
- Mengambil tindakan penguatkuasaan bagi kerja kawalan vektor yang tidak mematuhi undang-undang.
- Memberi pendidikan kesihatan berkaitan kesihatan awam dan kawalan vektor melalui pameran, gerak tumpu, dan lain-lain program.

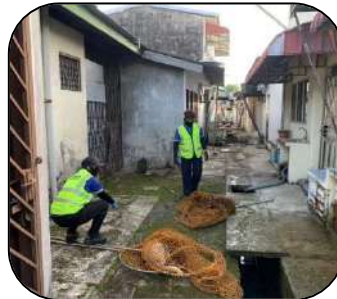
AKTIVITI (KAWALAN PENYAKIT DEMAM DENGGI)

- Menjalankan kerja tinjauan aedes di premis secara berkala terutama di kawasan kes dilaporkan.
- Menjalankan kerja cari dan musnah tempat tempat pembiakan aedes terutama dilokasi kes yang dilaporkan.
- Membuat kerja semburan Fogging dan ULV di setiap premis yang dilaporkan kes denggi.
- Membuat semburan jentik-jentik /larvaciding ditempat yang menjadi potensi pembiakan.
- Menjalankan aktiviti gotong royong bersama penduduk setempat dan badan badan sukerela antaranya COMBI daerah, dikawasan wabak, dan kawasan kes denggi yang dilaporkan.
- Menjalankan aktiviti pendidikan kesihatan kepada penduduk di kawasan kes denggi seperti ceramah, pameran, dan mengedarkan risalah.

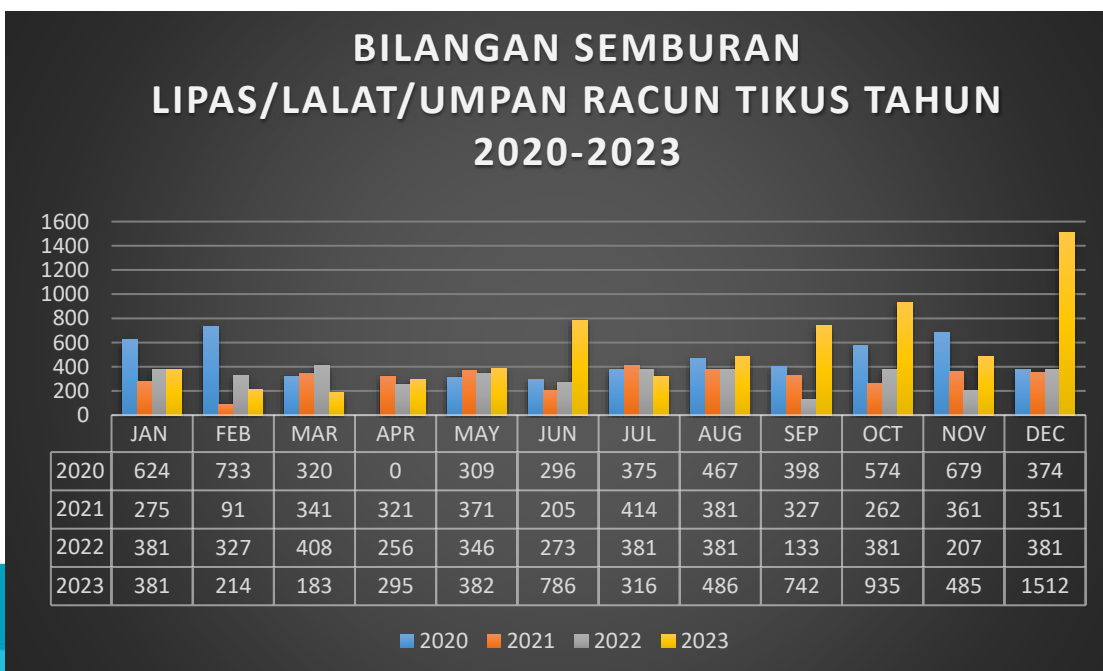
LAPORAN KAWALAN VEKTOR DAN ANJING TERBIAR TAHUN 2023

	Bilangan rumah diperiksa untuk jentik-jentik	Bilangan rumah ditemui ada pembiakan jentik-jentik	Bilangan premis disembur ULV/Fogging	Panjang longkang disembur musnah jentik-jentik	Bilangan premias disembur racun lalat	Bilangan premis disembur racun lipas	Bilangan premis diumpan racun tikus	Bilangan anjing liar dimusnahkan
JANUARI	1310	6	1233	4300	381	381	381	101
FEBUARI	1123	6	617	3700	214	214	214	129
MAC	891	1	243	3100	183	183	183	22
APRIL	930	2	1024	3000	295	295	295	51
MEI	1447	1	1359	3200	382	382	382	11
JUN	1311	9	1877	5900	786	786	786	82
JULAI	1190	25	966	3300	316	316	316	85
OGOS	681	8	767	2800	486	486	486	123
SEPTEMBER	1659	23	1428	5400	742	742	742	27
OKTOBER	1067	12	1342	2100	935	935	935	61
NOVEMBER	1494	25	1179	800	485	485	485	113
DISEMBER	1607	23	1965	9320	1512	1512	1512	114
JUMLAH	14,710	141	14,000	46,920	6,717	6,717	6,717	919

AKTIVITI KERJA KAWALAN DAN PENCEGAHAN PENYAKIT ZONOSIS/ KACAUGANGGU (ANJING TERBIAR/LIAR)



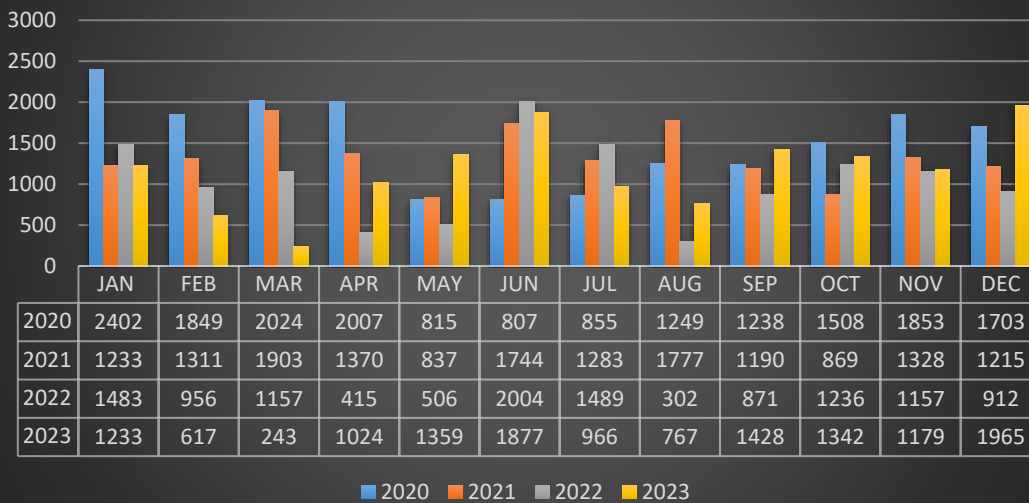
AKTIVITI PASUKAN VEKTOR (KAWALAN LILATI)



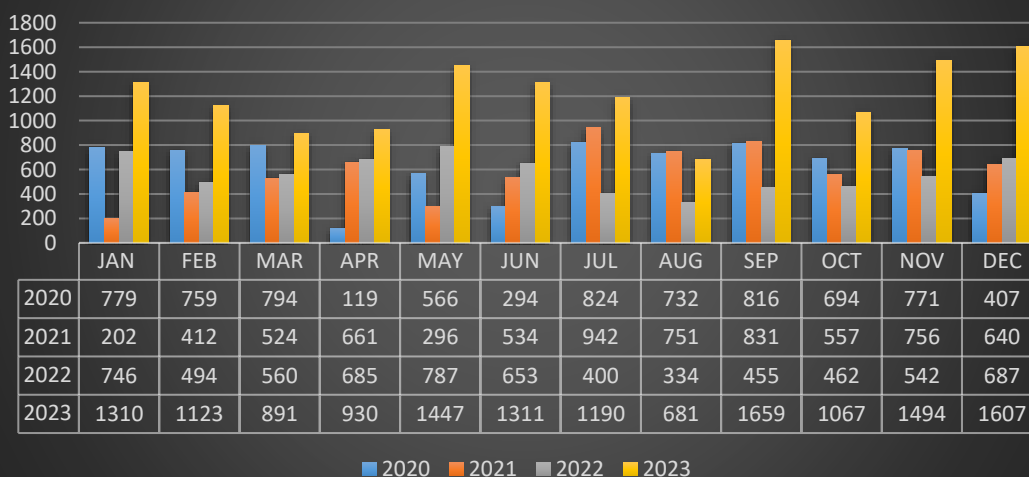
AKTIVITI PASUKAN VEKTOR (KAWALAN LILATI)



JUMLAH PREMIS AKTIVITI SEMBURAN FOGGING ULV 2020-2023



JUMLAH PREMIS AKTIVITI PEMERIKSAAN JENTIK-JENTIK 2020-2023



AKTIVITI SEMBURAN FOGGING/ULV



AKTIVITI PEMANTAUAN JENTIK- JENTIK/ AEDES SURVEY/CARI DAN MUSNAH TEMPAT PEMBIAKAN



AKTIVITI LARVACIDING (CARI DAN MUSNAH TEMPAT PEMBIAKAN)



AKTIVITI GOTONG ROYONG WABAK DENGGI



AKTIVITI SANITASI DAN DISINFEKSI AWAM



PASUKAN INSPEKTORAT DAN KEBERSIHAN MAKANAN

FUNGSI

- Bahagian ini bertanggungjawab ke atas aktiviti pencegahan kejadian penyakit berjangkit bawaan makanan dan kejadian keracunan makanan, kebersihan sanitasi persekitaran di premis makanan, serta kebersihan tandas awam bagi meningkatkan imej perbandaran dan persekitaran yang kondusif

AKTIVITI

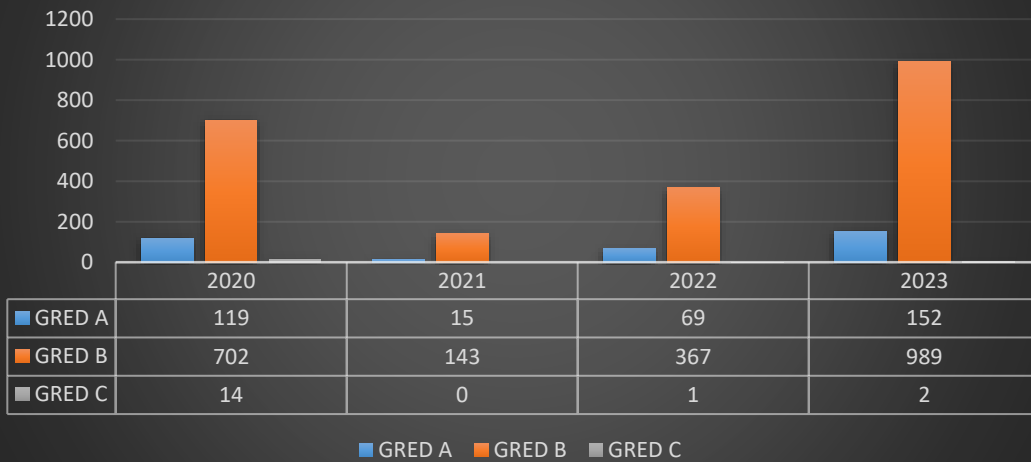
- Merancang dan melaksanakan pemeriksaan dan pengredan premis makanan dalam kawasan pentadbiran MPBP

- Menjalankan pemantauan terhadap kebersihan tempat makan samada milik MPBP atau swasta
- Melaksanakan program pencegahan penyakit tifoid dengan pemvaksinan TY 2 kepada pengendali makanan
- Menguatkuasakan Undang-undang , garispanduan(GP) dan pekeliling yang berkaitan
- Melaksanakan program pendidikan kesihatan kepada pengendali makanan melalui penganjuran Kursus Pengendali Makanan
- Melaksanakan program pencegahan pencemaran air limbah melalui pemasangan perangkap lemak (Grease Trap) di semua premis makanan
- Bekerjasama dengan Pejabat Kesihatan Daerah atau lain-lain jabatan bagi menjalankan Operasi Penutupan Premis makanan yang kotor, pemeriksaan bazar Ramadhan, dan lain-lain lagi.
- Melaksanakan pemeriksaan dan penarafan bintang tandas awam dalam kawasan pentadbiran MPBP
- Merancang dan melaksanakan pembersihan dan pencucian gerai-gerai dan tandas awam milik MPBP
- Merancang dan melaksanakan kawalan Iklan gegantung,sependuk dan iklan haram

AKTIVITI BAHAGIAN INSPEKTORAT & KEBERSIHAN MAKANAN



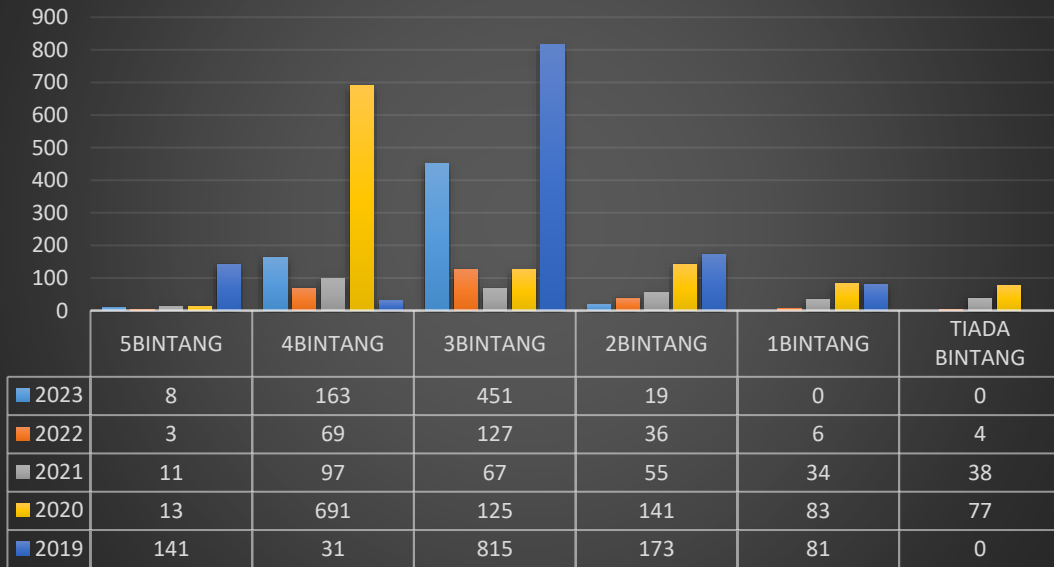
PENCAPAIAN PENGGREDAN PREMIS MAKANAN 2020-2023



KERJA-KERJA INSPEKTORAT DAN PEMERIKSAAN/PENGGREDAN PREMIS MAKANAN



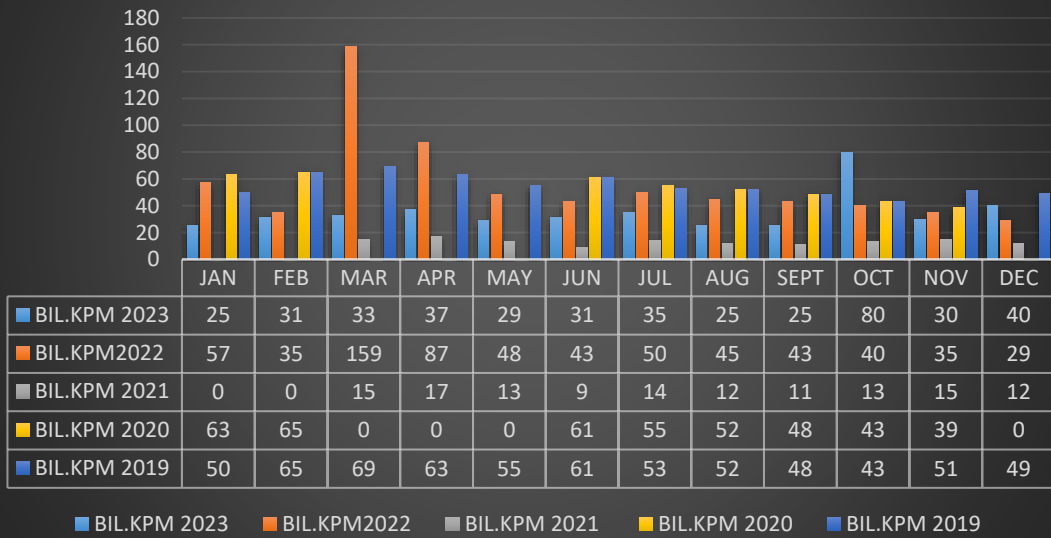
PENCAPAIAN PENARAFAN BINTANG TANDAS AWAM 2019-2023



AKTIVITI PEMERIKSAAN KEBERSIHAN DAN KUALITI TANDAS



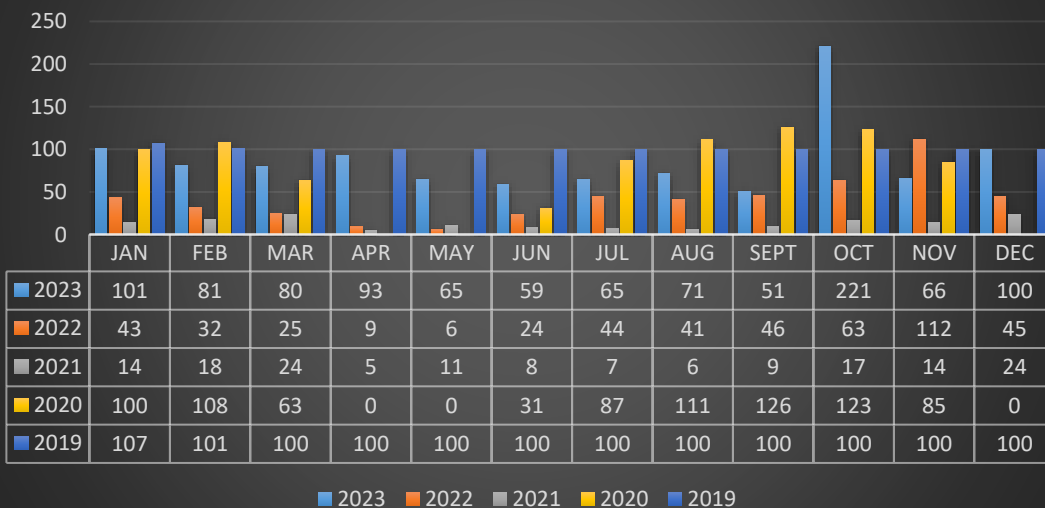
BILANGAN KURSUS PENGENDALIAN MAKANAN (KPM) 2019-2023



KURSUS PENGENDALIAN MAKANAN MPBP



BILANGAN PEMERIKSAAN PEMASANGAN PERANGKAP MINYAK 2019-2023





JABATAN PENGUATKUASAAN

LATAR BELAKANG JABATAN PENGUATKUASAAN

Jabatan ini dibahagikan kepada dua bahagian iaitu bahagian pentadbiran dan bahagian penguatkuasaan.



Bahagian pentadbiran memberi perkhidmatan sokongan dari segi pengurusan pentadbiran, pembelian, kewangan, aduan dan perkhidmatan kepada bahagian penguatkuasaan dengan cepat, cekap dan efisien.

Bahagian penguatkuasaan bertanggungjawab memastikan undang-undang yang diperuntukkan dilaksanakan dan dipatuhi di kawasan Majlis Perbandaran Batu Pahat.

OBJEKTIF JABATAN PENGUATKUASAAN

- Menjalankan tanggungjawab dan memastikan undang-undang yang diperuntukkan dilaksanakan dan dipatuhi bagi mencapai matlamat untuk memperkasakan komuniti dan menjadikan kawasan Majlis Perbandaran Batu Pahat (MPBP) selesa didiami dan perkhidmatan melalui pengurusan cemerlang.
- Melaksanakan penguatkuasaan supaya masyarakat mematuhi undang-undang yang telah diperuntukkan di kawasan pentadbiran MPBP.
- Memastikan setiap bentuk perniagaan mestilah berlesen
- Memastikan setiap premis dan kawasan perumahan bersih dan teratur
- Mencegah peniaga yang berniaga tanpa kebenaran daripada MPBP
- Mengawal dan menghapuskan pembuangan sampah secara haram
- Mengawal pertumbuhan bangunan haram

ETIKA

PROFESIONALISME

Mempunyai ilmu pengetahuan, kemahiran, kebijaksanaan dan pengalaman serta kemampuan dalam menjalankan tugas yang diamanahkan.

BEKERJA SEBAGAI SATU PASUKAN

Saling hormat menghormati serta bekerjasama dalam menjalankan tugas serta sentiasa menjaga imej jabatan.

BERDISIPLIN

Kerja berteraskan kepada undang-undang, SOP dan peraturan yang telah ditetapkan terutamanya berkaitan disiplin diri dan tugas yang diamanahkan.

BERKHEMAH DAN BERWIBAWA

Memupuk nilai-nilai murni serta berteraskan agama dengan mesra, tegas, berani, adil dan saksama.

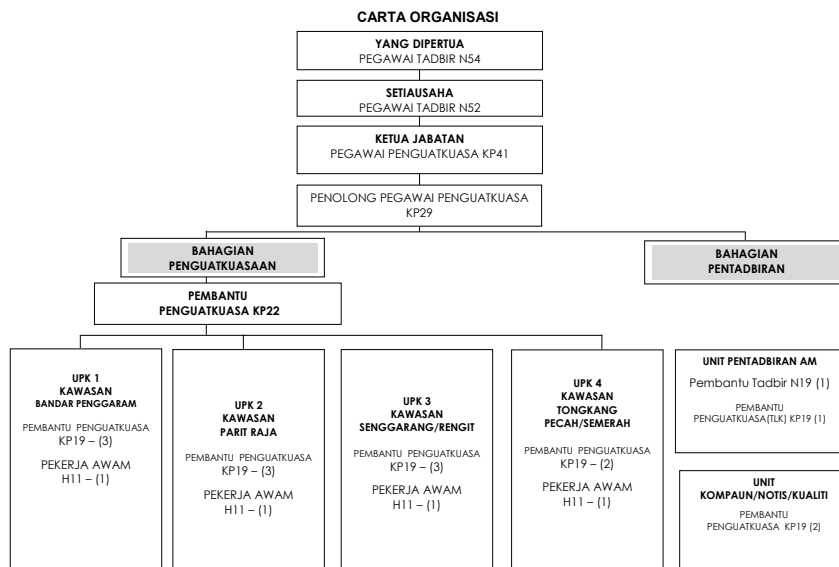
KECEMERLANGAN DAN KEUNGGULAN

Sentiasa berusaha meningkatkan prestasi diri dan kerjaya serta bersikap positif dan proaktif bagi mewujudkan sebuah organisasi yang unggul.

FUNGSI UTAMA JABATAN

1. Urusan Penguatkuasaan Undang-Undang di bawah peruntukkan Akta dan Undang-Undang Kecil yang digunapakai
2. Urusan tindakan penguatkuasaan ke atas orang awam di bawah peruntukkan Akta dan Undang-Undang Kecil yang digunapakai
3. Urusan memastikan premis-premis perusahaan, penjaja dan tred mematuhi syarat-syarat pelesenan yang telah ditetapkan
4. Urusan Mengalih, meroboh dan menyita apa jua halangan dan kacauganggu
5. Urusan memasatikan keadaan persekitaran Bandar bersih dan teratur dengan menjalankan pemeriksaan dan rondaan berkala
6. Urusan membenteras pertumbuhan peniaga-peniaga yang berniaga tanpa kebenaran MPBP
7. Urusan bekerjasama dengan jabatan atau bahagian lain dalam membuat tindakan penguatkuasaan
8. Urusan tindakan operasi bersepadu dengan jabatan luar dalam menjalankan penguatkuasaan
9. Urusan menyediakan kertas siasatan bagi tindakan mahkamah
10. Urusan siasatan dan penguatkuasaan ke atas aduan yang diterima
11. Urusan tuntutan kompaun yang tidak berbayar

CARTA ORGANISASI



PEMBAHAGIAN ZON MENGIKUT UNIT

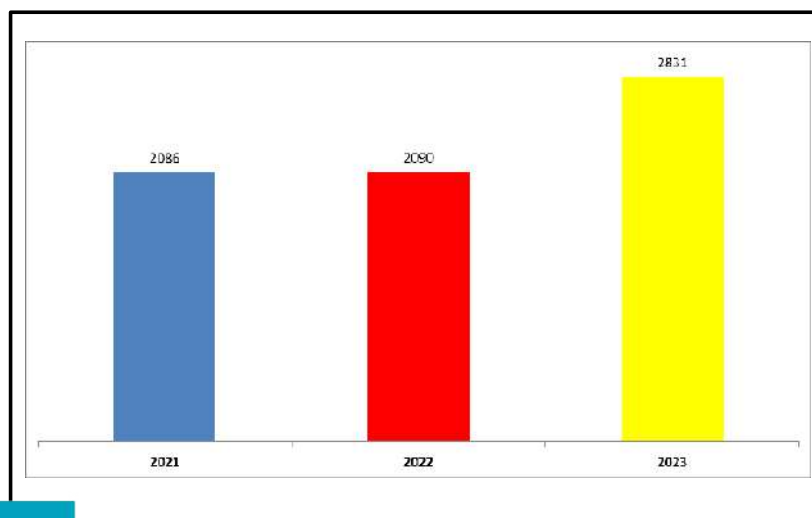
BIL	UNIT	SENARAI ANGGGOTA	ZON PENGUATKUASAAN
1.	UPK 1 BANDAR PENGARANG	1. NOR HISHAM BIN MOHAMED @ PALIL (K) 2. HJ NAMHAR HELMY BIN ABD RAHMAN 3. MOKHTAR BIN HASBULLAH (P) 4. MUHAMMAD AMIRUL AZHAN BIN ABD RAHIM	i. Keseluruhan kawasan bandar (termasuk Pasar Awam BP) ii. Jalan Kluang (Sehingga IPG) iii. Jalan Bukit Pasir (Sehingga Tasik Merdeka) iv. Jalan Peserai (Sehingga Jambatan Peserai) v. Jalan Minyak Beku (Simpang Kg Petani) vi. Jalan Tanjung Labuh (Sehingga Traffic Light Tmn Kemajuan/Tmn Mewah)
2.	UPK 2 PARIT RAJA	1. MOHD SHAID BIN ISKANDAR (K) 2. MOHD SHARUL BIN SATAR 3. HAZIM BIN ISHAK @ FARID (P) 4. JAMIL BIN AMIN	i. Jalan Kluang (dari IPG hingga Parit Botak) ii. Parit Raja iii. Sri Gading iv. Taman Pura Kencana
3.	UPK 3 SENGGARANG /RENGIT	1. ZAINUDIN BIN MUSA (K) 2. MOHD NADZRY BIN SHAMSUDIN 3. FAIZAL BIN MUAHAD (P) 4. MUSA BIN ALI	i. Jalan Minyak Beku (dari Kg Petani hingga Pantai Minyak Beku – termasuk Pasar Borong Kota Murni) ii. Jalan Rengit (dari Traffic Light Tmn Kemajuan/Tmn Mewah)
4.	UPK 4 TONGKANG PECAH/ SEMERAH/	1. HOWARD LEE (K) 2. RAMADHAN BIN MOHD PALIL 3. MUHAMMAD SALLEHUDDIN BIN RAHMAT (P)	i. Jalan Tongkang Pecah (dari Tasik Merdeka hingga Tmn Putera Indah) ii. Jalan Parit Jalil ii. Tmn Sri Sulong (dari Simpang Lima hingga Parit Muhamad)

PENGELUARAN NOTIS KESALAHAN DAN TAWARAN KOMPAUN MENGIKUT KESALAHAN BAGI TAHUN 2023

PECAHAN KES NOTIS KESALAHAN DAN TAWARAN KOMPAUN													
2023													
Pecahan Kes/Kesalahan	Januari	Febuari	Mac	April	Mei	Jun	Julai	Ogos	September	Oktober	November	Disember	Jumlah
Acta Jalar, Partisan													
Bangunan 1974 (Acta 133)	14	8	0	5	2	6	2	1	4	4	4	4	54
Acta Ketaan Tempatan 1976 (Acta 171)	16	16	6	4	38	14	17	8	15	51	32	36	253
UUK Persejaja	5	1	3	0	2	6	0	0	10	5	3	4	39
UUK Pengendalian Makanan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
UUK Mancajaja Kekuatan	278	301	2	8	18	67	44	27	241	259	239	216	1700
UUK Haluan Merayau	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UUK Bayaran Denda	13	23	19	123	190	93	50	19	9	1	0	3	543
UUK Perlesenan Ikan	1	0	0	0	3	0	2	1	2	2	0	0	11
UUK Kecl Taman	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UUK Perlesenan Anjing	11	45	7	13	7	6	10	31	16	6	26	18	196
UUK Bangunan Seragam	0	0	0	0	0	0	0	2	1	1	1	1	6
UUK Perlesenan Trade, Pemagaan	2	2	0	0	1	4	3	2	8	3	1	1	27
UUK Pendaftaran dan Profesional MPBP													
UUK Vandalisme MPBP 2010	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
UUK Pasar Awam dan Pendaftaran	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UUK Kedal Cunting Rambut Dan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pendaftaran Rambut MPBP 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

GRAF PERBANDINGAN PENGELUARAN KOMPAUN BAGI TAHUN 2021, 2022 DAN 2023

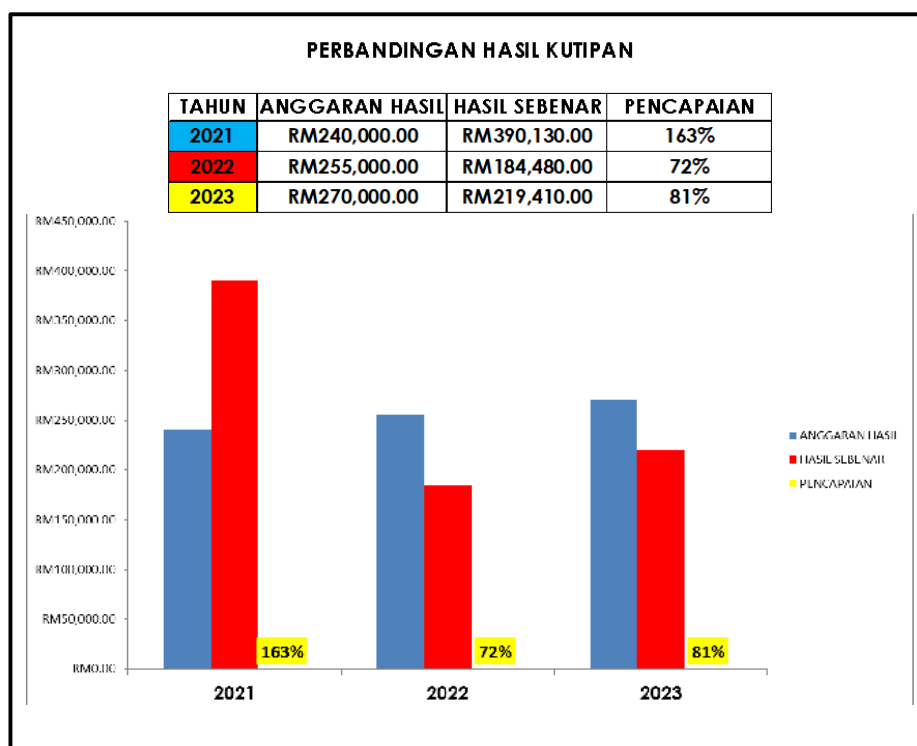
JUMLAH PENGELUARAN NOTIS KESALAHAN DAN TAWARAN KOMPAUN			
TAHUN	2021	2022	2023
JUMLAH (KES)	2086	2090	2831



PENYATA TERIMAAN DAN PENCAPAIAN HASIL BAGI TAHUN 2023

PENYATA TERIMAAN HASIL JABATAN PENGUATKUASAAN								
BERAKHIR DISEMBER 2023								
MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT								
BULAN	HASIL PENGUATKUASAAN							JUMLAH (RM)
	76101	76104	76105	76106	76109	76207	76299	
	KEKOTORAN (RM)	KOMPAMUN PENAJAJA (RM)	TANPA LESEN (RM)	KOM.UUK (RM)	HALANGAN (RM)	LEWAT BAYAR LESEN (RM)	SITA/RAMPASAN (RM)	
JANUARI	500.00	300.00	3,550.00	1,450.00	5,550.00	3,500.00	200.00	15,050.00
FEBUARI	1,350.00	450.00	6,500.00	1,050.00	6,800.00	4,700.00	200.00	21,050.00
MAR	300.00	450.00	1,000.00	150.00	2,200.00	3,450.00	-	7,550.00
APRIL	-	-	2,050.00	-	1,450.00	17,100.00	-	20,600.00
MEI	300.00	-	3,700.00	1,300.00	450.00	23,600.00	-	29,350.00
JUN	450.00	150.00	3,600.00	450.00	2,000.00	12,450.00	1,200.00	20,300.00
JULAI	300.00	-	2,950.00	650.00	2,450.00	8,750.00	550.00	15,650.00
OGOS	600.00	-	5,400.00	950.00	550.00	3,150.00	-	10,650.00
SEPTEMBER	1,700.00	550.00	3,450.00	1,100.00	2,200.00	1,350.00	870.00	11,220.00
OKTOBER	1,550.00	550.00	3,700.00	6,600.00	5,150.00	1,200.00	2,250.00	21,000.00
NOVEMBER	1,000.00	-	10,300.00	900.00	7,150.00	150.00	780.00	20,280.00
DISEMBER	2,150.00	300.00	14,600.00	500.00	7,700.00	950.00	510.00	26,710.00
JUMLAH	RM10,200.00	RM2,750.00	RM60,800.00	RM15,100.00	RM43,650.00	RM80,350.00	RM6,560.00	RM219,410.00
ANGGARAN HASIL TETAP	RM25,000.00	RM5,000.00	RM55,000.00	RM15,000.00	RM80,000.00	RM70,000.00	RM20,000.00	RM270,000.00
VARIASI	-RM14,800.00	-RM2,250.00	RM5,800.00	RM100.00	-RM36,350.00	RM10,350.00	-RM13,440.00	-RM50,590.00
PENCAPAIAN	41%	55%	111%	101%	55%	115%	33%	81%

GRAF PERBANDINGAN HASIL BAGI TAHUN 2021,2022 DAN 2023



LAPORAN BERGAMBAR AKTIVITI/TINDAKAN JABATAN PENGUATKUASAAN BAGI TAHUN 2023

MISI BANTUAN BANJIR 2023



PEMERIKSAAN PREMIS PERNIAGAAN

JENIS LESEN PERNIAGAAN	JUMLAH DIPERIKSA	JUMLAH KOMPAUN DIKELUARKAN
KEKAL	656	119
LESEN SEMENTARA SAH	272	18
JUMLAH	928	137



OPERASI BERSAMA JABATAN LUAR

BIL	TARIKH	BUTIRAN
1.	01.02.23	Operasi Pemeriksaan Di Pasar Awam Batu Pahat bersama Kementerian Perdagangan Dalam Negeri Dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP)
2.	13.04.23	Operasi bersama Pejabat Kadi Daerah – Ops Kesan
3.	13.04.23	Operasi bersama Kementerian Perdagangan Dalam Negeri Dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP) – Pemeriksaan Bazar Ramadhan
4.	16.05.23	Operasi Bersama Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM) – Operasi Bersama Kedai Vape
5.	12.06.23	Operasi bersama Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam (SWCorp) Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan – Operasi Bersepadu Antilitter Dan Perlonggokkan Sisa Pepejal Berdama Pihak Penguatkuasa MPBP
6.	14.06.23	Operasi bersama Pejabat Tenaga Kerja Batu Pahat, Kementerian Sumber Manusia – Opsai Bersepadu Pematuhan Gaji Minima 2023 Sektor Pembinaan Dan Pertanian Di Daerah Batu Pahat
7.	15.06.23	Operasi Bersama Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ) / PDRM / AADK / KPDNHEP - Operasi Bersepadu Bersama Agensi Penguatkuasa Di Daerah Batu Pahat
8.	02.07.23	Operasi bersama Polis Diraja Malaysia (PDRM) – Ops Peniaga Warga Asing
9.	21.06.23	Operasi Bersama Lembaga Industri Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) Johor – Operasi Penguatkuasaan Khas Agensi Di Tapak Pembinaan Negeri Johor
10.	10.07.23	Operasi Bersama Jabatan Agama Islam Negeri Johor – Pej Kadi Daerah / PDRM - Operasi Ikhwan
11.	25.09.23	Operasi Bersama Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) – Operasi Bersepadu Berhubung Pelepasan Minyak/Lemak Oleh Premis Perniagaan Di Taman Sri Jaya Ke Dalam Rangkaian Paip Pembentungan
12.	18.09.23	Operasi Bersepadu Bersama Jabatan Alam Sekitar Cawangan Batu Pahat, Kementerian Alam Sekitar dan Air – Operasi Bersepadu Kulang Di Kawasan Batu Pahat
13.	04.10.23	Operasi Bersama Kementerian Perdagangan Dalam Negeri Dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP) / KKM / PDRM / IMIGRESEN / KASTAM – Operasi melibatkan Peniaga Warga Asing menjual minuman keras, persekitaran kotor dan tiada tanda harga
14.	13.12.23	Operasi Bersama PDRM / KASTAM – Operasi Premis Disyaki menyimpan Arak & Minyak Masak Seludup Dan Pusat Hiburan Yang Dimiliki Warga Asing
15.	13.12.23	Operasi Bersepadu Bersama Pejabat Daerah / Kastam / PDRM - Operasi Bersepadu Pusat-Pust Hiburan Di Daerah Batu Pahat
16.	16.12.23	Operasi Bersepadu Bersama PDRM Pusat Hiburan



KPDNHEP



PDRM/PEJ AGAMA



KKM



JAS



PEJ DAERAH/PDRM



PEJABAT KADI



PDRM/KASTAM

OPERASI TINDAKAN PENGUATKUASAAN PENJAJA WARGA ASING



OPERASI TINDAKAN PENGUATKUASAAN KE ATAS PAPAN TANDA / IKLAN



TINDAKAN PENGUATKUASAAN KE ATAS HALANGAN KENDERAAN



TASK FORCE TUUNGGAKAN CUKAI HARTA





JABATAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT

**JABATAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT
MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT**

Fungsi Jabatan Pembangunan Masyarakat

Menguruskan perkara-perkara berkaitan Ahli Majlis MPBP dan Jawatankuasa Penduduk (JKP), menyelaras Program Pembasmian Kemiskinan Bandar (PPKB), melaksanakan Program Kemasyarakatan dan Gerak Mesra, serta pengurusan aktiviti Yayasan Makmur Batu Pahat.

Objektif Jabatan Pembangunan Masyarakat

Melaksanakan program kemasyarakatan dengan tujuan merapatkan hubungan diantara masyarakat perbandaran khususnya mengikut takwim tahunan yang telah ditetapkan. Menyelaras dan bekerjasama dengan Ahli Majlis dengan menganjurkan Program Gerak Mesra 24 kali setahun. Memproses kelulusan permohonan Program Pembasmian Kemiskinan Bandar yang telah lengkap dengan memberikan keutamaan kepada golongan miskin tegar.

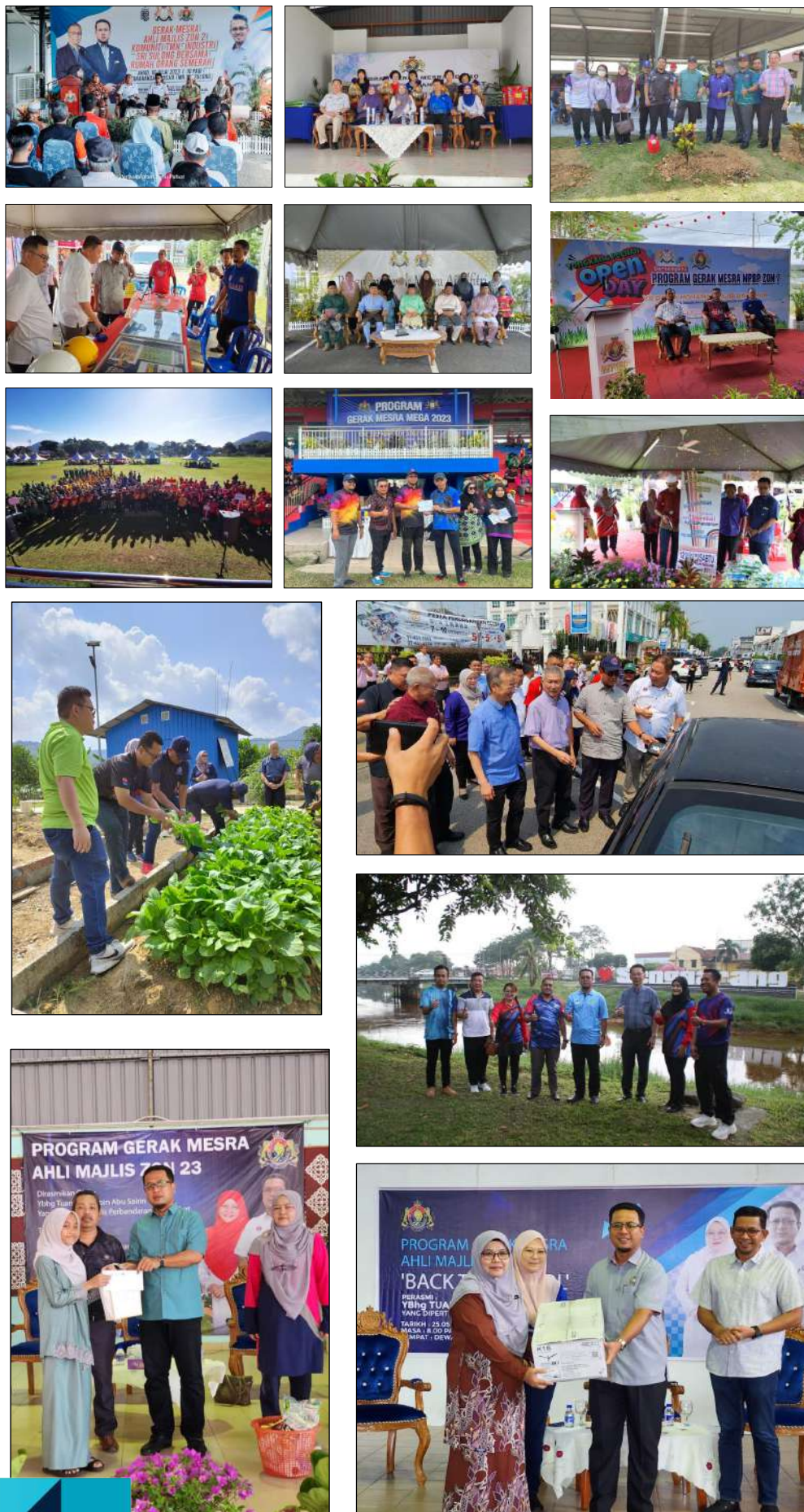
PROGRAM GERAK MESRA (PGM) AHLI MAJLIS MPBP TAHUN 2023

Sepanjang tahun 2023, Jabatan Pembangunan Masyarakat dengan kerjasama Ahli-Ahli Majlis MPBP telah menjalankan Program Gerak Mesra seperti butiran di bawah :

BIL.	NAMA AHLI MAJLIS	NAMA PROGRAM	TARIKH	TEMPAT
1	Datin Hj Hajar Binti Abdul Rahman	Program Gerak Mesra Zon 17	27/01/2023	Taman Flora, Batu Pahat
2	Encik Lim Sey Ken	Program Gerak Mesra Zon 4	12/03/2023	Tempat Parkir Jalan Panchoran Air, Batu Pahat
3	Puan Norhanim Binti Monadam	Program Gerak Mesra Zon 12	20/03/2023	Dewan Terbuka Parit Raja Laut
4	Encik Yaman Bin Basiran	Program Gerak Mesra Zon 21	19/05/2023	Masjid Taman Banang Jaya
5	Puan Haryani Binti Sukarman	Program Gerak Mesra Zon 8	25/05/2023	Sekolah Kebangsaan Bukit Soga, Batu Pahat
6	Encik Lim Sey Ken	Program Gerak Mesra Zon 4 (2)	27/05/2023	Pusat Aktiviti Rukun Tetangga Krt Kg. Satey / Pantai
7	Puan Fauziah Binti Sabari	Program Gerak Mesra Zon 23	24/06/2023	Sekolah Kebangsaan Sri Rengit
8	Encik Teo Shang Chuan	Program Gerak Mesra Zon 10	25/06/2023	Dewan Terbuka, Taman Mutiara Perdana
9	Encik Hamdan Bin Ayub	Program Gerak Mesra Zon 2	16/07/2023	Masjid Taman Sri Sulong, Parit Sulong
10	Puan Teo Siau Pei	Program Gerak Mesra Zon 22	28/07/2023	Dataran Senggarang, Senggarang, Batu Pahat
11	Encik Koh Yee Yong	Program Gerak Mesra Zon 18	05/08/2023	Dewan Terbuka Taman Sri Penggaram
12	Encik Amir Hamzah Bin Mamon @ Mohamad	Program Gerak Mesra Zon 1	12/08/2023	Sekolah Rendah Kebangsaan Peserian, Semerah
13	Encik Hamdan Bin Ayub	Program Gerak Mesra Zon 2 (2)	18/08/2023	Taman Simpang Lima, Batu Pahat
14	Encik Ter Hwa Kwong	Program Gerak Mesra Zon 16	01/10/2023	Dewan Perniagaan Cina Batu Pahat Jalan Rahmat

15	Encik Yaman bin Basiran	Program Gerak Mesra Zon 21 (2)	14/10/2023	Taman Rekreasi Taman Evergreen Heights
16	Encik Ishak @ Mohd Farid bin Siraj	Program Gerak Mesra Zon 24	20/10/2023	Dewan Terbuka Taman Sri Daman Rengit
17	Encik Kahar Bin Osman	Program Gerak Mesra Zon 20	21/10/2023	Taman Rekreasi Tasik Y
18	Encik Soh Thiam Hock	Program Gerak Mesra Zon 15	21/10/2023	Taman Nira
19	Puan Teo Siau Pei	Program Gerak Mesra Zon 22 (2)	21/10/2023	Taman Rekreasi Persisiran Sungai Senggarang
20	Encik Ng Ceng Cuan	Program Gerak Mesra Zon 6	21/10/2023	Taman Sri Jaya
21	Encik Ranjit Singh A/L Gurdial	Program Gerak Mesra Zon 19	04/11/2023	Kawasan Lapang sebelah Surau An-Nur Taman Soga
22	Semua Ahli Majlis	Program Gerak Mesra Mega	18/11/2023	Stadium Batu Pahat
23	Encik Toh Poey Tiong	Program Gerak Mesra Zon 5	25/11/2023	Dewan Terbuka Taman Sri Indah
24	Datuk Haji Mohd Lassim Bin Burhan	Program Gerak Mesra Zon 7	25/11/2023	Sebelah Dewan Tongkang Pechah
25	Puan Haryani Binti Sukarman	Program Gerak Mesra Zon 8 (2)	07/12/2023	Dewan Terbuka Taman Ria
26	Encik Amir Hamzah Bin Mamon @ Mohamad	Program Gerak Mesra Zon 1 (2)	08/12/2023	Taman Semerah Harmoni
27	Tuan Haji Mohd Ismail Bin Roslan	Program Gerak Mesra Zon 3	09/12/2023	Sekolah Kebangsaan Peserai
28	Puan Norhanim Binti Monadam	Program Gerak Mesra Zon 12 (2)	09/12/2023	Dewan Orang Ramai, Taman Rona
29	Yh. Dato Haji Ali Bin Shikh Ahmad	Program Gerak Mesra Zon 9	09/12/2023	Lorong Dato' Haji Ali
30	Encik Manirajah A/L Suppiah	Program Gerak Mesra Zon 11	22/12/2023	Taman Universiti
31	Datin Hjh Hajar Binti Abdul Rahman	Program Gerak Mesra Zon 17 (2)	22/12/2023	Kampung Kenangan Dato' Onn
32	Encik Zaidi Bin Japar	Program Gerak Mesra Zon 13	28/12/2023	Pekan Bukit Pasir
33	Encik Alvin Teo Wee Chong	Program Gerak Mesra Zon 14	30/12/2023	Dewan Terbuka Taman Banang

SEKITAR GAMBAR PROGRAM GERAK MESRATAHUN 2023



PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR TAHUN 2023 DI BAWAH PROGRAM PEMBASMIAN KEMISKINAN BANDAR (PPKB)

Pada tahun 2023, Jabatan Pembangunan Masyarakat telah memajukan 5 permohonan Program Baik Pulih Rumah di Bandar kepada Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan (KPKT).

Lanjutan daripada permohonan itu, Pihak Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan telah meluluskan kesemua permohonan tersebut dengan peruntukan sebanyak RM75,000.00 bagi Program Baik Pulih Rumah kepada 5 orang Ketua Isi Rumah (KIR) seperti dibawah :

BIL.	KETUA ISI RUMAH (KIR)	ALAMAT	JUMLAH (RM)
1.	Encik Goh Kok Chai	No. 2, Jalan Kundang 10, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat	RM 15,000.00
2.	Puan Krishnammal A/L Munusamy	No. 13, Jalan Kundang 11, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat	RM 15,000.00
3.	Encik Jakatimukan A/L Sandanam	No. 1, Jalan Tabla, Taman Sejahtera, 83000 Batu Pahat	RM 15,000.00
4.	Encik Hamzah bin Abd. Hamid	No. 9, Jalan Pinang Raja, Taman Soga, 83000 Batu Pahat	RM 15,000.00
5.	Puan Sheeruma A/P Chemban Perumal	No. 77, Jalan Cucur, Taman Soga, 83000 Batu Pahat	RM 15,000.00

LAMPIRAN 1

a) Goh Kok Chai – No. 2, Jalan Kundang 10, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat



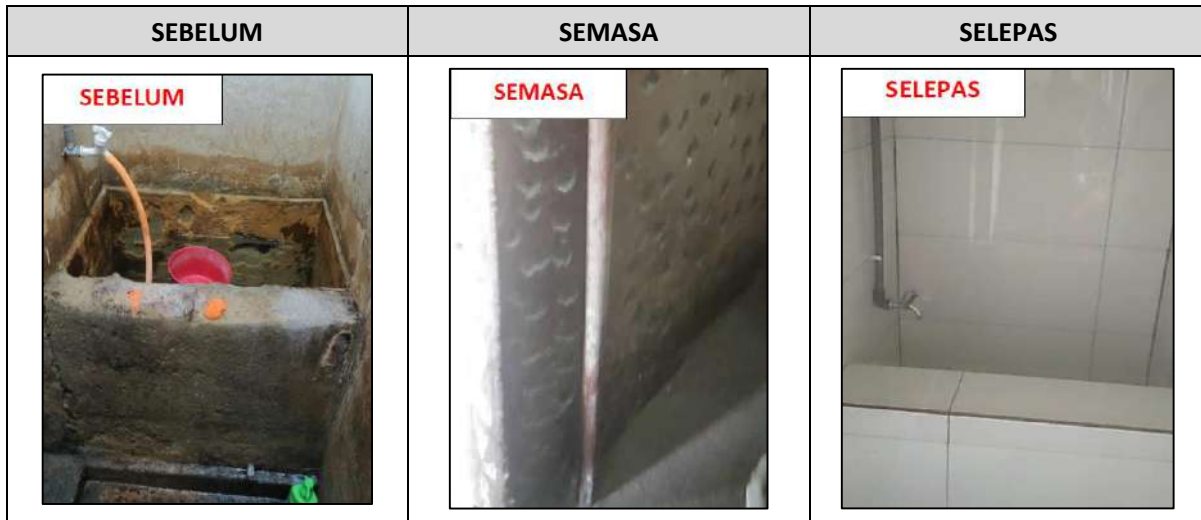
b) Krishnammal A/L Munusamy – No. 13, Jalan Kundang 11, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat



c) Jakatimukan A/L Sandanam – No. 1, Jalan Tabla, Taman Sejahtera, 83000 Batu Pahat



d) Hamzah Bin Abd. Hamid – No. 9, Jalan Pinang Raja, Taman Soga, 83000 Batu Pahat



e) Sheeruma A/P Chemban Perumal – No. 77, Jalan Cucur, Taman Soga, 83000 Batu Pahat





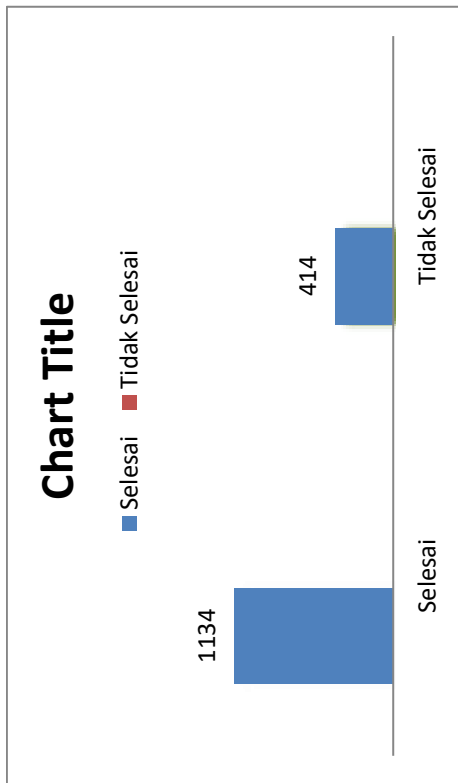
UNIT PERHUBUNGAN AWAM & KORPORAT

JUMLAH ADUAN AWAM TAHUN 2023

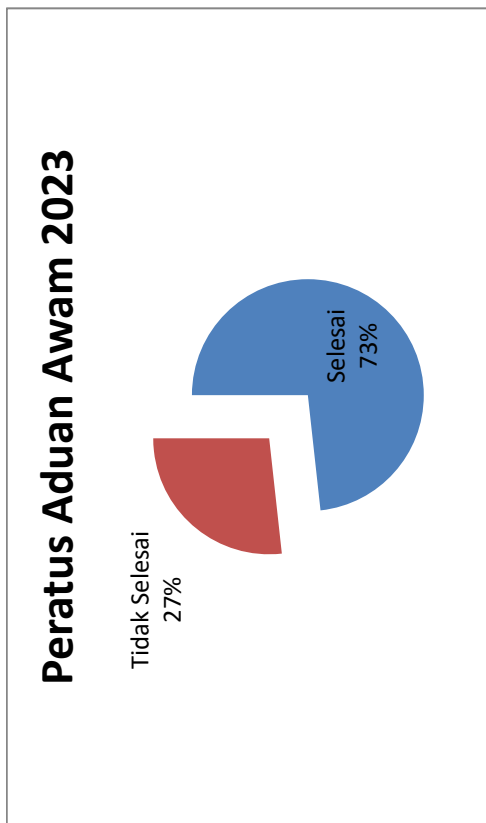
Bil.	JABATAN DIRUJUK	JAN	FEB	MAC	APRIL	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH ADUAN	SELESAI	TIDAK SELESAI
1.	Penguatkuasaan	37	35	22	7	35	19	25	25	38	75	19	16	353	279	74
2.	Kejuruteraan & Landskap	51	55	47	20	71	38	44	61	62	86	55	50	640	300	340
3.	Kesihatan	24	19	21	15	12	28	57	39	36	90	56	45	442	442	0
4.	Penilaian dan Pengurusan Harta	0	0	0	0	1	2	1	1	2	2	1	1	11	11	0
5.	Pelesenan	0	0	0	0	1	2	0	2	1	1	3	1	11	11	0
6.	Kewangan	1	0	0	0	4	1	2	2	7	12	3	5	36	36	0
7.	Khidmat Pengurusan	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	2	2	0
8.	Perancang Pembanguna	5	2	2	2	2	3	1	3	6	14	7	5	53	53	0
Jumlah Aduan		118	111	92	44	126	93	130	133	153	281	144	123	1548	1134	414

Perkara	Jumlah Aduan
Jumlah keseluruhan aduan awam dari Januari hingga Disember 2023	1544
Jumlah aduan yang telah selesai	1134
Jumlah aduan yang masih dalam tindakan Jabatan	414

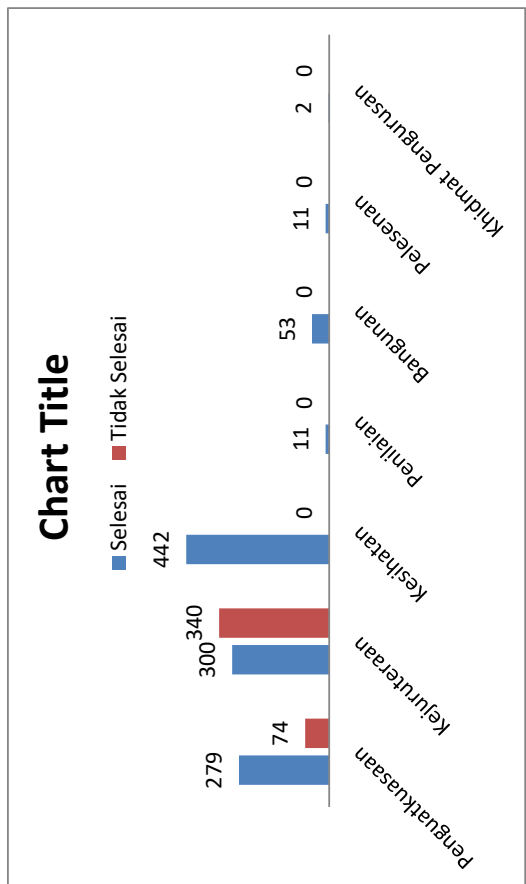
JUMLAH ADUAN AWAM TAHUN 2023



PERATUS ADUAN AWAM TAHUN 2023



ADUAN AWAM MENGIKUT JABATAN





UNIT AUDIT DALAM

LAPORAN TAHUNAN UNIT AUDIT DALAM BAGI TAHUN 2023

Bagi Tahun 2023 Unit Audit Dalam (UAD) telah merancang untuk melaksanakan 3 jenis pengauditan utama iaitu Pengauditan Kewangan , Pengauditan Prestasi dan Pengauditan Susulan . Manakala bagi ketiga –tiga aktiviti pengauditan tahunan secara berkala melibatkan Pengauditan MS ISO 9001: 2015, Pemeriksaan Mengejut serta Mesyuarat Jawatankuasa turut diselitkan di dalam Rancangan Audit Tahunan UAD. Skop dan metodologi pengauditan yang dijalankan melalui kaedah pemeriksaan rekod dan dokumen meliputi data-data dari Sistem yang berkaitan, temu bual dengan pegawai yang terlibat serta pemeriksaan fizikal ke beberapa lokasi yang terpilih.

UAD telah melaksanakan Pemeriksaan Mengejut di Jabatan Kewangan dan Jabatan Penguatkuasaan melibatkan Panjar Wang Runcit, Kaunter, Peti Besi, Mesin Franking , Bilik Kebal serta Aset Alih di kaunter MPBP serta Stor Penyimpanan Barang Sitaan . Manakala Pengauditan Dalaman MS ISO 9001:2015 telah dilaksanakan merangkumi keseluruhan skop aktiviti dibawah Prosedur Pengurusan yang telah dibangunkan oleh jabatan/unit / bahagian berdasarkan Malaysian Standard (Sistem Pengurusan Kualiti ISO 9001:2015) . Pelaksanaan Mesyuarat Jawatankuasa Audit secara berkala turut dilaksanakan mengikut kehendak Pekeliling Perbendaharaan Malaysia (1PP) di bawah seksyen PS 3.2.

Pengauditan Pengurusan Kewangan dijalankan berdasarkan Garis Panduan Pengauditan Pihak Berkuasa Tempatan, Pekeliling Perbendaharaan Malaysia (1PP) serta peruntukan perundangan semasa yang berkaitan. Bagi tahun 2023, kedua-dua pengauditan yang dirancang meliputi Pengauditan Pengurusan Perbelanjaan (Kawalan Perbelanjaan) serta Audit Pengurusan Wang Deposit yang melibatkan keseluruhan jabatan / bahagian / unit di MPBP.

Pengauditan Prestasi turut dijalankan bagi menilai tahap keberkesanan dan kecekapan suatu aktiviti yang dijalankan di MPBP. Daripada 2 Pengauditan prestasi yang dirancang hanya satu pengauditan yang berjaya dilaksanakan iaitu Pengauditan Pengurusan & Penguatkuasaan Lesen Sementara di MPBP bgai Jabatan Pelesenan , manakala bagi Pengauditan Pengurusan Permohonan Kelulusan Pelan Tambahan Ubahan Dan Tindakan Penguatkuasaan melibatkan Jabatan Perancangan Pembangunan telah dirancang semula pelaksanaan pada tahun 2024 .

Manakala 1 Pengauditan Susulan yang telah berjaya dilaksanakan sepanjang tahun 2023 melibatkan Pengurusan Pengurusan Bil TNB bagi memastikan setiap syor dan tindakan penambahbaikan berterusan diambil oleh jabatan / bahagian /unit yang terlibat. Manakala 2 pengauditan susulan yang dirancang meliputi Pengauditan Susulan Tindakan Penguatkuasaan Kompaun Pelbagai dan Penggredan Premis Makanan & Tandas di MPBP akan dirancang semula pelaksanaan pada tahun 2024.

Secara keseluruhannya, UAD mencapai 73% pelaksanaan pengauditan berdasarkan rancangan yang telah dibuat melibatkan keseluruhan jabatan / bahagian / unit di MPBP. Bagi 27% pelaksanaan yang tidak dicapai disebabkan kekurangan sumber dimana Juruaudit (W41) telah meletakkan jawatan pada bulan Februari 2023. Aktiviti yang dirancang oleh UAD adalah bertujuan ke arah peningkatan sistem pengurusan sedia ada disamping memantapkan akauntabiliti serta pematuhan kepada peraturan-peraturan yang berkuatkuasa. Maklumat lengkap keseluruhan Pelaksanaan Audit sepanjang tahun 2023 adalah dengan merujuk kepada jadual di bawah:

JADUAL PELAKSANAAN PENGAUDITAN TAHUN 2023

Bil	Butiran	Anggota Terlibat	Jan	Feb	Mac	Apr	Mei	Jun	Jul	Ogos	Sep	Oct	Nov	Dec
1.	Laporan Tahunan Audit 2023	W29 N19												
2.	Audit Dalam MS ISO 9001:2015	W29 N19												
3.	Pemeriksaan Mengejut	W29 N19												
4.	Audit Pengurusan Kewangan: Pengauditan Pengurusan Perbelanjaan (Kawalan Pembayaran)	W29 N19												
5.	Audit Pengurusan Kewangan: Pengauditan Pengurusan Akaun Deposit	W29 N19												
6.	Audit Prestasi : Pengurusan Permohonan Kelulusan Pelan Tambahan Ubaan Dan Tindakan Penguatkuasaan	W29 N19												
7.	Audit Prestasi : Pengurusan & Penguatkuasaan Lesen Perniagaan Sementara MPBP	W29 N19												
8.	Audit Susulan: Pengurusan Tindakan Penguatkuasaan dan Kompaun	W29 N19												
9.	Audit Susulan: Pengurusan Pengredan Premis Makanan dan Tandas	W29 N19												
10.	Audit Susulan: Pengurusan Bil TNB	W29 N19												
11.	Mesyuarat Jawatankuasa Audit	W29 N19												



UNIT UNDANG-UNDANG

FUNGSI UNIT UNDANG-UNDANG

- a) Memberi khidmat nasihat guaman dan perundangan dari semasa ke semasa serta menjadi pakar rujuk perundangan kepada Yang Dipertua, Setiausaha, Ketua-Ketua Jabatan, Bahagian, dan warga kerja MPBP dalam melaksanakan tugas atau operasi penguatkuasaan.
- b) Menjalankan tindakan pendakwaan bagi pihak MPBP di Mahkamah Majistret Batu Pahat ke atas Kertas Siasatan yang dikemukakan oleh Pegawai Penyiasat MPBP.
- c) Menyemak Kertas Siasatan yang dikemukakan oleh Pegawai Penyiasat Jabatan, Bahagian atau Unit serta dokumentasi lain melibatkan pendakwaan.
- d) Menyedia dan menyemak dokumen perjanjian yang bakal ditandatangani oleh pihak Majlis dengan pihak ketiga supaya hak-hak dan kepentingan Majlis dilindungi dalam setiap perjanjian yang ditandatangani.
- e) Menyelia dan bertanggungjawab kes tindakan/tuntutan sivil terhadap Majlis oleh pihak ketiga dan tindakan/tuntutan sivil Majlis terhadap pihak ketiga.
- f) Menggubal, menyemak dan mewartakan Undang-Undang Kecil Majlis bagi digunapakai di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat.
- g) Melakukan penyelidikan terhadap isu-isu perundangan.

JUMLAH KES YANG DIBAWA KE MAHKAMAH BAGI TAHUN 2023

BIL	JABATAN	KESALAHAN	JUMLAH KES
1.	Kewangan (Bahagian Tempat Letak Kereta)	Perintah 8 (3) Perintah Lalulintas Jalan Peruntukan Tempat Letak Kereta MPBP 2003 - Gagal mempamerkan kupon TLK	10
2.	Perancangan Pembangunan	Gagal patuh notis Seksyen 27 (2) (a) Akta 172	1
JUMLAH			11

JUMLAH PERJANJIAN MENGIKUT JABATAN BAGI TAHUN 2023

JABATAN	JUMLAH
JABATAN KEWANGAN	3
JABATAN KEJURUTERAAN LANDSKAP	34
JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN	14
UNIT ICT	3
JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA	5
UNIT UNDANG-UNDANG	3
JUMLAH	62



UNIT OSC

1.0 PENCAPAIAN UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

1.1 Bilangan Permohonan Mengikut Jenis Permohonan dan Status Bagi Tempoh Permohonan dari 01 Januari 2023 sehingga 31 Disember 2023

- a) Bagi tahun 2023, objektif jabatan telah dicapai dengan sebanyak 374 (100%) permohonan telah dibentangkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC);
- b) **Jadual 1.1** menunjukkan status permohonan pelan pemajuan bagi tempoh 1 Januari 2023 sehingga 31 Disember 2023 di mana daripada 374 permohonan, 88.50% atau 331 daripadanya telah diluluskan dalam Mesyuarat Jawatankuasa OSC.
- c) Manakala 43 permohonan yang ditolak adalah berdasarkan faktor ketidakpatuhan terhadap syarat-syarat teknikal yang ditetapkan dalam tempoh yang ditetapkan.

Jadual 1.1 : Jumlah Permohonan mengikut Jenis Permohonan dan Tempoh Piagam dari tarikh 01 Januari 2023 hingga 31 Disember 2023

JENIS PERMOHONAN	BILANGAN PERMOHONAN	PERMOHONAN SELESAI	PERMOHONAN LULUS	PERMOHONAN TOLAK
Kebenaran Merancang	130	130	117	13
Pelan Infra (Kerja Tanah / Jalan dan Perparitan / Lampu Jalan)	51	51	43	8
Pelan Bangunan	166	166	144	22
Pelan Landskap	13	13	13	0
Nama Taman dan Jalan	14	14	14	0
JUMLAH	374	374	331 (88.50%)	43 (11.50%)

Sumber : Portal OSC 3.0 (2023, Sistem OSC 3.0 Plus Online (2023) & Rekod Daftar Unit OSC (2023)

Jadual 1.2 : Statistik Permohonan Mengikut Piagam dari tarikh 01 Januari 2023 hingga 31 Disember 2023

JENIS PERMOHONAN	BIL. MOHON	PERMOHONAN SELESAI
Kebenaran Merancang	130	130
Pelan Infra (Kerja Tanah / Jalan dan Perparitan / Lampu Jalan)	51	51
Pelan Bangunan	166	166
Pelan Landskap	13	13
Nama Taman dan Jalan	14	14
JUMLAH	374	374 (100.00%)

Sumber : Portal OSC 3.0 (2023), Sistem OSC 3.0 Plus Online (2023) & Rekod Daftar Unit OSC (2023)

- a) **Jadual 1.2** merupakan jumlah permohonan di MPBP dari tarikh 01 Januari 2023 hingga 31 Disember 2023. Daripada 374 permohonan, sebanyak 374 permohonan (100.00%) telah dibentangkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa OSC dalam tempoh piagam.

1.2 Pencapaian Pelaksanaan Mesyuarat Jawatankuasa OSC

- a) **Jadual 1.3** menunjukkan tarikh-tarikh Mesyuarat Jawatankuasa OSC yang telah dijalankan sepanjang tahun 2023. Sebanyak 24 mesyuarat telah dijalankan.

Jadual 1.3 : Takwim Mesyuarat Jawatankuasa OSC yang telah diadakan

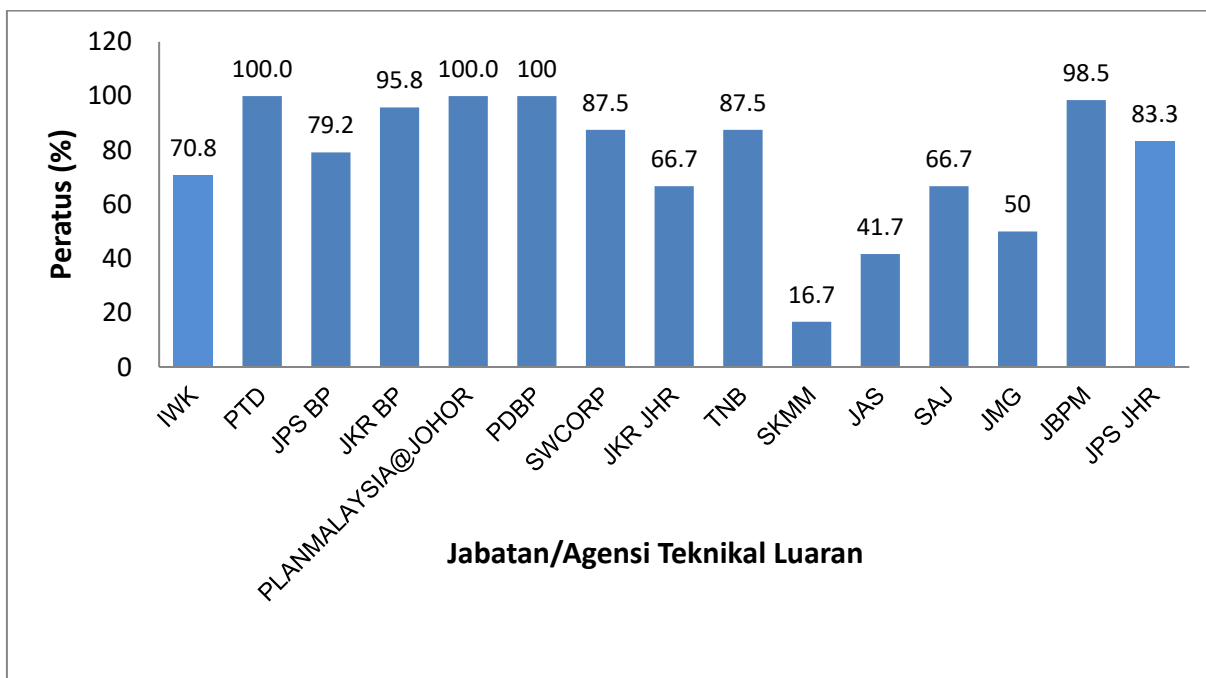
Bulan	Bil 1	Bil 2
Januari	4 Jan 2023	24 Jan 2023
Februari	8 Feb 2023	22 Feb 2023
Mac	15 Mac 2023	22 Mac 2023
April	5 April 2023	16 April 2023
Mei	10 Mei 2023	24 Mei 2023
Jun	7 Jun 2023	21 Jun 2023
Julai	6 Julai 2023	20 Julai 2023
Ogos	9 Ogos 2023	22 Ogos 2023
September	6 Sep 2023	20 Sep 2023
Oktober	10 Okt 2023	24 Okt 2023
November	8 Nov 2023	22 Nov 2023
Disember	6 Dis 2023	20 Dis 2023

Sumber : Portal OSC

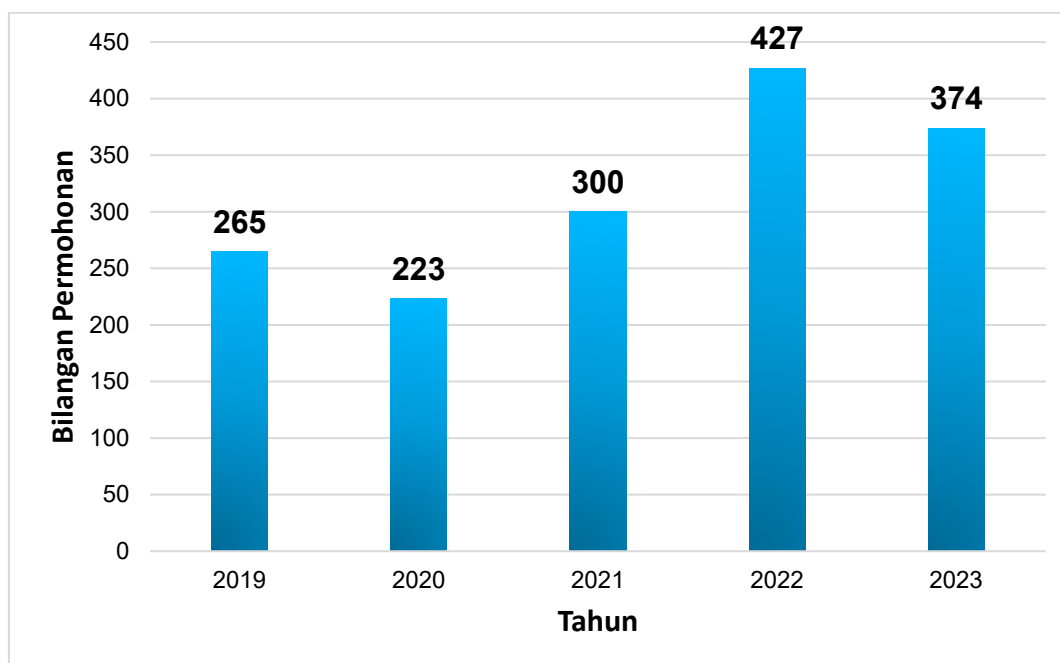
Rajah 1.1 menunjukkan peratusan kehadiran jabatan atau agensi teknikal luaran ke Mesyuarat Jawatankuasa OSC sepanjang tahun 2023. Secara keseluruhannya, kehadiran jabatan atau agensi teknikal luaran masih memuaskan dan kehadiran hanya menerusi kaedah fizikal sahaja. Tiga jabatan iaitu Pejabat Daerah Batu Pahat, Pejabat Tanah Daerah Batu Pahat dan PLANMalaysia@Johor telah mencapai kehadiran penuh bagi tahun 2023.

Rajah 1.2 merupakan perbandingan permohonan di antara tahun 2019 sehingga tahun 2023.

Rajah 1.1 : Statistik Kehadiran Agensi Teknikal Luaran Di Dalam Mesyuarat OSC Untuk Tahun 2023



Rajah 1.2 : Perbandingan Jumlah Permohonan Tahun 2019 sehingga Tahun 2023



Sumber : www.epbt.gov.my/osc/

2.0 AKTIVITI – AKTIVITI YANG TELAH DIJALANKAN SEPANJANG TAHUN 2023

2.1 LAWATAN TEKNIKAL DAN SESI PERKONGSIAN PROSES PELAN PEMAJUAN KE MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA (MBPJ) DAN JABATAN KERAJAAN TEMPATAN (JKT), KEMENTERIAN PEMBANGUNAN KERAJAAN TEMPATAN (KPKT).

13 Mac 2023 (Isnin) : Lawatan tersebut telah diadakan bagi mengadakan sesi perkongsian mengenai pelaksanaan Proses 3-6 (Pengemukakan Notifikasi Mula Kerja Binaan sehingga Pendepositan Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan) melalui Sistem OSC 3.0 Plus Online di Majlis Bandaraya Petaling Jaya.

Sementara itu lawatan ke Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) pula bertujuan untuk mengadakan penyelarasan isu-isu teknikal yang dihadapi semasa memproses pelan pemajuan.

Beberapa wakil daripada jabatan-jabatan teknikal MPBP iaitu Jabatan Perancangan Pembangunan dan Jabatan Kejuruteraan dan Landskap serta jabatan/agensi teknikal luaran iaitu Tenaga Nasional Berhad, Indah Water Konsortium, Ranhill SAJ Sdn. Bhd dan Jabatan Kerja Raya Daerah Batu Pahat turut menyertai lawatan tersebut. Diharapkan lawatan ini akan dapat membantu memantapkan lagi proses pelan pemajuan di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Batu Pahat selaras dengan hasrat pendigitalan MPBP.





Foto 2.1.1 : Sesi perkongsian di Majlis Bandaraya Petaling Jaya.



Foto 2.1.2 : Sesi perkongsian di Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT).

2.2 SESI KUNJUNGAN MESRA TIMBALAN KETUA PENGARAH (PERANCANGAN) PLANMALAYSIA KE PEJABAT UNIT OSC MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT.

6 April 2023- TPr. Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia telah mengadakan kunjungan mesra ke Unit Pusat Setempat (OSC) Majlis Perbandaran Batu Pahat. Tujuan kunjungan mesra ini adalah untuk menjalinkan silaturahim dan memelihara ukhuwah di antara PLANMalaysia dan pegawai-pegawai PLANMalaysia yang ditempatkan di Unit OSC MPBP. Sesi kunjungan ini dilakukan selepas Mesyuarat Kick Off Rancangan Kawasan Khas (RKK) Persisiran Sungai Batu Pahat, Johor.

Turut mengiringi beliau ialah TPr. Abdulhan bin Abd. Lamit, Pengarah Pejabat Projek Zon Selatan, PLANMalaysia. Kunjungan ini telah disambut baik oleh Puan Nadia Iryanty Putri binti Ab. Kadir, Ketua Unit OSC MPBP.

Beliau juga berkesempatan untuk bertemu muka dengan kakitangan-kakitangan di Unit OSC untuk memahami lebih lanjut tatakelola OSC, isu yang dihadapi, serta membincangkan langkah - langkah penambahbaikan yang boleh dilaksanakan di OSC MPBP.



Foto 2.2.1 : Sesi penerangan tatakelola OSC kepada beliau dan pertemuan bersama kakitangan di Unit OSC, MPBP.

2.3 KURSUS PENDIGITALAN PERKHIDMATAN MPBP SIRI 1: PENGGUNAAN SISTEM OSC 3.0 PLUS ONLINE DALAM MEMPROSES PELAN PEMAJUAN.

25 Julai 2023 – Kursus ini telah dianjurkan oleh Unit Pusat Setempat (OSC) MPBP selaras dengan hasrat MPBP ke arah Bandar Pintar dan Rendah Karbon menjelang 2023 di Bilik Kursus IT, Aras 5, Menara MPBP.

Ia telah diadakan bersama kakitangan-kakitangan teknikal MPBP dan Agensi Teknikal Luaran iaitu JBPM, TNB, JKR, Ranhill SAJ Sdn. Bhd. dan IWK dan sebagai persediaan MPBP untuk melaksanakan Proses 3 (Notifikasi Memulakan Kerja Binaan) sehingga Proses 6 (Pendepositan CCC) melalui Sistem *OSC 3.0 Plus Online* bermula Ogos 2023.

Kursus ini diharap dapat menambahbaik kecekapan dalam memproses pelan pemajuan di Majlis Perbandaran Batu Pahat.

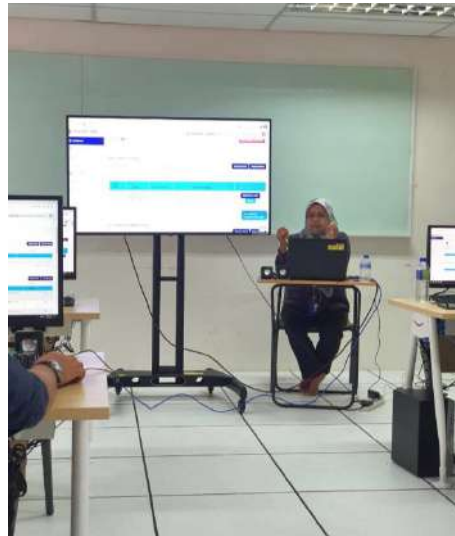


Foto 2.3.1 : Sesi pembelajaran yang disampaikan oleh kakitangan Unit OSC, MPBP kepada Agensi Dalaman dan Agensi Luaran.

2.4 PELAKSANAAN PROSES 3-6 DAN PERMOHONAN PELANJUTAN SECARA ATAS TALIAN SEPENUHNYA.

Unit Pusat Setempat (OSC) Majlis Perbandaran Batu Pahat telah melaksanakan perkara-perkara berikut secara atas talian melalui Sistem OSC 3.0 Plus Online bermula **1 Ogos 2023**. Permohonan-permohonan tersebut adalah sebagaimana berikut:

- i. Perlanjutan / Pembaharuan Tempoh Kelulusan Pelan
- ii. Proses 3 (Notifikasi Mula Kerja Tanah / Binaan)
- iii. Proses 4 (Pemantauan Tapak Bina dan Pemeriksaan Interim)
- iv. Proses 5 (Pemeriksaan Akhir 1 dan Pemeriksaan Akhir 2)
- v. Proses 6 (Pendepositan Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC)



3.0 RUMUSAN

3.1 Pencapaian Keseluruhan Bagi Tahun 2023

- Hasil daripada pemantauan secara berterusan menerusi Sistem OSC 3 Plus Online dan Portal OSC, 100% daripada keseluruhan jumlah permohonan berjaya diselesaikan dan telah mencapai objektif kualiti yang ditetapkan.



MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT

**Menara MPBP, Jalan Rugayah
83000 Batu Pahat, Johor Darul Ta'zim**

Email : info@mpbp.gov.my | Website : www.mpbp.gov.my
Talian Hotline : 1300-88-6727 | Fax : 07-439 6999